

BGK.6220.1.2023

DECYZJA

o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia

Na podstawie art. 71 ust. 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt 4 oraz art. 84 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz.U. z 2023 r., poz. 1094 z późn. zm.), w związku z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz.U. z 2023 r., poz. 775 z późn. zm.), po rozpatrzeniu wniosku Elektrownia PV 110 Sp. z o.o., ul. Puławska 2, 02-566 Warszawa, działającej przez Pełnomocnika

orzekam

1. **Stwierdzam brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko planowanego przedsięwzięcia, mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, p.n. „Budowa Elektrowni Słonecznej wraz z infrastrukturą towarzyszącą na działce nr ewid. 1320/63 (obręb 0008) w ob. ew. Wielka Wieś, Gmina Wąchock (proj. Wielka Wieś III)”.**
2. Określam warunki i wymagania, o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 1 lit. b ustawy ooś oraz nakładam obowiązki działań, o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 2 lit. b ustawy ooś, tj.:
 - 1) materiały budowlane oraz substancje i preparaty stosowane na etapie realizacji przedsięwzięcia, z kart charakterystyki których wynika, że mogą stanowić zagrożenie dla wód lub dla gleby, należy magazynować na terenie zaplecza budowy na utwardzonym i uszczelnionym podłożu, w miejscach osłoniętych przed działaniem czynników atmosferycznych oraz zabezpieczonych przed dostępem osób nieuprawnionych; miejsca te należy wyposażyć w urządzenia lub środki umożliwiające ich zebranie lub neutralizację, w sytuacji przypadkowego wydostania się z opakowań;
 - 2) plac i zaplecze budowy należy wyposażyć w techniczne i chemiczne środki do usuwania zanieczyszczeń ropopochodnych (np. materiały sorbentowe); w przypadku wycieku substancji ropopochodnych należy je niezwłocznie usuwać;
 - 3) na etapie realizacji inwestycji należy zapewnić zaplecze sanitarne w postaci przenośnych sanitariatów, których zawartość powinna być usuwana przez uprawnione podmioty i okresowo wywożona do oczyszczalni ścieków;
 - 4) odpady należy selektywnie magazynować na terenie działki inwestycyjnej, w miejscu zabezpieczonym przed wpływem czynników atmosferycznych, w warunkach uniemożliwiających zanieczyszczenie środowiska gruntowo-wodnego, z zapewnieniem sprawnego odbioru odpadów przez uprawnione podmioty;
 - 5) w przypadku zastosowania transformatora olejowego, magazynu energii na wypadek sytuacji awaryjnych w celu uniknięcia przedostania się oleju, cieczy izolacyjnej, elektrolitu do środowiska, należy wykonać szczelne misę olejowy o pojemności dostosowanej do ilości i rodzaju magazynowanej substancji;
 - 6) w ramach działań minimalizujących, w celu ochrony zwierząt mogących występować na tym terenie, prace ziemne należy prowadzić w okresie od 15 sierpnia do 15 października; prowadzenie prac w innym niż ww. terminie możliwe będzie wyłącznie

- pod nadzorem przyrodniczym, który potwierdzi brak miejsc rozrodu występujących zwierząt i miejsc lęgowych ptaków oraz wskaże odpowiednie działania ochronne dla stwierdzonych zwierząt;
- 7) celem minimalizacji oddziaływania na migrację zwierząt ogrodzenie terenu inwestycyjnego należy wykonać bez szczelnego cokołu (należy pozostawić przerwę pomiędzy ogrodzeniem a poziomem gruntu, o wysokości co najmniej 20 cm umożliwiającej przemieszczanie się małych zwierząt). Zaleca się wygrodenie siatką, przy czym wielkość oczek siatki winna wynosić ok. 6 cm x 6 cm, gdyż większe oczka mogłyby spowodować uwięzienie większych zwierząt. Dolna krawędź ogrodzenia powinna zostać wykonana w sposób zapobiegający kaleczeniu się zwierząt;
 - 8) niewielkie wykopy należy zasypywać sukcesywnie; przed zasypaniem wykopy należy sprawdzić pod kątem obecności w nich zwierząt; w przypadku stwierdzenia płazów, gadów lub małych ssaków na terenie prac, należy przenieść je w bezpieczne miejsce, na obszary sąsiednie, niekolidujące z inwestycją, na siedliska o charakterze umożliwiającym ich dalsze bytowanie;
 - 9) na etapie eksploatacji, w trakcie wykonywania zabiegów koszenia roślinności, ww. prace należy prowadzić w sposób umożliwiający ucieczkę mogących występować w obrębie farmy zwierząt, tj. poprzez koszenie od środka farmy do zewnątrz; w trakcie tego zabiegu należy zwracać uwagę na możliwość napotkania miejsc lęgowych ptaków w trakcie rozrodu. Miejsca takie należy zabezpieczyć przed ingerencją;
 - 10) panele fotowoltaiczne należy posadzić w szeregach z zachowaniem odstępów uniemożliwiających tworzenie monolitycznej tafli podobnej do lustra wody;
 - 11) w przypadku, gdy realizacja przedsięwzięcia wiązać się będzie z łamaniem zakazów obowiązujących w stosunku do gatunków roślin, zwierząt i grzybów objętych ochroną gatunkową, na odstępstwo od zakazów należy uzyskać odrębne zezwolenie, zgodnie z ustawą o ochronie przyrody.

UZASADNIENIE

W dniu 11.01.2023 r. do Urzędu Miasta i Gminy w Wąchocku wpłynął wniosek Elektrownia PV 110 Sp. z o.o., ul. Puławska 2, 02-566 Warszawa, w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia p.n. „Budowa Elektrowni Słonecznej wraz z infrastrukturą towarzyszącą na działce nr ewid. 1320/63 (obręb 0008) w ob. ew. Wielka Wieś, Gmina Wąchock (proj. Wielka Wieś III)”.

