

**UCHWAŁA NR XLV/277/2018
RADY MIEJSKIEJ W WĄCHOCKU**

z dnia 31 sierpnia 2018 roku

w sprawie: **WYRAŻENIA ZGODY NA NABYCIE NA RZECZ GMINY WĄCHOCK
DZIAŁEK POŁOŻONYCH W MIEJSCOWOŚCI PARSZÓW**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. "a" ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 994 ze zm.) oraz art. 25 ust. 2 w związku z art. 23 ust. 1 pkt 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 121 ze zm.)

RADA MIEJSKA W WĄCHOCKU

uchwała co następuje:

§ 1.

Wyraża zgodę na nabycie do gminnego zasobu nieruchomości prawa własności działek gruntu położonych w miejscowości Parszów, oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków nr: 454/4 o pow. 0,0187 ha, 454/5 o pow. 0,0091 ha dla których Sąd Rejonowy w Starachowicach Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą kw nr KI1H/00011273/7 z przeznaczeniem na poszerzenie istniejących dróg.

§ 2.

Środki finansowe na wykup powyższych działek zarezerwowane zostały w budżecie gminy Wąchock na rok 2016 - dział 700 rozdział 70005 § 6050 „Zakup nieruchomości do gminnego zasobu nieruchomości”.

§ 3.

Wykonanie uchwały porucza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Wąchock.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej w Wąchocku

mgr Adrian Malinowski

UZASADNIENIE

Nieruchomość położona w miejscowości Parszów gm. Wąchock w skład której wchodzi m.in. działki gruntu o nr: 454/4 o pow. 0,0187 ha i 454/5 o pow. 0,0091 ha, stanowi własność osoby fizycznej, która wystąpiła do Burmistrza Miasta i Gminy Wąchocka o nabycie powyższych gruntów na rzecz Gminy Wąchock.

Ww. działki powstały w wyniku zatwierdzonego decyzją z dnia 16 lutego 2016 roku znak: BGK.6831.1.2016 Burmistrza Miasta i Gminy Wąchock, projektu podziału nieruchomości.

Grunty będące przedmiotem niniejszej uchwały obecnie użytkowane jako części dróg dojazdowych do nieruchomości, przeznaczone zostaną na poszerzenie istniejących dróg zlokalizowanych na działach ewidencyjnych o nr: 448 i 453.

W celu stworzenia warunków uznania tych dróg za drogi publiczne niezbędnym jest nabycie działek o Nr: 454/4 i 454/5 na poszerzenie tych dróg, przyczyni się to również do poprawy komunikacji oraz bezpieczeństwa przez ich użytkowników.

Rada Sołecka Sołectwa Parszów wyraziła pozytywną opinię w sprawie nabycia przedmiotowych działek.

Cena nabycia ww. nieruchomości ustalona zostanie z ich właścicielem w wyniku negocjacji. Podstawą do negocjacji będzie wartość rynkowa określona przez biegłego w formie operatu szacunkowego.

Biorąc powyższe pod uwagę, przyjęcie uchwały w zaproponowanym brzmieniu jest uzasadnione.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej w Wąchocku

mgr Adrian Maltowski