

**UCHWAŁA NR XIV/78/2025
RADY MIEJSKIEJ W WĄCHOCKU
z dnia 26 marca 2025 roku**

**w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowej
stanowiącej własność Gminy Wąchock**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 ze zm.) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.)

RADA MIEJSKA W WĄCHOCKU

uchwała co następuje:

§ 1.

Wyraża zgodę na zbycie prawa własności nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Wąchock, położonej w miejscowości Wąchock przy ulicy Tychowskiej, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 317/1 o pow. 0,4470 ha, na którą Sąd Rejonowy w Starachowicach V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą kw nr KI11H/00050448/0.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Wąchock.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

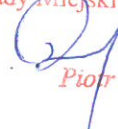
WICEPRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej w Wąchocku


Piotr Dudek

Uzasadnienie
do uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowej
stanowiącej własność Gminy Wąchock

Nieruchomość gruntowa położona w miejscowości Wąchock, przy ulicy Tychowskiej, oznaczona w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 317/1 o pow. 0,4470 ha, stanowi własność Gminy Wąchock, posiada urzędzoną księgę wieczystą nr K11H/00050448/0 prowadzoną przez V Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Starachowicach. Nieruchomość zostanie przeznaczona do sprzedaży zgodnie z przepisami ustawy o gospodarce nieruchomościami, a cena ustalona zostanie w oparciu o operat szacunkowy określający jej wartość rynkową, sporządzony przez rzeczoznawcę majątkowego. Zarząd Osiedla Północ w Wąchocku na posiedzeniu odbytym w dniu 28 października 2024 roku pozytywnie zaopiniował sprzedaż działki nr 317/1 położonej w Wąchocku. Z uwagi na możliwość pozyskania środków finansowych w celu realizacji budżetu Gminy Wąchock, zasadna jest sprzedaż przedmiotowej nieruchomości. Wobec powyższego podjęcie przez Radę Miejską niniejszej uchwały jest w pełni uzasadnione.

WICEPRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej w Wąchocku


Piotr Dudek

RADA MIEJSKA W WĄCHOCKU

ul. Załącznik do uchwały Nr XIV/78/2025 Rady Miejskiej w Wąchocku z dnia 26 marca 2025 roku
27-215 Wąchock



Kolorem zielonym zaznaczono działkę nr 317/1 położoną w Wąchocku przy ulicy Tychowskiej będącą przedmiotem uchwały.

WICEPRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej w Wąchocku

Piotr Dądelek