Przedmiotowe przedsięwzięcie zlokalizowane jest na terenie, dla którego brak jest aktualnego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Zgodnie z art. 71 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz.U. z 2023 r., poz. 1094 z późn. zm.), uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest wymagane dla planowanych przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

Wyżej wymienione przedsięwzięcie zgodnie z przepisami rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (t.j. Dz.U. z 2019 r. poz. 1839 z późn. zm.), zostało zaliczone do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko może być wymagane tj. § 3 ust. 1 pkt. 54 lit. a ww. rozporządzenia „zabudowa przemysłowa, w tym zabudowa systemami fotowoltaicznymi, lub magazynowa, wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą, o powierzchni

zabudowy nie mniejszej niż 0,5 ha na obszarach objętych formami ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1-5, 8 i 9 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, lub w otulinach form ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1-3 tej ustawy”, przy czym zgodnie z § 1 ust. 2 pkt. 2 ww. rozporządzenia przez powierzchnię zabudowy rozumie się powierzchnię terenu zajęta przez obiekty budowlane oraz pozostałą powierzchnię przeznaczoną do przekształcenia, w tym tymczasowego, w celu realizacji przedsięwzięcia.

Zgodnie z art. 63 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia, stwierdza w drodze postanowienia organ właściwy do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, po zasięgnięciu opinii organów określonych w art. 64 ust. 1 ww. ustawy. W związku z powyższym Burmistrz Miasta i Gminy Wąchock zwrócił się do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Kielcach, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Starachowicach oraz Dyrektora Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Radomiu o wyrażenie opinii, co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko stwierdzono po zasięgnięciu opinii Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Starachowicach z dnia 17.02.2023 r., znak: NZ.9022.4.2.2023, Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Radomiu z dnia 20.02.2023 r., znak: WA.ZZŚ.4.4901.1.51.2023.KC oraz Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Kielcach z dnia 24.07.2023 r., znak: WOO-II.4220.43.2023.MJA.2, wyrażających stanowisko, że nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia, a także po dokonaniu analizy przedstawionej przez wnioskodawcę Karty informacyjnej przedsięwzięcia (KIP) wraz z uzupełnieniem, z uwzględnieniem następujących uwarunkowań wymienionych w art. 63 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko:

1. Rodzaj i charakterystyka przedsięwzięcia:

a/ skala przedsięwzięcia i wielkość zajmowanego terenu oraz ich wzajemnych proporcji, a także istotnych rozwiązań charakteryzujących przedsięwzięcie;

Przedmiotem przedsięwzięcia jest budowa elektrowni fotowoltaicznej o mocy do 2,7 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą. Inwestycja zlokalizowana będzie na działce o nr ewid. 1320/63, obręb Wielka Wieś, gmina Wąchock. Zgodnie z wypisem z rejestru gruntów jest to działka o powierzchni 3,6142 ha, użytek pastwiska trwale klasy V. Całkowita powierzchnia terenu przeznaczonego pod inwestycję wyniesie ok. 2,5493 ha, granice terenu przedsięwzięcia przedstawiono kopii mapy ewidencyjnej, na załączniku graficznym do uzupełnienia wniosku o wydanie przedmiotowej decyzji.

Zakres przedsięwzięcia obejmuje niżej wymienione obiekty/elementy:

- konstrukcje i elementy montażowe: panele zostaną połączone za pomocą stalowych konstrukcji, które będą posadowione na podporach - słupkach wkręcanych (lub wbijanych) w grunt, bez konieczności utwardzania gruntu, przy użyciu kafara. Wysokość (górna krawędź) panelu w rzucie bocznym wraz ze słupkiem nie przekracza 6 m;
- panele fotowoltaiczne o łącznej mocy nominalnej do 2,7 MW. Przewidziano instalację/montaż paneli fotowoltaicznych w ilości do 10 800 szt. Dopuszcza się montaż paneli w systemie nadążnym (na tzw. trackerach) oraz paneli dwustronnych (tzw. bifacial),

- falowniki – inwertery (przekształcające energię prądu stałego na energię prądu zmiennego). Inwestor przewiduje montaż inwerterów w ilości do 27 sztuk;
- stacja transformatorowa SN/nN w ilości: od 1 szt. do 3 szt, o powierzchni zabudowy do 100 m². Lokalizacja stacji winna spełniać uwarunkowania wynikające z rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (t.j. Dz.U. z 2022 r., poz. 1225),
- magazyn energii o pojemności baterii do 13,5 MWh, o powierzchni do 200 m²;
- kontener techniczny w ilości: od 1 szt. do 3 szt., wielkość pojedynczego kontenera nie przekracza standardowych gabarytów (powierzchnia do 150 m², wysokość 5 m);
- inne urządzenia elektroenergetyczne – niezbędne do prawidłowego funkcjonowania instalacji (obejmujące m.in. złącza, rozdzielnie, stacja meteorologiczna itp.);
- ogrodzenie, monitoring;
- drogi wewnętrzne, plac manewrowy.

Jak wynika z dokumentacji sprawy Inwestor nie przewiduje oświetlenia elektrowni w porze nocnej. Planowane jest wykonanie oświetlenia bramy wjazdowej i placu przed stacją farmy fotowoltaicznej, załączające się po wykryciu ruchu przez czujnik. Przewidziano oświetlenie o minimalnym poziomie promieniowania UV, skierowane na ww. elementy instalacji, bez ingerencji w obszary poza terenem inwestycji.

Wyprodukowana energia przekazywana będzie do sieci elektroenergetycznej na warunkach zarządzającego siecią. Miejsce podłączenia elektrowni fotowoltaicznej do sieci elektroenergetycznej nie jest znane na obecnym etapie postępowania, w związku z powyższym oddziaływanie na środowisko w tym zakresie nie jest przedmiotem niniejszego postępowania.

