

RADA MIEJSKA W WĄCHOCKU
ul. Wielkowiejska 1
27-215 Wąchock

UCHWAŁA NR LXIX/392/2024
RADY MIEJSKIEJ W WĄCHOCKU
z dnia 27 marca 2024 roku

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy na nieruchomości gminną z dotychczasowym jej dzierżawcą

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40 ze zm.) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.),

RADA MIEJSKA W WĄCHOCKU

uchwała co następuje:

§ 1.

Wyraża zgodę na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy na okres do trzech lat z dotychczasowym dzierżawcą, której przedmiotem jest niżej wymieniona nieruchomość, dzierżawiona na podstawie umowy zawartej na czas oznaczony do trzech lat:

- nieruchomość położona w miejscowości Wąchock, będąca własnością Gminy Wąchock, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka ewidencyjna nr 4816/16 w części o pow. łącznej 0,0450 ha, jako stanowisko nr 1 o pow. 0,0250 ha i stanowisko nr 2 o pow. 0,0200 ha, z przeznaczeniem na plac zabaw i rekreacji.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Wąchock.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej w Wąchocku
mgr Adrian Malinowski

UZASADNIENIE

do uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy na nieruchomości gminną z dotychczasowym jej dzierżawcą

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym, do wyłącznej kompetencji rady gminy należy podejmowanie uchwał dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej; uchwała rady gminy jest wymagana również w przypadku gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do trzech lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

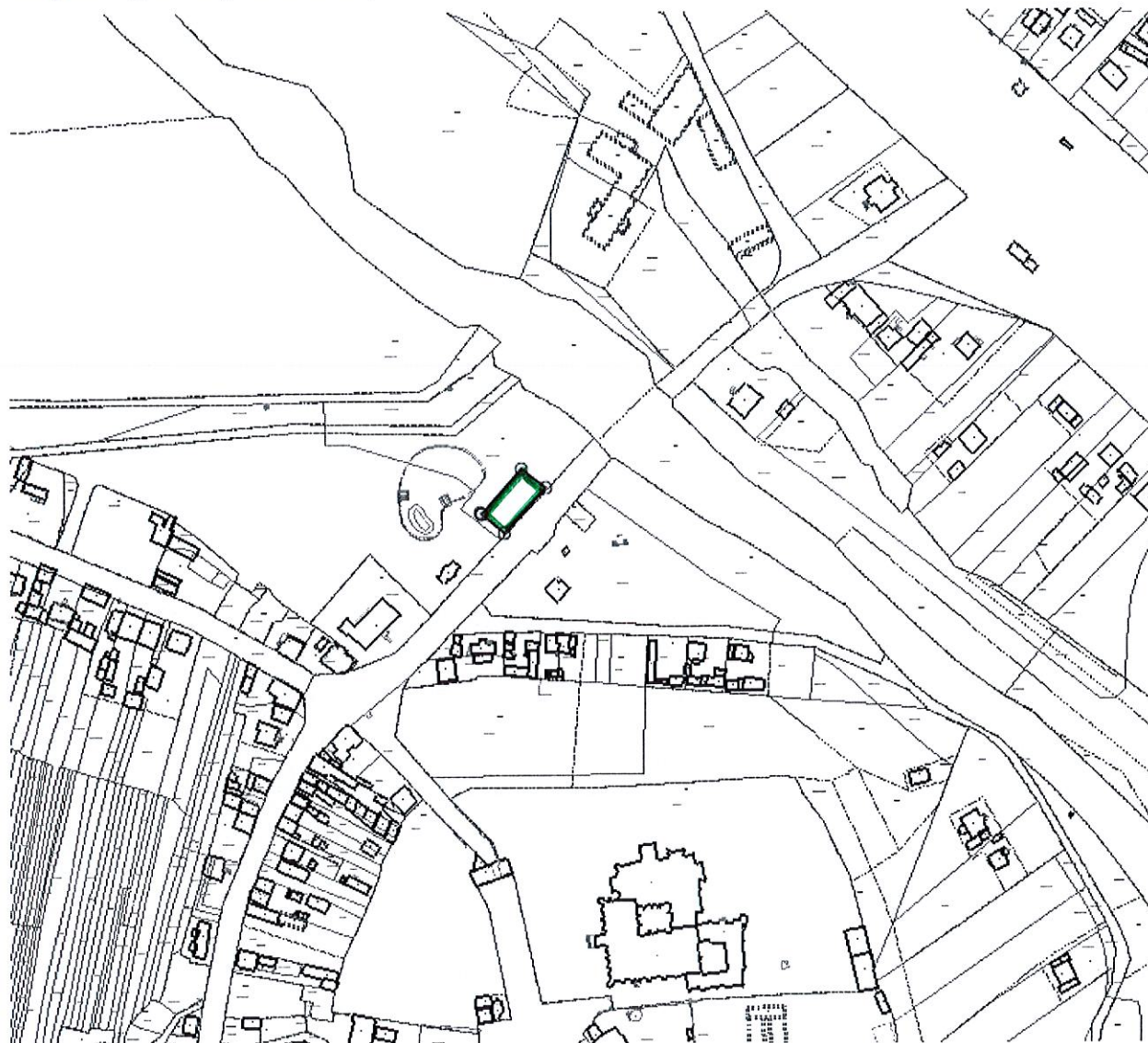
Umowa dzierżawy zawarta na przedmiotową nieruchomość będzie kolejną umową z dotychczasowym jej dzierżawcą, po umowie zawartej na okres do lat trzech.

W związku z powyższym podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy z dotychczasowym jej dzierżawcą jest w pełni zasadne.

Dotychczasowy dzierżawca złożył do Burmistrza wniosek o zawarcie kolejnej umowy i oczekuje pozytywnego załatwienia.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej w Wąchocku
mgr Adrian Malinowski

Załącznik graficzny do uchwały Nr LXIX/392/2024 z dnia 27 marca 2024 roku



Kolorem zielonym zaznaczono nieruchomość będącą przedmiotem uchwały.

Wykorzystano mapy pobrane ze strony *starachowice.geoportal2.pl*

PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej w Wąchocku

[Signature]
mgr Adrian Malinowski