

UCHWAŁA NR II/8/2024
RADY MIEJSKIEJ W WĄCHOCKU
z dnia 15 maja 2024 roku

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy na nieruchomości gminną z dotychczasowym jej dzierżawcą

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 609 ze zm.) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.),

RADA MIEJSKA W WĄCHOCKU

uchwała co następuje:

§ 1.

Wyraża zgodę na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy na okres do trzech lat z dotychczasowym dzierżawcą, której przedmiotem jest niżej wymieniona nieruchomość, dzierżawiona na podstawie umowy zawartej na czas oznaczony do trzech lat:

- nieruchomość położona w miejscowości Wąchock, będąca własnością Gminy Wąchock, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka ewidencyjna nr 2153/1 w części o powierzchni 0,0030 ha, z przeznaczeniem na prowadzenie działalności sportowo-rekreacyjnej – wypożyczalnia sprzętu wodnego.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Wąchock.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej w Wąchocku


mgr Ewa Maciąg

UZASADNIENIE

do uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy na nieruchomości gminną z dotychczasowym jej dzierżawcą

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym, do wyłącznej kompetencji rady gminy należy podejmowanie uchwał dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej; uchwała rady gminy jest wymagana również w przypadku gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do trzech lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

Umowa dzierżawy zawarta na przedmiotową nieruchomość będzie kolejną umową z dotychczasowym jej dzierżawcą, po umowie zawartej na okres do lat trzech.

W związku z powyższym podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy z dotychczasowym jej dzierżawcą jest w pełni zasadne. Dotychczasowy dzierżawca złożył do Burmistrza wnioski o zawarcie kolejnej umowy i oczekuje pozytywnego załatwienia.

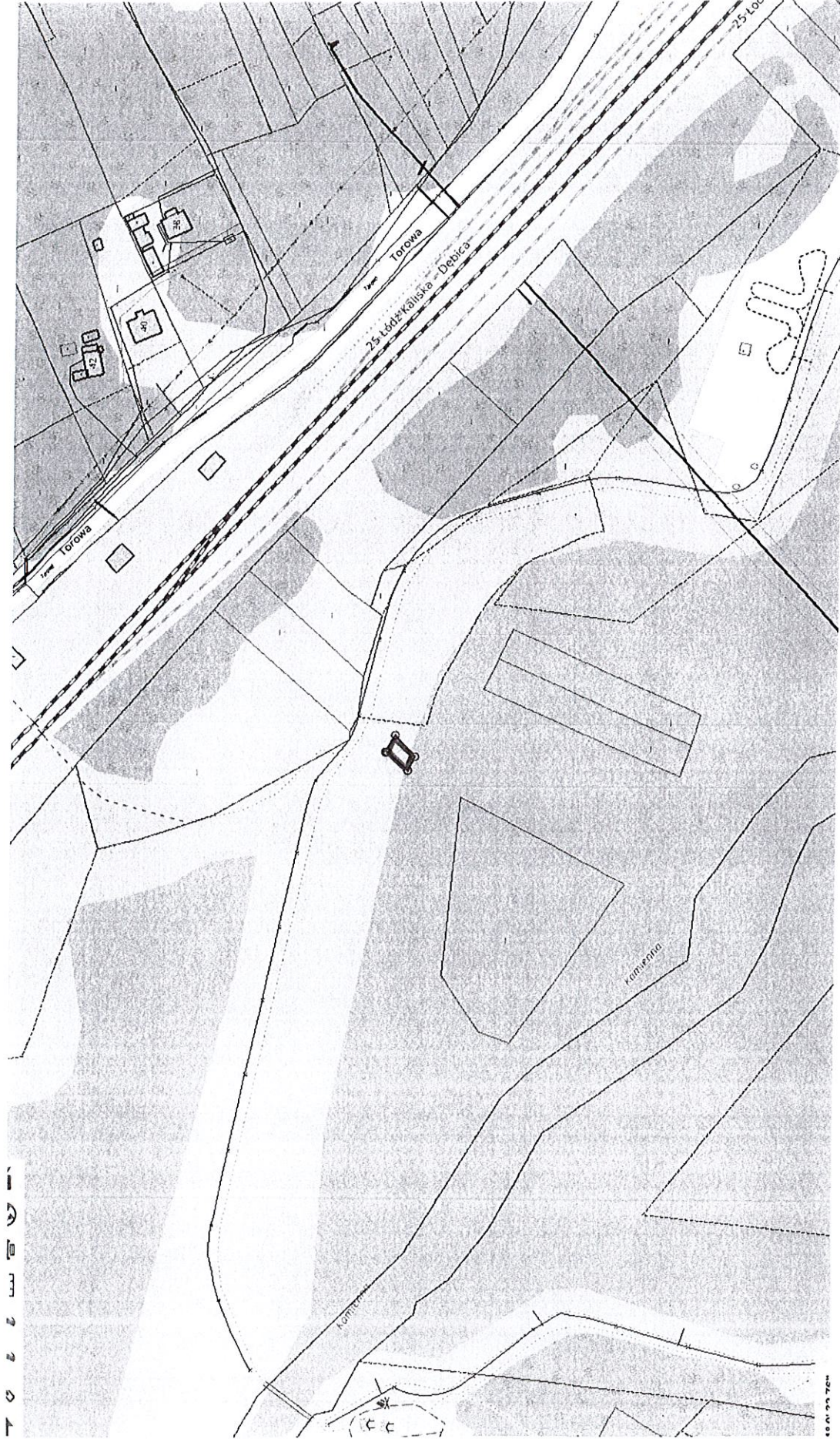
PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej w Wąchocku


mgr Ewa Maciąg

RADA MIEJSKA W WĄCHOCKU

ul. Wielkowiejska 1

27-2) Załącznik graficzny do uchwały Nr II/8/2024 Rady Miejskiej w Wąchocku z dnia 15 maja 2024 roku



Kolorem czerwonym zaznaczono część działki będącej przedmiotem dzierżawy.

m. Wąchock, działka nr 2153/1 w części o pow. 0,0030 ha

PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej w Wąchocku

Ewa Maciąg
mgr Ewa Maciąg