Teren przeznaczony pod inwestycję porośnięty jest roślinnością trawiastą z gatunków roślinności synantropijnej. W związku z realizacją przedmiotowego przedsięwzięcia Inwestor nie przewiduje wycinki drzew ani krzewów. Rozmieszczenie paneli zostanie dostosowane tak, by nie kolidować z istniejącymi zadrzewieniami. Na terenie inwestycyjnym nie stwierdzono występowania gatunków chronionych roślin i grzybów oraz chronionych siedlisk przyrodniczych, odnotowano występowanie pospolitych i szeroko rozpowszechnionych w całym kraju gatunków zwierząt. Teren pomiędzy stołami pozostanie biologicznie czynny obsiany trawą, z wykorzystaniem gatunków rodzimych, nie będą wprowadzane obce gatunki inwazyjne.

Dojazd do planowanej elektrowni fotowoltaicznej będzie odbywał się z istniejącej drogi (o nawierzchni nieutwardzonej) zlokalizowanej w sąsiedztwie terenu inwestycyjnego, tj. dz. ewid. nr 1319/3 obręb 0008 Wielka Wieś.

Zgodnie z mapą ewidencyjną oraz aktualnym zagospodarowaniem terenu, bezpośrednio sąsiedztwo terenu inwestycyjnego stanowią tereny budowlane, grunty rolne, drogi, od strony południowej tereny przemysłowe. Najbliższa zabudowa mieszkaniowa znajduje się w odł. ok. 8 m w kierunku północnym i ok. 114 m w kierunku zachodnim, od przedmiotowego przedsięwzięcia.

b/ powiązania z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowanie się oddziaływań przedsięwzięć realizowanych i zrealizowanych, dla których została wydana decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach, znajdujących się na terenie, na którym planuje się realizację przedsięwzięcia, oraz w obszarze oddziaływania przedsięwzięcia lub których oddziaływania mieszczą się w obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia w zakresie, w jakim ich oddziaływania mogą prowadzić do skumulowania oddziaływań z planowanym przedsięwzięciem;

Realizacja inwestycji winna być prowadzona w koordynacji z innymi planowanymi inwestycjami w sąsiedztwie tak, aby wyeliminować i zminimalizować uciążliwości związane

z jej oddziaływaniem na środowisko, poprzez m. in. właściwą organizację robót i rozłożenie w czasie prowadzonej inwestycji.

Należy nadmienić, że Burmistrz Miasta i Gminy Wąchock w dniu 26.11.2020 r. wydał na wniosek Spółki Elektrownia PV 57 Sp. z o.o., ul. Puławska 2, 02-566 Warszawa, decyzję znak: BGK.6220.5.2020 o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia pn.: „Budowa Elektrowni Słonecznej wraz z infrastrukturą towarzyszącą na działce nr ewid. 1320/63 (obręb 0008) w miejscowości Wielka Wieś, Gmina Wąchock”. Następnie decyzją Burmistrza Miasta i Gminy Wąchock z dnia 27.12.2021 r., znak: BGK.6226.2.2021, ww. decyzja została przeniesiona na rzecz Spółki Hunam Sp. z o.o., ul. Puławska 2, 02-566 Warszawa. Jak wynika z wyjaśnień wnioskodawcy, przedstawionych w uzupełnieniu KIP, ww. spółki, w tym Elektrownia PV 110 Sp. z o.o., ul. Puławska 2, 02-566 Warszawa, są to spółki projektowe z jednej Grupy Kapitałowej R.Power. Na terenie działki inwestycyjnej zostanie zrealizowany tylko jeden z projektów, tj. inwestycja, na którą została wydana ww. decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia lub przedmiotowa inwestycja pn. „Budowa Elektrowni Słonecznej wraz z infrastrukturą towarzyszącą na działce nr ewid. 1320/63 (obręb 0008) w ob. ew. Wielka Wieś, Gmina Wąchock (proj. Wielka Wieś III)”.

c/ różnorodność biologiczna, wykorzystywanie zasobów naturalnych, w tym gleby, wody i powierzchni ziemi;

W związku z realizacją planowanej inwestycji nie przewiduje się znaczącego zużycia surowców i materiałów. Wszystkie użyte do budowy surowce, materiały, paliwa i energie będą wykorzystywane zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami.

W czasie eksploatacji przedsięwzięcia nie przewiduje się zużycia surowców, poza niewielkim zużyciem wody (bez detergentów) do mycia paneli oraz energii dla zapewnienia prawidłowego działania automatyki (czujnik ruchu) oraz monitoring.

Teren pomiędzy stołami pozostanie biologicznie czynny obsiany trawą, z wykorzystaniem gatunków rodzimych, nie będą wprowadzane obce gatunki inwazyjne. Nie planuje się stosowania herbicydów ani innych środków ochrony roślin oraz środków chemicznych spowalniających wzrost roślin. Rozpatrywana instalacja jest bezobsługowa wykorzystująca energię słoneczną. Przedsięwzięcie poprzez wykorzystanie odnawialnego źródła energii przyczyni się do ograniczenia źródeł konwencjonalnych, które wiążą się z emisją zanieczyszczeń do powietrza.

