

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

Burmistrz Miasta i Gminy Wąchock podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Wąchock przeznaczonych do sprzedaży.

Podstawa prawna: art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 z późn. zm.)

Lp.	OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI WEDŁUG KSIĘGI WIECZYSTEJ I EWIDENCJI GRUNTÓW	POWIERZCHNIA NIERUCHOMOŚCI	OPIS NIERUCHOMOŚCI	PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI I SPOSÓB JEJ ZAGOSPODAROWANIA	CENA NIERUCHOMOŚCI	INFORMACJE O PRZEZNACZENIU DO SPRZEDAŻY
1.	525 KW Nr K11H/ 00031016/4	0,2392 ha	Działka niezabudowana, położona w miejscowości Wąchock przy ul. Leśnej, porośnięta samosiejkami drzew i krzewów. Przez działkę przebiegają: napowietrzna sieć telefoniczna, sieć i przyłącze gazowe, sieć kanalizacji sanitarnej, napowietrzna sieć elektryczna.	Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Wąchock działka znajduje się w terenach mieszkaniowych jednorodzinnych i zagrodowych	50.481,00 zł brutto w tym 23% podatku VAT	Sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego
2.	787/1 KW Nr K11H/ 00022008/9	0,0668 ha	Działka niezabudowana, położona w miejscowości Wąchock przy ul. Polnej, w części porośnięta drzewami i krzewami. Przez działkę przebiegają: napowietrzna sieć elektryczna i telefoniczna oraz sieć gazowa.	Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Wąchock działka znajduje się w terenach mieszkaniowych jednorodzinnych.	29.460,30 zł brutto w tym 23% podatku VAT	Sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego
3.	792 KW Nr K11H/ 00031016/4	0,0979 ha	Działka niezabudowana, położona w miejscowości Wąchock przy ul. Leśnej, porośnięta w części samosiejkami drzew i krzewów, w kształcie prostokąta, o szerokości ok. 6,00 m. Przez działkę przebiegają: napowietrzna sieć elektryczna i telefoniczna, sieć wodociągowa i gazowa oraz przyłącze kanalizacji sanitarnej.	Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Wąchock działka znajduje się w terenach mieszkaniowych jednorodzinnych.	30.112,20 zł brutto w tym 23% podatku VAT	Sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

4.	1467/2 KW Nr KI1H/ 00016245/7	0,1741 ha	Działka niezabudowana, położona w Wąchocku przy ul. Św. Rocha, porośnięta pojedynczymi samosiejkami drzew i krzewów, w kształcie prostokąta o szerokości ok. 11,00 m. Przez działkę przebiega napowietrzna linia elektryczna, sieć wodociągowa, gazowa, kanalizacji sanitarnej i telefonizacji kablowej.	Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Wąchock działka znajduje się w terenach produkcyjno-gospodarczych.	58.291,50 zł brutto w tym 23% podatku VAT	Sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego
5.	127/2 KW Nr KI1H/ 00031016/4	0,1639 ha	Działka niezabudowana, położona w Wąchocku przy ul. Szydłowieckiej, porośnięta pojedynczymi drzewami i krzewami, w kształcie prostokąta, o szerokości ok. 7,00 m. Uzbrojona w sieci: energii elektrycznej, wodociągową, kanalizacji sanitarnej, gazową.	Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Wąchock część działki od strony ulicy Torowej i część od ulicy Szydłowieckiej znajduje się w terenach mieszkaniowych jednorodzinnych i zagrodowych w pozostałej części w terenach rolnych i niezabudowanych terenach krajobrazowych.	25.831,80 zł brutto w tym 23% podatku VAT	Sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego
6.	125 KW Nr KI1H/ 00010108/3	0,1666 ha	Działka niezabudowana, położona w Wąchocku przy ulicy Torowej, porośnięta pojedynczymi drzewami i krzewami, w kształcie prostokąta o szerokości ok. 7,0 m – 10,0 m. Uzbrojona w sieci: energii elektrycznej, wodociągową, kanalizacji sanitarnej i gazową.	Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Wąchock część działki od strony ulicy Torowej i część działki od strony ulicy Szydłowieckiej znajduje się w terenach mieszkaniowych jednorodzinnych i zagrodowych w pozostałej części w terenach rolnych i niezabudowanych terenach krajobrazowych.	25.032,30 zł brutto w tym 23% podatku VAT	Sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego
7.	1462 KW Nr KI1H/ 00016245/7	0,1895 ha	Działka niezabudowana, położona w miejscowości Wąchock przy drodze gminnej stanowiącej dojazd do pól. Porośnięta około 30-letnim drzewostanem sosnowym i brzoźowym w kształcie trapezu, o szerokości ok. 22,0 m, w ewidencji gruntów sklasyfikowana jako grunty zadrzewione Lz-ŁV.	Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Wąchock działka znajduje się na terenach rolnych.	10.183,00 zł brutto	Sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

