

UCHWAŁA NR X/50/2024
RADY MIEJSKIEJ W WĄCHOCKU
z dnia 30 grudnia 2024 roku

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów dzierżawy nieruchomości gminnych z dotychczasowymi ich dzierżawcami

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 ze zm.) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.),

RADA MIEJSKA W WĄCHOCKU

uchwała co następuje:

§ 1.

Wyraża zgodę na zawarcie kolejnych umów dzierżawy na okres do trzech lat z dotychczasowymi dzierżawcami, których przedmiotem są niżej wymienione nieruchomości, dzierżawione na podstawie umów zawartych na czas oznaczony do trzech lat:

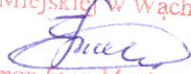
- nieruchomość położona w Wąchocku przy ulicy Sandomierskiej, będąca własnością Gminy Wąchock, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka ewidencyjna nr 4079/17 w części o pow. 0,0280 ha, z przeznaczeniem na ogródek przydomowy,
- nieruchomość położona w miejscowości Parszów, będąca własnością Gminy Wąchock, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka ewidencyjna nr 289/12 w części o pow. 0,3769 ha, z przeznaczeniem na cele rolne.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Wąchock.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej w Wąchocku

mgr Ewa Maciąg

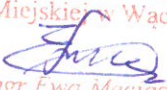
UZASADNIENIE

do uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów dzierżawy nieruchomości gminnych z dotychczasowymi ich dzierżawcami

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym, do wyłącznej kompetencji rady gminy należy podejmowanie uchwał dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej; uchwała rady gminy jest wymagana również w przypadku gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do trzech lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

Umowy dzierżawy zawarte na przedmiotowe nieruchomości będą kolejnymi umowami z dotychczasowymi ich dzierżawcami, po umowach zawartych na okres do lat trzech.

W związku z powyższym podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów dzierżawy z dotychczasowymi ich dzierżawcami jest w pełni zasadne. Dotychczasowi dzierżawcy wystąpili do Burmistrza o zawarcie kolejnych umów i oczekują pozytywnego załatwienia.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej w Wąchocku

mgr Ewa Maciąg

RADA MIEJSKA W WĄCHOCKU

ul. Wielkowiejska 1

Załącznik graficzny do Uchwały Nr X/50/2024 Rady Miejskiej w Wąchocku z dnia 30 grudnia 2024 roku



Kolorem czerwonym zaznaczono część działki nr 289/12 położonej w Parszowie będącej przedmiotem dzierżawy.

PRZEWOĐNICZĄCY
Rady Miejskiej w Wąchocku

Ewa Maciąg
mgr Ewa Maciąg



Kolorem czerwonym zaznaczono część działki nr 4079/17 położonej w Wąchocku będącej przedmiotem dzierżawy.