Z uwagi na charakter przedsięwzięcia, które nie wiąże się z wprowadzaniem gatunków obcych i inwazyjnych, nie przewiduje się wpływu na różnorodność biologiczną rozumianą, jako liczebność i kondycja populacji występujących gatunków, w szczególności gatunków chronionych, rzadkich lub ginących oraz ich siedlisk, w tym utratę, fragmentację, izolację siedlisk oraz zaburzenia funkcji przez nie pełnionych, a także ekosystemy – ich kondycję, stabilność, odporność na zaburzenia, fragmentację i pełnione funkcje w środowisku.

d/ emisje i występowanie innych uciążliwości; przewidywanych ilości i rodzaju wytwarzanych odpadów oraz ich wpływu na środowisko oraz zagrożenia dla zdrowia ludzi, w tym wynikającego z emisji;

Zgodnie z dokumentacją sprawy (KIP) panele fotowoltaiczne zostaną posadowione w odległości nie mniejszej niż 2 metry od ogrodzenia, połączone za pomocą stalowych konstrukcji i posadowione na podporach – słupkach wkręconych (lub wbitych) w grunt, bez konieczności utwardzania gruntu, przy użyciu kafara. Przewiduje się niewielkie prace ziemne związane z wykonaniem połączeń kablowych oraz posadowieniem stacji transformatorowych. Zasypanie wykopów winno odbywać się z zachowaniem warstw (profilu litologicznego).

W ramach działań minimalizujących wpływ tej fazy na środowisko, teren zajęty w związku z realizacją inwestycji oraz jego zaplecze należy zlokalizować z uwzględnieniem zasady minimalizacji zajęcia terenu i przekształcenia jego powierzchni, a po zakończeniu prac uporządkować.

Materiały budowlane oraz substancje i preparaty stosowane na etapie realizacji przedsięwzięcia, z kart charakterystyki których wynika, że mogą stanowić zagrożenie dla wód lub dla gleby, należy magazynować na terenie zaplecza budowy na utwardzonym i uszczelnionym podłożu, w miejscach osłoniętych przed działaniem czynników atmosferycznych oraz zabezpieczonych przed dostępem osób nieuprawnionych. Miejsca te należy wyposażyć w urządzenia lub środki umożliwiające ich zebranie lub neutralizację, w sytuacji przypadkowego wydostania się z opakowań.

Plac i zaplecze budowy należy wyposażyć w techniczne i chemiczne środki do usuwania zanieczyszczeń ropopochodnych (np. materiały sorbentowe). W przypadku wycieku substancji ropopochodnych należy je niezwłocznie usuwać.

Ewentualne tankowanie, serwisowanie oraz parkowanie maszyn i urządzeń oraz pojazdów budowlanych należy prowadzić na terenie specjalnie przygotowanego placu w obrębie zaplecza budowy. Możliwe jest tankowanie i serwisowanie stacjonarnych maszyn i urządzeń budowlanych poza ww. miejscem, pod warunkiem zabezpieczenia gleby w miejscu ich posadowienia, za pomocą materiałów technicznych umożliwiających ujęcie ewentualnych wycieków substancji ropopochodnych.

Źródłami emisji do powietrza oraz hałasu będą głównie maszyny i pojazdy wykorzystywane na etapie realizacji prac budowlanych. Ww. emisje będą miały charakter krótkotrwały i odwracalny, ustaną wraz z zakończeniem prac. Ww. emisje podczas prowadzonych prac budowlanych będą minimalizowane poprzez m.in. nieprowadzenie prac z wykorzystaniem pojazdów, maszyn i urządzeń budowlanych emitujących hałas do otoczenia, w szczególności takich jak: samochody ciężarowe, koparki, spycharki, pompy do betonu, ciągniki, maszyny i urządzenia do cięcia materiałów twardych w godzinach od 22⁰⁰ do 6⁰⁰ (poniedziałek – sobota) oraz w dniach ustawowo wolnych od pracy, unikana będzie również równoczesna praca pojazdów, maszyn i urządzeń budowlanych emitujących hałas do otoczenia. Przy realizacji planowanego przedsięwzięcia będą wykorzystywane maszyny i urządzenia sprawne technicznie, nie będą pracowały na biegu jałowym (rozładunek i załadunek przy wyłączonych silnikach).

Należy dołożyć wszelkich starań, aby w trakcie prowadzonych prac uniknąć przedostania się do gruntu i dalej do wód gruntowych substancji, które mogłyby wpłynąć na stan czystości środowiska gruntowo-wodnego. Zaplecze budowy należy zorganizować na terenie utwardzonym/szczelnym z uwzględnieniem zasady minimalizacji zajętości terenu, wyposażyć w sorbenty. W celu ochrony środowiska gruntowo-wodnego przed ewentualnym zanieczyszczeniem, inwestycję należy realizować wyłącznie przy użyciu w pełni sprawnego sprzętu, urządzeń, parku maszynowego, bez nieszczelności w układach olejowych lub hamulcowych, ewentualne zanieczyszczenia gruntu należy zbierać sorbentami.

Zamierzenie nie powinno spowodować zmiany stanu wody na gruncie ze szkodą dla gruntów sąsiednich oraz zaburzać kierunku odpływu wód opadowych i roztopowych.

Na etapie realizacji inwestycji należy zapewnić zaplecze sanitarne w postaci przenośnych, szczelnych sanitariatów, których zawartość winna być usuwana przez uprawnione podmioty i okresowo wywożona do oczyszczalni ścieków.

Transport sprzętu, materiałów i urobku ziemnego prowadzony będzie po wyznaczonych trasach przejazdu na terenie inwestycyjnym i przy wykorzystaniu istniejącej sieci publicznych dróg komunikacyjnych.

W związku z realizacją przedsięwzięcia nie planuje się istotnych zmian ukształtowania terenu, zachowane zostaną naturalne spadki terenu i kierunki spływu powierzchniowego.

Z uwagi na dotychczasowe użytkowanie terenów nie przewiduje się zanieczyszczenia mas ziemnych. Powstałe niezanieczyszczone masy ziemne należy w maksymalnym stopniu zagospodarować na terenie inwestycyjnym mając na uwadze zakaz zmian stanu wody na gruncie ze szkodą dla gruntów sąsiednich oraz zapisy art. 101r ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska, tj. zabrania się używania do prac ziemnych gleby lub ziemi, jeżeli jest przekroczona w nich dopuszczalna zawartość substancji powodującej ryzyko, określona w przepisach wydanych na podstawie art. 101a ust. 5, dla gruntów występujących w miejscu użycia tej gleby lub ziemi. Ewentualny nadmiar mas ziemnych należy przekazać uprawnionym podmiotom.

