

UCHWAŁA NR VII/32/2024

RADY MIEJSKIEJ W WĄCHOCKU

z dnia 25 września 2024 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy na nieruchomości gminną z dotychczasowym jej dzierżawcą.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 poz. 609 ze zm.) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.).

RADA MIEJSKA W WĄCHOCKU

uchwala co następuje:

§ 1

Wyraża zgodę na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy na okres do trzech lat z dotychczasowym dzierżawcą, której przedmiotem jest niżej wymieniona nieruchomość, dzierżawiona na podstawie umowy zawartej na czas oznaczony do trzech lat:

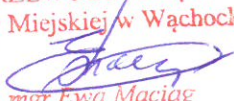
- nieruchomość położona w miejscowości Wąchock, będąca własnością Gminy Wąchock, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka ewidencyjna nr 1998/2 w części o pow. 0,0020 ha jako stanowisko nr 2, z przeznaczeniem na usługi handlu – sprzedaż kwiatów i zniczy.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Wąchock.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej w Wąchocku

mgr Ewa Maciąg

UZASADNIENIE

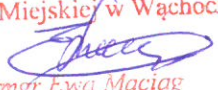
do uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy na nieruchomości gminną z dotychczasowym jej dzierżawcą.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt p lit „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym, do wyłącznej kompetencji rady gminy należy podejmowanie uchwał dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawienia lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej; uchwała rady gminy jest wymagana również w przypadku gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do trzech lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

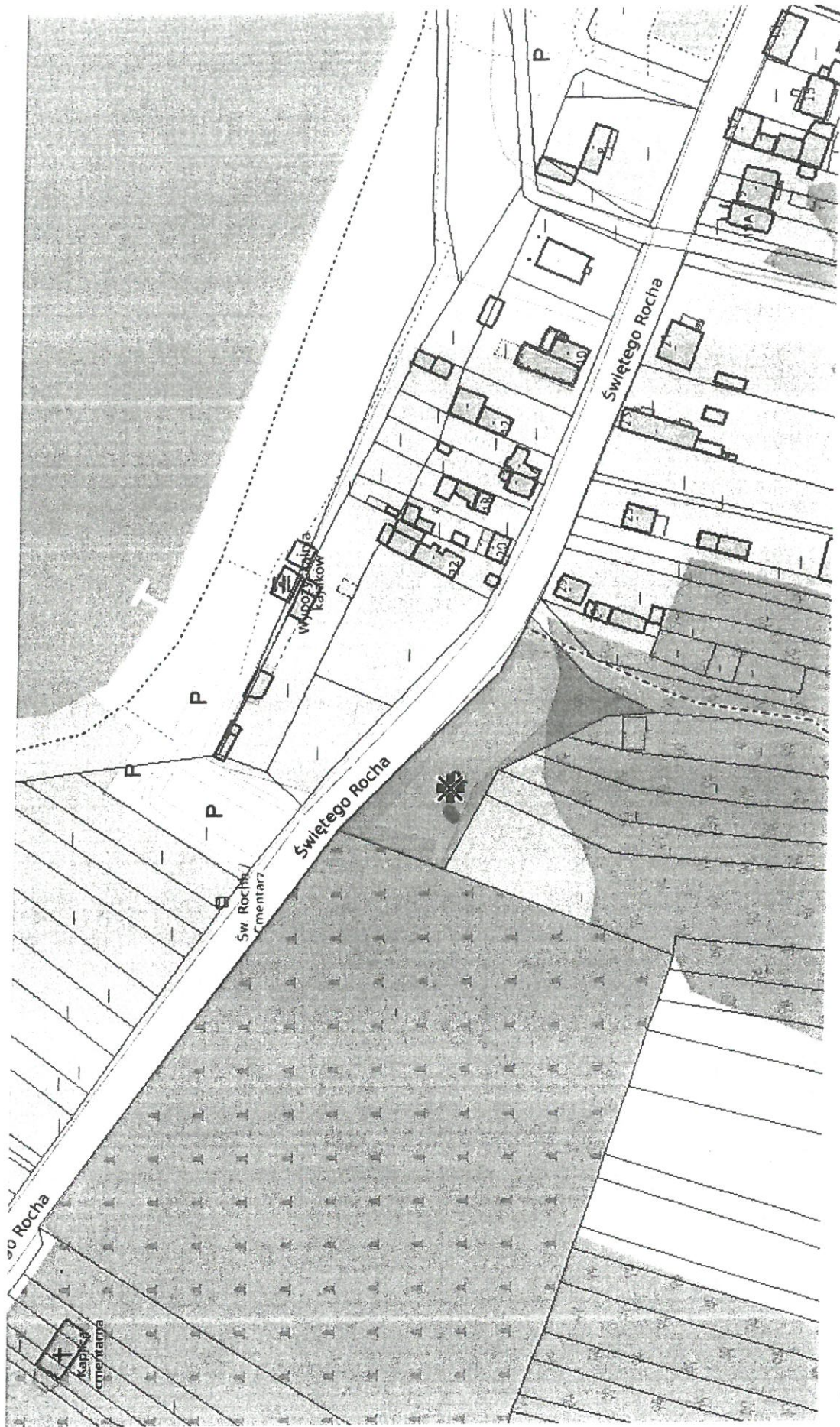
Umowa dzierżawy zawarta na przedmiotową nieruchomość będzie kolejną umową z dotychczasowym jej dzierżawcą, po umowie zawartej na okres do trzech lat.

Dotychczasowy dzierżawca wystąpił do Burmistrza o zawarcie kolejnej umowy i oczekuje pozytywnego załatwienia.

W związku z powyższym podjęcie niniejszej uchwały jest w pełni zasadne.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej w Wąchocku

mgr Ewa Maciąg

RADA MIEJSKA W WĄCHOCKU
Załącznik do uchwały nr VII/32/2024
27-215 Wąchock



Kolorem czerwonym zaznaczono część działki nr 1998/2 o pow. 0,0020 ha (stanowisko nr 2), będącej przedmiotem dzierżawy.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej w Wąchocku
mgr Ewa Maciąg