

**UCHWAŁA NR X/51/2024  
RADY MIEJSKIEJ W WĄCHOCKU  
z dnia 30 grudnia 2024 roku**

**w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowej  
stanowiącej własność Gminy Wąchock**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 ze zm.) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.)

**RADA MIEJSKA W WĄCHOCKU**

**uchwała co następuje:**

§ 1.

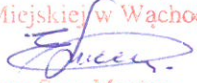
Wyraża zgodę na zbycie prawa własności nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Wąchock, położonej w miejscowości Wąchock, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 215/5 o pow. 0,2046 ha, na którą Sąd Rejonowy w Starachowicach V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą kw nr KI11H/00048129/1.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Wąchock.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY  
Rady Miejskiej w Wąchocku  
  
mgr Ewa Maciąg

## **Uzasadnienie** **do uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowej** **stanowiącej własność Gminy Wąchock**

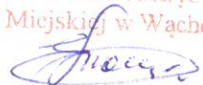
Nieruchomość gruntowa położona w miejscowości Wąchock, dojazd od ulicy Szydłowieckiej drogą gminną wewnętrzną zlokalizowaną na działce nr 217, oznaczona w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 215/5 o pow. 0,2046 ha, stanowi własność Gminy Wąchock, posiada urządzoną księgę wieczystą nr KIH/00048129/1 prowadzoną przez V Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Starachowicach.

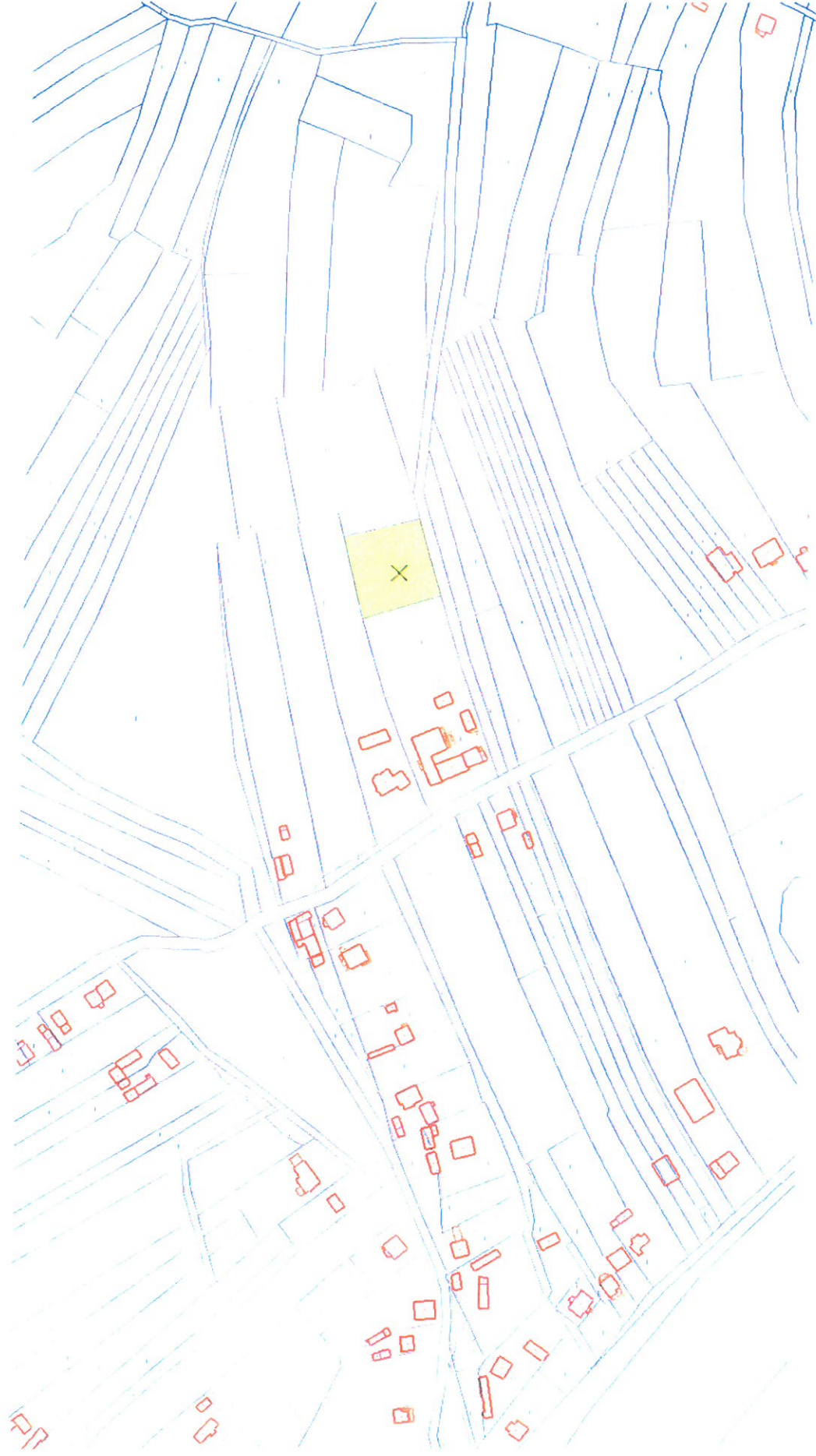
Nieruchomość zostanie przeznaczona do sprzedaży zgodnie z przepisami ustawy o gospodarce nieruchomościami a cena ustalona zostanie w oparciu o operat szacunkowy określający jej wartość rynkową, sporządzony przez rzeczoznawcę majątkowego.

Zarząd Osiedla Północ w Wąchocku na posiedzeniu odbytym w dniu 2 grudnia 2024 roku pozytywnie zaopiniował sprzedaż działki nr 215/5 położonej w Wąchocku.

Z uwagi na możliwość pozyskania środków finansowych w celu realizacji budżetu Gminy Wąchock, zasadna jest sprzedaż przedmiotowej nieruchomości.

Wobec powyższego proponuje się podjęcie przez Radę Miejską niniejszej uchwały.

PRZEWODNICZĄCY  
Rady Miejskiej w Wąchocku  
  
mgr Ewa Maciąg



Kolorem zielonym zaznaczono działkę nr 215/5 położoną w Wąchocku będącą przedmiotem uchwały (dojazd do ulicy Tychowskiej drogą gminną wewnętrzną zlokalizowaną na działce nr 217).