W trakcie realizacji i funkcjonowania farmy fotowoltaicznej przewiduje się powstawanie niewielkich ilości odpadów związanych z pracami konserwacyjnymi urządzeń technicznych. Odpady te należy zabezpieczyć i zagospodarować zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy z dnia 14 grudnia o odpadach (t.j. Dz.U. z 2022 r. poz. 699 ze zmianami), tzn. odpady należy selektywnie magazynować tymczasowo na terenie działki inwestycyjnej, w miejscu zabezpieczonym przed wpływem czynników atmosferycznych, w warunkach uniemożliwiających zanieczyszczenia środowiska gruntowo-wodnego; następnie przekazywać do odbioru przez uprawnione podmioty.

Na etapie eksploatacji przedmiotowe przedsięwzięcie nie będzie powodować oddziaływań w zakresie emisji do powietrza, ani istotnej emisji hałasu. Źródłem hałasu będą: stacje transformatorowe kontenerowe o poziomie mocy akustycznej nie większej niż 70dB (każda), inwertery o poziomie mocy akustycznej nie większym niż 60dB (każdy), magazyn energii o poziomie mocy akustycznej 80 dB oraz silniki elektryczne sterujące systemem podążającym za słońcem (tracker). Jak wynika z KIP z uwagi na parametry napędu i czasu pracy systemu podążającego za słońcem (tracker) nie będzie on stanowił istotnego źródła hałasu. Najbliższa zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna znajduje się w odległości ok. 8 m kierunku północnym i ok. 114 m w kierunku zachodnim od przedmiotowego przedsięwzięcia, przy czym jak wynika z dokumentacji Inwestor będzie dążyć do posadowienia transformatorów, magazynów energii, inwerterów w odległości większej niż wskazane 8 m. Inwestor będzie dążyć do budowy stacji trafo oraz magazynu energii w minimalnej odległości 100 m od terenów zabudowy mieszkalnej. W przypadku inwerterów Inwestor będzie dążyć do montowania inwerterów w minimalnej odległości ok. 50 m od terenów zabudowy mieszkalnej. Ponadto praca instalacji fotowoltaicznej odbywa się w porze dziennej. Jak wynika z rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (t.j. Dz.U. z 2014 r., poz. 112) dopuszczalne wartości poziomu hałasu w środowisku, wyrażone równoważnym poziomem dźwięku A, dla ww. terenów chronionych akustycznie, są następujące: w porze dziennej tj. w godzinach $6^{00} - 22^{00} - Laeq D = 50$ dB, w porze nocnej tj. w godzinach $22^{00} - 6^{00} - Laq N = 40$ dB. Biorąc pod uwagę ww. informacje oraz analizy obliczeniowe przeprowadzone w KIP uwzględniające ww. źródła hałasu, nie przewiduje się ponadnormatywnej emisji hałasu z terenu planowanego przedsięwzięcia na najbliższych terenach chronionych akustycznie, określonych w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku.

Biorąc pod uwagę parametry planowanych stacji transformatorowych oraz informacje zawarte w przedłożonej dokumentacji, nie przewiduje się, aby oddziaływania planowanego przedsięwzięcia w tym zakresie, na terenach przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową i w miejscach dostępnych dla ludności, spowodowało przekroczenie dopuszczalnych standardów jakości środowiska, o których mowa w rozporządzeniu Ministra Zdrowia z dnia 17 grudnia 2019 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku (Dz.U. z 2019 r., poz. 2448), tj. w miejscach dostępnych dla ludności, wartości granicznych: natężenia pola elektrycznego (E) – 10000V/m, natężenia pola magnetycznego

(H) – 60 A/m oraz w miejscach przeznaczonych pod zabudowę: natężenia pola elektrycznego (E) – 1000 V/m, natężenia pola magnetycznego (H) – 60 A/m.

W przypadku zastosowania transformatora olejowego, magazynu energii na wypadek sytuacji awaryjnych oraz w celu uniknięcia przedostania się oleju, cieczy izolacyjnej, elektrolitu do środowiska, pod transformatorem należy wykonać szczelne misy o pojemności dostosowanej do ilości i rodzaju magazynowanej substancji.

Jak wynika z przełożonej dokumentacji na terenie inwestycyjnym występują typowe i szeroko rozpowszechnione rośliny segetalne i ruderalne, takie jak: czeremcha amerykańska, jaskier ostry, jeżyna popielica, kłosówka wełniasta, koniczyna biała, koniczyna łąkowa, mniszek lekarski, nostrzyk żółty, pięciornik gęsi, róża dzika, wiechlina zwyczajna, wierzba iwa, wyczyniec łąkowy. Na terenie inwestycyjnym nie stwierdzono występowania chronionych gatunków roślin i grzybów oraz cennych siedlisk przyrodniczych. W związku z realizacją inwestycji nie przewiduje się wycinki drzew i krzewów.

W wyniku przeprowadzonej inwentaryzacji na terenie planowanej inwestycji i w obszarze jej oddziaływania zaobserwowano następujące gatunki ptaków: bażant, derkacz, dymówka, grzywacz, jerzyk, kapturka, kopciuszek, kos, mazurek, pliszka siwa, potrzuszcz, sójka, trznadel. Ww. gatunki ptaków (za wyjątkiem bażanta i grzywacza) objęte są ochroną, zgodnie z rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 16 grudnia 2016 r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt (Dz.U. z 2016 r. poz. 2183 ze zm.). Wszystkie powyższe gatunki ptaków zaliczane są do gatunków powszechnie i dość licznie występujących w regionie. Realizacja inwestycji nie stanowi zagrożenia dla ww. gatunków.

