

ZARZĄDZENIE NR ..39../2020..  
BURMISTRZA MIASTA I GMINY WĄCHOCK  
Z DNIA ...17 lipca... 2020 v.

w sprawie: **sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 713 ze zm.) oraz art. 35 ust 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 roku poz. 65 ze zm.),

**BURMISTRZ MIASTA I GMINY WĄCHOCK**  
**zarządza co następuje:**

§ 1.

Z zasobu nieruchomości Miasta i Gminy Wąchock przeznacza się do sprzedaży nieruchomości wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Wąchocku przy ulicy Wielkowiejskiej 1 oraz zamieszczeniu na stronach internetowych *gmina.wachock.sisco.info*, na okres 21 dni tj. od dnia 21 lipca 2020 roku do dnia 11 sierpnia 2020 roku.

§ 3.

Wykonanie powyższego zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu Budownictwa, Gospodarki Komunalnej i Realizacji Inwestycji.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ  
  
mgr Jarosław Samela

		publicznych gminnych tj. do ulicy Słonecznej i do ulicy Torowej. Działka niezagospodarowana, nie-użytkowana, porośnięta trawą. Przez działkę przebiega sieć gazowa, kanał tłoczny kanalizacji sanitarnej, sieć telekomunikacyjna, a nad działką przebiega linia napowietrzna niskiego napięcia. W ewidencji gruntów sklasyfikowana została jako: grunty orne klasy V i VI.	w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Wąchock działka Nr 473 znajduje na obszarach oznaczonych jako: tereny mieszkaniowe miejskie i jednorodzinne w pasie gruntu około 170 m od ulicy Słonecznej i tereny zieleni urządzonej w pasie około 40 m od ul. Torowej. W przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, określenie sposobu i możliwości zagospodarowania może nastąpić w drodze decyzji o warunkach zabudowy.	
--	--	--	--	--

Osoby wymienione w art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2020 poz. 65 ze zm.), którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu przedmiotowej nieruchomości, w terminie nie krótszym niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu tj. od dnia 21 lipca 2020 roku do dnia 2 września 2020 roku, mogą złożyć w Urzędzie Miasta i Gminy w Wąchocku ul. Wielkowiejska 1 pokój Nr 10, wniośki o jej nabycie za cenę ustaloną w sposób określony w ustawie o gospodarce nieruchomościami.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy w Wąchocku na okres 21 dni, licząc od dnia 21 lipca 2020 roku do dnia 11 sierpnia 2020 roku a także zamieszcza się na stronach internetowych *gmina.wachock.sisco.info* i *wachock.pl*. Szczegółowych informacji o przedmiocie i warunkach sprzedaży udziela pracownik tut. Urzędu pokój nr 2, tel. (041) 27-36-132.

**BURMISTRZ**  
**MIASTA I GMINY WĄCHOCK**  
Jarosław Samela  
**B U R M I S T R Z**



*mgr Jarosław Samela*

Wąchock, dnia 16.07.2020 r.

BGK.6840.6.2020

## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

Burmistrz Miasta i Gminy Wąchock podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Wąchock przeznaczonych do sprzedaży.

Podstawa prawna: art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 65 ze zm.)

Lp.	OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI WEDŁUG KSIĘGI WIECZYSTEJ I EWIDENCJI GRUNTÓW	POWIERZCHNIA NIERUCHOMOŚCI	OPIS NIERUCHOMOŚCI	PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI I SPOSÓB ZAGOSPODAROWANIA	CENA NIERUCHOMOŚCI	INFORMACJE O PRZEZNACZENIU DO SPRZEDAŻY
1.	473 Wąchock  Kw nr KI1H/000 11381/7 prowadzona przez Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Starachowicach	0,1982 ha	Nieruchomość gruntowa, stanowiąca działkę ewidencyjną oznaczoną Nr 473, położona w miejscowości Wąchock przy ulicy Słonecznej. Kształt działki w obrysie przypominający prostokąt o szerokości około 9,5 m i długości około 210 m. Teren ze znacznym spadkiem w kierunku południowo-zachodnim. W najbliższym sąsiedztwie zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna i zagrodowa oraz tereny zielone, zaś w niedalekim sąsiedztwie znajdują się tory i przystanek kolejowy. Działka bezpośrednio przylega do dróg	Nieruchomość znajduje się na terenie: - dla którego obecnie brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, - dla którego nie stwierdzono na dzień dzisiejszy istnienia w obiegu prawnym decyzji o ustaleniu warunków zabudowy i zagospodarowania terenu obejmującej swoim zakresem przedmiotową nieruchomość. Zgodnie z polityką przestrzenną dla obszaru Gminy Wąchock określona	38.080,00 zł w tym 23% podatku Vat	Sprzedaz prawa własności nierucho- mości