

BGK.6845.4.2019

BURMISTRZ MIASTA I GMINY WĄCHOCK

**NA PODSTAWIE ART. 35 UST. 1 I 2 USTAWY Z DNIA 21 SIERPNIA 1997 ROKU O GOSPODARCE
NIERUCHOMOŚCIAMI (T.J. DZ. U. Z 2018 R. POZ. 2204 Z PÓŹN. ZM.),
PODAJE DO PUBLICZNEJ WIADOMOŚCI WYKAZ NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWYCH STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ
GMINY WĄCHOCK PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ NA OKRES 3 LAT W TRYBIE
BEZPRZETARGOWYM**

| LP. | POŁOŻENIE NIERUCHOMO- ŚCI | OZNACZENIE NIERUCHO- MOŚCI WG KSIĘGI WIECZYTEJ ORAZ KATASTRU NIERUCHOMOŚCI | POWIERZ- CHNIA NIERUCHO- MOŚCI DO WYDZIERŻA -WIENIA | OPIS NIERUCHO- MOŚCI RODZAJ UŻYTKÓW | PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI ORAZ SPÓSOB JEJ ZAGOSPODAROWANIA | WYSOKOŚĆ I TERMINY OPŁAT Z TYTUŁU DZIERŻAWY ORAZ AKTUALIZACJA OPŁAT |
|-----|---------------------------------|---|--|---|--|--|
| 1. | Paraszów | 1051/4 księga wieczysta kw nr K11H/00009609/5 prowadzona przez Sąd Rejonowy w Starachowicach V Wydział Ksiąg Wieczystych | 0,1100 ha | Działka położona w miejscowości Paraszów przy ul. Złotoglin, zabudowana budyn- kiem mieszkalnym i gospodarczymi, stano- wi własność Gminy Wąchock, nakłady stanowią odrębną własność. W ewidencji gruntów sklasyfikowana jako Br-R1Vb-0,1100 ha | W studium uwarunkowań i kierunków zagospodaro- wania przestrzennego Gminy Wąchock działka oznaczona Nr 1051/4 znajduje się na obszarze oznaczonym jako tereny pod budownictwo mieszkalniowe jednorodzinne i zagrodowe | 222,00 zł + 23% podatku Vat rocznie Za 2019 rok czynsz płatny jest w terminie do 30 dni od dnia zawarcia umowy dzierżawy. Za kolejne lata czynsz płatny jest do dnia 31 marca każdego roku. Aktualizacja czynszu nastąpi w przypadku zmiany stawki czynszu |

1

Umowa dzierżawy zostanie zawarta z właścicielem nakładów poczynionych na przedmiotowej nieruchomości.
Dla terenu przeznaczanego do oddania w dzierżawę brak jest planu zagospodarowania przestrzennego oraz nie
wydana została decyzja o ustaleniu warunków zabudowy i zagospodarowania terenu.
Dzierżawca oprócz czynszu dzierżawnego jest do ponoszenia opłat z tytułu podatku od nieruchomości,
który zostanie naliczony w odrębnym postępowaniu.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy w Wąchocku ul. Wielkowiejska 1,
na okres 21 dni licząc od dnia 25 stycznia 2019 roku do dnia 15 lutego 2019 roku oraz zamieszcza na stronach
internetowych gmina.wachock.sisco.info.

Szczegółowych informacji o warunkach i przedmiocie dzierżawy udziela pracownik Urzędu Miasta i Gminy
w Wąchocku - pokój nr 2, tel. 041 27-36-132.

BURMISTRZ
mgr Jarosław Samela