Zgodnie z przedłożoną dokumentacją, na ww. terenie odnotowano ślady i tropy sarny i dzika. Teren inwestycyjny graniczy z terenami mieszkalnymi, pastwiskami oraz drogami. Z uwagi na charakter terenu przedsięwzięcia i terenów sąsiednich przewiduje się możliwość występowania gatunków zwierząt charakterystycznych dla terenów rolniczych.

Z uwagi na powyższe oraz biorąc pod uwagę charakter inwestycji, m.in. zastosowanie powłoki antyrefleksyjnej dla pokrycia modułów fotowoltaicznych, realizacja inwestycji nie będzie znacząco negatywnie wpływać na populacje występujących w rejonie inwestycji gatunków zwierząt. Panele fotowoltaiczne należy posadzić w szeregach z zachowaniem odstępów uniemożliwiających tworzenie monolitycznej tafli podobnej do lustra wody. W celu zminimalizowania wpływu przedsięwzięcia na zwierzęta związane ze środowiskiem rolnym, na którym planuje się zlokalizować farmę fotowoltaiczną, prace budowlane należy prowadzić w okresie od 15 sierpnia do 15 października, gdy zwierzęta będą już po okresie rozrodczym, a jednocześnie nie będą przebywać na stałe w zimowych kryjówkach. Prowadzenie prac poza ww. okresem możliwe jest wyłącznie pod nadzorem przyrodniczym, który potwierdzi brak miejsc rozrodu występujących zwierząt i miejsc lęgowych ptaków oraz wskaże odpowiednie działania ochronne dla stwierdzonych zwierząt. Powyższe działania zabezpieczą zwierzęta związane z użytkami rolnymi (w tym ptaki) w okresie ich rozrodu/lęgów. W ramach działań minimalizujących niewielkie wykopy należy zasypywać sukcesywnie. W przypadku stwierdzenia płazów, gadów lub małych ssaków na terenie prac, należy przenieść je w bezpieczne miejsce, na obszary sąsiednie, niekolidujące z inwestycją, na siedliska o charakterze umożliwiającym ich dalsze bytowanie. Celem minimalizacji oddziaływania na migrację zwierząt ogrodzenie terenu inwestycyjnego zostanie wykonane bez szczelnego cokołu (należy pozostawić przerwę, co najmniej o wysokości 20 cm umożliwiającej przemieszczanie się małych zwierząt). Zaleca się wyгородzenie siatką, przy czym wielkość oczek siatki winna wynosić ok. 6 cm x 6 cm, gdyż większe oczka mogłyby spowodować uwięzienie większych zwierząt. Dolna krawędź ogrodzenia powinna zostać wykonana w sposób zapobiegający kaleczeniu się zwierząt. Nie planuje się stosowania herbicydów ani innych środków ochrony roślin oraz środków chemicznych spowalniających wzrost roślin. Prace związane z utrzymaniem terenu polegające na koszeniu (zgodnie z KIP raz na rok lub

co dwa lata w okresie po 1 września), będą rozpoczynane od środka farmy fotowoltaicznej do zewnątrz, co winno umożliwić przemieszczanie się małych zwierząt poza teren prowadzonych prac. W trakcie tego zabiegu należy zwracać uwagę na możliwość napotkania miejsc lęgowych ptaków w trakcie rozrodu. Miejsca takie należy zabezpieczyć przed ingerencją.

Należy podkreślić, że decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach nie zezwala na przeprowadzenie czynności zakazanych w stosunku do gatunków chronionych – decyzje te wydawane są w odrębnych postępowaniach i mają inny charakter, dlatego też w przypadku, gdy realizacja lub eksploatacja przedsięwzięcia wiązać się będzie z łamaniem zakazów obowiązujących w stosunku do gatunków roślin, zwierząt i grzybów objętych ochroną gatunkową, konieczne będzie uzyskanie stosownych zezwoleń, o których mowa w art. 56 ustawy o ochronie przyrody.

Planowane przedsięwzięcie będzie stanowiło nowy element krajobrazu. Zgodnie z art. 5 pkt. 23 ustawy o ochronie przyrody na walory krajobrazowe składają się wartości przyrodnicze, kulturowe, historyczne, estetyczno-widokowe obszaru oraz związana z nimi rzeźba terenu, twory i składniki przyrody oraz elementy cywilizacyjne, ukształtowane przez siły przyrody lub działalność człowieka. Otoczenie planowanego przedsięwzięcia stanowią tereny mieszkaniowe, drogi, pastwiska. Przedsięwzięcie realizowane będzie bez uszczuplenia zadrzewień i zakrzewień śródpolnych, przydrożnych czy nadwodnych, bez ingerencji w ekosystemy leśne. Obszar pod panelami fotowoltaicznymi będzie obsiany rodzimymi gatunkami traw. W sąsiedztwie planowanego przedsięwzięcia nie są zlokalizowane punkty widokowe. W celu ograniczenia wpływu planowanej farmy fotowoltaicznej na krajobraz planuje się: zastosowanie niskich konstrukcji montażowych paneli fotowoltaicznych o wysokości do 6 m, wykonanie ogrodzenia ażurowego, pozbawionego masywnych, litych elementów w kolorach wkomponowujących się w otoczenie (odcienie szarości i zieleni).

Mając na uwadze charakter terenu inwestycyjnego, skalę przedsięwzięcia, brak innych farm fotowoltaicznych w rejonie, a także planowane działania minimalizujące oddziaływanie na środowisko przyrodnicze nie przewiduje się negatywnego wpływu na wartości ekologiczne. Na obszarze planowanego przedsięwzięcia oraz w jego sąsiedztwie nie zostały zlokalizowane zabytki wpisane do rejestru zabytków województwa świętokrzyskiego. Inwestycja zlokalizowana zostanie w krajobrazie rolniczym z elementami infrastruktury technicznej.

