

ZARZĄDZENIE NR .....31/2019.....

BURMISTRZA MIASTA I GMINY WĄCHOCK

z dnia 13 maja 2019.....

w sprawie: **przeznaczenia do oddania w użyczenie nieruchomości położonych w miejscowości Rataje**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2019 r. poz. 506) oraz art. 13 ust. 1, art. 35 ust 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2018 roku poz. 2204 z późn. zm.), **zarządzam co następuje:**

§ 1.

Przeznaczam do oddania w użyczenie na czas nieoznaczony, nieruchomości stanowiące własność Gminy Wąchock położone w miejscowości Rataje, oznaczone w ewidencji gruntów i budynków nr:

- 323 o pow. 0,0800 ha księga wieczysta kw nr KI1H/00054521/4
- 322 o pow. 0,1400 ha księga wieczysta kw nr KI1H/00054520/7
- 1024 o pow. 0,1000 ha księga wieczysta kw nr KI1H/00028291/1,

z przeznaczeniem na realizację zadań statutowych Miejsko-Gminnego Ośrodka Kultury w Wąchocku, szczegółowo opisane w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Wąchocku przy ulicy Wielkowiejskiej 1 oraz zamieszczenie na stronie internetowej *gmina.wachock.sisco.info*, na okres 21 dni licząc od dnia 17 maja 2019 roku do dnia 7 czerwca 2019 roku. Ponadto informacja o zamieszczeniu tego wykazu podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3.

Wykonanie powyższego zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu Budownictwa, Gospodarki Komunalnej i Realizacji Inwestycji.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ  
  
mgr Jarosław Samela



BGK.6850.1.2019

## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W UŻYCZENIE

Burmistrz Miasta i Gminy Wąchock podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Wąchock przeznaczonych do oddania w użyczenie.

Podstawa prawna: art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 ze zm.)

Lp.	OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI WEDŁUG KSIĘGI WIECZYSTEJ I EWIDENCJI GRUNTÓW, POŁOŻENIE	POWIERZCHNIA PRZEDMIOTU UŻYCZENIA	OPIS PRZEDMIOTU UŻYCZENIA	PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI I SPOSÓB ZAGOSPODAROWANIA	OKRES UŻYCZENIA (CZAS TRWANIA UMOWY)	CEL UŻYCZENIA
1.	Nieruchomość oznaczona jako działka Nr 323 Kw nr K11H /00054521/4 prowadzona przez V Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Starachowicach	0,0800 ha	Nieruchomość zabudowana budynkiem murowanym parterowym o powierzchni użytkowej 90,49 m <sup>2</sup> , przeznaczonym na Wiejski Dom Kultury, położona w miejscowości Rataje, stanowiąca własność Gminy Wąchock Posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej o nawierzchni asfaltowej (droga powiatowa). Działka ogrodzona przętłami wykonanymi z kształowników metalowych na murku. Na części działki posadzone są rośliny ozdobne W ewidencji gruntów działka sklasyfikowana jest jako Bi – inne tereny zabudowane.	Dla terenu, na którym położona jest nieruchomość przeznaczona do oddania w użyczenie, brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z polityką przestrzenną dla obszaru Gminy Wąchock określoną w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Wąchock nieruchomość oznaczona Nr 323 znajduje się na terenach usług.	Na czas nieoznaczony	Działalność statutowa Miejsko-Gminnego Ośrodka Kultury w Wąchocku



2.	<p><b>Nieruchomość oznaczona jako działka Nr 322 Kw nr KI1H /00054520/7 prowadzona przez V Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Starachowicach</b></p>	0,1400 ha	<p>Nieruchomość zabudowana położona w miejscowości Rataje, stanowiąca własność Gminy Wąchock, znajdują się na niej budynek gospodarczy murowany, plac zabaw, urządzenia siłowni zewnętrznej oraz altana drewniana. Działka posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej o nawierzchni asfaltowej (droga gminna), jest ogrodzona siatką stalową, na części działki posadzone są rośliny ozdobne W ewidencji gruntów działka sklasyfikowana jest jako RIVa – grunty orne.</p>	<p>Dla terenu, na którym położona jest nieruchomość przeznaczona do oddania w użyczenie, brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z polityką przestrzenną dla obszaru Gminy Wąchock określoną w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Wąchock nieruchomość oznaczona Nr 322 znajduje się na terenach mieszkaniowych jednorodzinnych i zagrodowych.</p>	Na czas nieoznaczony	<p>Działalność statutowa Miejsko-Gminnego Ośrodka Kultury w Wąchocku</p>
3.	<p><b>Nieruchomość oznaczona jako działka Nr 1024 Kw nr KI1H /00028291/1 prowadzona przez V Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Starachowicach</b></p>	0,1000 ha	<p>Nieruchomość położona w miejscowości Rataje, stanowiąca własność Gminy Wąchock, znajduje się na niej boisko trawiaste do piłki nożnej. Posiada dostęp do drogi publicznej poprzez drogę wewnętrzną. Działka ogrodzona siatką stalową, W ewidencji gruntów działka sklasyfikowana jest jako RIVa – grunty orne.</p>	<p>Dla terenu, na którym położona jest nieruchomość przeznaczona do oddania w użyczenie, brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z polityką przestrzenną dla obszaru Gminy Wąchock określoną w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Wąchock nieruchomość oznaczona Nr 1024 znajduje się w części na terenach mieszkaniowych jednorodzinnych i zagrodowych oraz w części na terenach usług.</p>	Na czas nieoznaczony	<p>Działalność statutowa Miejsko-Gminnego Ośrodka Kultury w Wąchocku</p>

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy w Wąchocku na okres 21 dni, licząc od dnia 17 maja 2019 roku do dnia 7 czerwca 2019 roku oraz zamieszcza się na stronach internetowych Biuletynu Informacji Publicznej [gmina.wachock.sisco.info](http://gmina.wachock.sisco.info).

Szczegółowych informacji o przedmiocie i warunkach sprzedaży udziela pracownik tut. Urzędu pokój nr 2, tel. (041) 27-36-132.

**BURMISTRZ  
MIASTA I GMINY WĄCHOCK**

*BURMISTRZ*  
  
*mgr Jarosław Samela*