

**UCHWAŁA NR V/19/2011**  
**RADY MIEJSKIEJ W WĄCHOCKU**  
**z dnia 28 stycznia 2011 r.**

**w sprawie: wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów dzierżaw nieruchomości gminnych z dotychczasowymi ich dzierżawcami**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z późn. zm.) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.),

**RADA MIEJSKA W WĄCHOCKU**

uchwała co następuje:

§ 1.

Wyraża zgodę na zawarcie kolejnych umów dzierżaw z dotychczasowymi dzierżawcami, których przedmiotem są niżej wymienione nieruchomości, dotychczas dzierżawione na podstawie umów zawartych na czas oznaczony do 3 lat:

- 1) działka ewid. Nr 329 obręb Wąchock - na okres jednego roku,
- 2) działka ewid. Nr 1051/4 obręb Parszów – na okres trzech lat.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Wąchock.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY  
Rady Miejskiej w Wąchocku  
*mgr inż. Robert Janus*



## UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym, do wyłącznej kompetencji rady gminy należy podejmowanie uchwał dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej; uchwała rady gminy jest wymagana również w przypadku gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

Umowy dzierżawy zawarte na przedmiotowe nieruchomości będą kolejnymi umowami z dotychczasowymi dzierżawcami, po umowach zawartych do lat 3.

W związku z powyższym podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów dzierżaw z dotychczasowymi dzierżawcami jest w pełni zasadne. Dotychczasowi dzierżawcy wystąpili do Burmistrza z wnioskami o zawarcie kolejnych umów i oczekują pozytywnego ich załatwienia.

PRZEWODNICZĄCY  
Rady Miejskiej w Wąchocku  
*mgr inż. Robert Janus*