W przypadku likwidacji przedsięwzięcia instalację fotowoltaiczną należy zdemontować, a teren przedsięwzięcia uporządkować. Odpady należy prawidłowo zabezpieczyć oraz zagospodarować zgodnie z obowiązującymi przepisami.

e/ocena ryzyka wystąpienia poważnych awarii lub katastrof naturalnych i budowlanych, przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanych technologii, w tym ryzyko związane ze zmianą klimatu;

Planowane przedsięwzięcie nie jest zaliczane do obiektów stwarzających zagrożenie poważnych awarii przemysłowych – wg rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 29 stycznia 2016 r. w sprawie rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz.U. z 2016 r., poz. 138).

Z uwagi na jego charakter, nie wiąże się z ryzykiem wystąpienia poważnych awarii oraz katastrof naturalnych i budowlanych. Nie przewiduje się także zagrożenia dla środowiska na skutek ewentualnej awarii w pracy instalacji. Warunkiem jest zapewnienie właściwego stanu technicznego urządzeń i nadzór nad ich pracą.

Uwzględniając Dyrektywę Parlamentu Europejskiego i Rady 2014/52/UE z dnia 16 kwietnia 2014 r. zmieniającą dyrektywę 2011/92/UE w sprawie oceny wpływu

wywieranego przez niektóre przedsięwzięcia publiczne i prywatne na środowisko, wprowadzającą regulacje dot. łagodzenia zmian klimatu oraz adaptacji do jego zmian należy stwierdzić, że:

- przedsięwzięcie usytuowane jest poza terenami osuwisk (<http://geozagrozenia.pgi.gov.pl/>) oraz poza terenami zagrożenia powodziowego (http://wody.isok.gov.pl/imap/_kzgw),
- w rozwiązaniach projektowych wymagany jest dobór odpowiednich materiałów i technologii wykonania, uwzględniający podatność na fale upałów, katastrofalne opady śniegu i silne wiatry,
- z uwagi na swoją lokalizację, charakter, przedsięwzięcie jest neutralne względem oddziaływań związanych z następującymi klęskami żywiołowymi: powodziami, falami mrozu, podnoszącym się poziomem mórz, sztormami, erozją wybrzeża i intruzją wód zasolonych,
- wystąpi emisja do powietrza, w tym gazów cieplarnianych (na etapie realizacji, w związku ze spalaniem paliw w pojazdach).

Analizując wpływ inwestycji na klimat należy stwierdzić, że wpisuje się ona w działania łagodzące zmiany klimatu ograniczające wykorzystanie konwencjonalnych źródeł pozyskiwania energii wiążących się z emisją zanieczyszczeń do powietrza.

2. Usytuowanie przedsięwzięcia, z uwzględnieniem możliwego zagrożenia dla środowiska, w szczególności przy istniejącym i planowanym użytkowaniu terenu, zdolności samooczyszczania się środowiska i odnawiania się zasobów naturalnych, walorów przyrodniczych i krajobrazowych oraz uwarunkowań miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego:

a/ planowane przedsięwzięcie zlokalizowane jest poza terenem następujących obszarów:

- wodno-błotnych, innych obszarów o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedlisk łągowych oraz ujść rzek, wybrzeży i środowiska morskiego, przylegających do jezior,
- obszarów leśnych – zgodnie z danymi Banku Danych o Lasach (źródło: <https://www.bdl.lasy.gov.pl/portal/mapy>),
- obszarów górskich - wymienionych w Zarządzeniu nr 18/2000 Wojewody Świętokrzyskiego z dnia 2 marca 2000 r. w sprawie ustalenia wykazu miejscowości zaliczonych do terenów podgórszych i górskich na terenie województwa świętokrzyskiego (Dz.Urz.Woj. Świąt. z 2000 r. Nr 13, poz. 104),
- poza obszarami stref ochronnych ujęć wód – według informacji zawartych na stronie internetowej <https://emgsp.pgi.gov.pl/emgsp/>,
- obszarów ochronnych zbiorników wód śródładowych – najbliższy taki obszar to Główny Zbiornik Wód Podziemnych Nr 415 „Góra Kamienna”, zlokalizowany w odległości ok. 6,7 km od analizowanego terenu,
- obszarów, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone lub istnieje prawdopodobieństwo ich przekroczenia,
- obszarów o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne – na analizowanym obszarze nie zostały zlokalizowane zabytki wpisane do rejestru zabytków województwa świętokrzyskiego; w przypadku odkrycia przedmiotu, co do którego istnieje przypuszczenie, iż jest on zabytkiem, należy wstrzymać wszelkie roboty mogące uszkodzić lub zniszczyć, odkryty przedmiot, zabezpieczyć przy użyciu dostępnych środków ten przedmiot i miejsce jego odkrycia oraz niezwłocznie zawiadomić Świętokrzyskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, a jeśli nie jest to możliwe Burmistrza Miasta i Gminy Wąchock,
- obszarów o znacznej gęstości zaludnienia – z uwagi na charakter inwestycji na etapie eksploatacji przedsięwzięcia nie przewiduje się znaczącego oddziaływania w zakresie