8.	1460 KW Nr KI1H/ 00011381/7	0,1648 ha	Działka niezabudowana, położona w miejscowości Wąchock przy drodze gminnej stanowiącej dojazd do pól, w kształcie trapezu, o szerokości ok. 21,0 m, porośnięta drzewostanem leśnym mieszanym. W ewidencji gruntów sklasyfikowana jako grunty zadrzewione Lz-LV.	Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Wąchock działka znajduje się na terenach rolnych.	8.263,00 zł brutto	Sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego
9.	5236/1 KW Nr KI1H/ 00031405/8	0,1949 ha	Działka niezabudowana, położona w Wąchocku przy ulicy Radomskiej, w kształcie trapezu, o szerokości ok. 37,0 m. Przez działkę przebiegają: napowietrzna sieć elektryczna, sieć wodociągowa i kanalizacyjna.	Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Wąchock działka znajduje się na terenach mieszkaniowych jednorodzinnych i zagrodowych.	85.748,70 zł w tym 23% podatku VAT.	Sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego
10.	17 KW Nr KI1H/ 00049257/4	1,3400 ha	Działka niezabudowana, położona w miejscowości Marcinków przy drodze gminnej stanowiącej dojazd do pól, w kształcie trapezu o szerokości ok. 74,0 m. Działka porośnięta jest około 15-letnimi drzewami w większości sosny i brzozy. oraz pojedynczymi dębami i osiką. W ewidencji gruntów sklasyfikowana jako grunty orne RV-0,7196 ha, RVI-0,6204 ha	Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Wąchock działka znajduje się na terenach rolnych i niezabudowanych terenach krajobrazowych.	37.673,00 zł brutto	Sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego
11.	296 KW Nr KI1H/ 00011913/6	0,5300 ha	Działka niezabudowana, położona w miejscowości Marcinków przy drodze gminnej stanowiącej dojazd do pól, w kształcie prostokąta o szerokości ok. 34,0 m, od strony północnej przylega do rzeki Kamiennej. Działka porośnięta około 15-letnimi drzewami sosny i 20-letnimi drzewami brzozy. W ewidencji gruntów sklasyfikowana jako grunty orne RV-0,0935 ha, pastwiska trwałe PsV-0,3549 ha, pastwiska trwałe PsVI-0,0816 ha.	Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Wąchock działka znajduje się w strefie zwiększonych wymogów ochrony walorów przyrodniczych – lokalna eko-strefa oraz na terenach zieleni łąkowej i łąk.	16.163,00 zł brutto	Sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

12.	642/2 KW Nr KIIH/ 00049241/9	0,1600 ha	Działka niezabudowana położona w miejscowości Marcinków przy drodze gminnej stanowiącej dojazd do pól, w kształcie prostokąta o szerokości około 16,00 m. Działka porośnięta jest w południowej części drzewami sosny i brzozy. W ewidencji gruntów sklasyfikowana jako grunty orne RVI-0,0967 ha, i pastwiska trwałe PsVI-0,0633 ha.	Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Wąchock działka znajduje się na terenach zalesień.	6.353,00 zł brutto	Sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego
13.	338/4 KW Nr KIIH/ 00020334/9	0,1400 ha	Działka niezabudowana położona w miejscowości Marcinków przy drodze gminnej o nieutwardzonej nawierzchni, w kształcie trapezu o szerokości około 24,0 m. Działka porośnięta jest drzewostanem leśnym w większości sosną i brzozą. W ewidencji gruntów sklasyfikowana jako grunty orne RV-0,1010 ha, grunty zadrzewione Lz-PsVI-0,0233 ha, oraz B-PsVI-0,0157 ha.	Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Wąchock działka Nr 338/4 na długości około 20,0 m od strony działki Nr 338/3 znajduje się w terenach mieszkaniowych jednorodzinnych i zagrodowych w pozostałej części położona jest na terenach zieleni łąkowej i łąk w strefie zwiększonych wymogów ochrony walorów przyrodniczych, lokalna eko-strefa.	26.951,10 zł brutto w tym 23% podatku VAT	Sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

Osoby wymienione w art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst Dz. U. z 2010 Nr 102 poz. 651 z późn. zm.), którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu przedmiotowych nieruchomości, mogą w terminie 6 tygodni, licząc od dnia 30 stycznia 2012 roku do dnia 12 marca 2012 roku, wystąpić do Urzędu Miasta i Gminy w Wąchocku z wnioskiem o ich nabycie.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy w Wąchocku na okres 21 dni, licząc od dnia 30 stycznia 2012 roku do dnia 21 lutego 2012 roku.

Szczegółowych informacji o przedmiocie i warunkach sprzedaży udziela pracownik tutaj Urzędu - Lidia Banaszczyk, pokój nr 2, tel. (041) 27-36-132.

Wąchock, dnia 30.01.2012 r.

BURMISTRZ MIASTA I GMINY WĄCHOCK