- emisji hałasu, zanieczyszczeń powietrza oraz powstawania ścieków. Planowana instalacja fotowoltaiczna nie będzie również powodować ponadnormatywnego oddziaływania pól elektromagnetycznych na terenach przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową i w miejscach dostępnych dla ludności, m.in. z uwagi na parametry urządzeń generujących pole elektromagnetyczne,
- uzdrowisk i obszarów ochrony uzdrowiskowej – najbliższy obszar uzdrowiskowy w woj. świętokrzyskim (strefa C ochrony uzdrowiskowej Busko-Zdrój) znajduje się w odległości ok. 66 km,
 - terenem parku narodowego, parku krajobrazowego, rezerwatu przyrody, zespołu przyrodniczo-krajobrazowego, stanowiska dokumentacyjnego, użytku ekologicznego, korytarzy istotnych dla populacji dużych ssaków leśnych oraz spójności siedlisk leśnych i wodno-błotnych w skali krajowej i kontynentalnej, nie koliduje z pomnikami przyrody. Przedmiotowe zamierzenie inwestycyjne nie jest zlokalizowane na terenie korytarza ekologicznego - w kierunku południowo-zachodnim, w odległości ok. 217 m od planowanego przedsięwzięcia zlokalizowany jest korytarz ekologiczny GKPdC-5 B Lasy Starachowickie i Siekierzyńskie (źródło <http://mapa.korytarzy.ekologicznych.2012>). Teren inwestycyjny znajduje się w odległości ok. 214 m na południe od Sieradowickiego Parku Krajobrazowego. Biorąc pod uwagę zasięg i charakter oddziaływania inwestycji nie przewiduje się wpływu planowanego przedsięwzięcia na ww. obszarowe formy ochrony przyrody,
 - obszarów wymagających specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, sieci ekologicznej Natura 2000. Najbliższy obszar Natura 2000 Ostoja Sieradowicka PLH260031 znajduje się w odległości ponad 630 m na południe od przedmiotowego przedsięwzięcia. Nie przewiduje się negatywnego oddziaływania ww. przedsięwzięcia na cele ochrony obszaru Natura 2000, a w szczególności na stan siedlisk przyrodniczych, siedlisk gatunków roślin i zwierząt, gatunki dla których wyznaczono lub planuje się wyznaczyć obszary Natura 2000 oraz ich integralność i powiązania z innymi obszarami.

b/ planowane przedsięwzięcie jest zlokalizowane:

- w granicach Sieradowickiego Obszaru Chronionego Krajobrazu, dla którego obowiązują regulacje wprowadzone Uchwałą Nr XLIX/881/14 Sejmiku Województwa Świętokrzyskiego z dnia 13 listopada 2014 r. w sprawie Sieradowickiego Obszaru Chronionego Krajobrazu (Dz. Urz. Woj. Świąt. z dnia 25.11.2014 r., poz. 3155), m.in. cele i działania w zakresie czynnej ochrony ekosystemów, w szczególności:
 - ochrona dużych kompleksów leśnych dla zachowania różnorodności biologicznej lasu;
 - zapewnienie bioróżnorodności ekosystemów, a w szczególności najcenniejszych zbiorowisk łąk;
 - zachowanie naturalnych stanowisk roślinności kserotermicznej;
 - zachowanie naturalnych fragmentów obszarów wodnych;
 - zachowanie tworów i składników przyrody nieożywionej.

Przedmiotowa inwestycja przy uwzględnieniu zapisów niniejszej opinii nie stoi w sprzeczności z ww. celami.

Na ww. obszarze obowiązują również zakazy:

- zabijania dziko występujących zwierząt, niszczenia ich nor, legowisk, innych schronień i miejsc rozrodu oraz tarlisk, złożonej ikry, z wyjątkiem amatorskiego połowu ryb oraz wykonywania czynności związanych z racjonalną gospodarką rolną, leśną i łowiecką. W ramach działań minimalizujących, w celu ochrony zwierząt mogących występować na tym terenie, prace ziemne prowadzone będą w okresie od 15 sierpnia do 15 października, gdy zwierzęta będą już po okresie rozrodczym, a

jednocześnie nie będą przebywać na stałe w zimowych kryjówkach. Prowadzenie prac poza ww. okresem możliwe będzie wyłącznie pod nadzorem przyrodniczym, który potwierdzi brak miejsc rozrodu występujących zwierząt i miejsc lęgowych ptaków oraz wskaże odpowiednie działania ochronne dla stwierdzonych zwierząt. Prace związane z utrzymaniem terenu polegające na koszeniu, będą rozpoczynane od środka farmy fotowoltaicznej do zewnątrz, co winno umożliwić przemieszczanie się małych zwierząt poza teren prowadzonych prac;

- likwidowania i niszczenia zadrzewień śródpolnych, przydrożnych i nadwodnych, jeżeli nie wynikają one z potrzeby ochrony przeciwpowodziowej i zapewnienia bezpieczeństwa ruchu drogowego lub wodnego lub budowy, odbudowy, utrzymania, remontów lub naprawy urządzeń wodnych. W związku z realizacją inwestycji nie przewiduje się wycinki drzew i krzewów.
- dokonywania zmian stosunków wodnych, jeżeli służą innym celom niż ochrona przyrody lub zrównoważone wykorzystanie użytków rolnych i leśnych oraz racjonalna gospodarka wodna lub rybacka. Nie przewiduje się prac mogących powodować zmianę stosunków wodnych. W związku z realizacją przedsięwzięcia nie planuje się istotnych zmian ukształtowania terenu, zachowane zostaną naturalne spadki terenu, kierunki spływu powierzchniowego;
- likwidowania naturalnych zbiorników wodnych, starorzeczy i obszarów wodno-błotnych. Na obszarze planowanego przedsięwzięcia nie występują zbiorniki wodne, starorzecza lub obszary wodno-błotne.

Przedłożona dokumentacja wykazała brak znaczącego negatywnego wpływu na ochronę przyrody obszaru chronionego krajobrazu, w związku z czym w przedmiotowej sprawie zastosowanie ma odstępstwo od wprowadzonych zakazów, o których mowa w § 4 ust. 2 pkt 3 ww. uchwały, tj. „zakazy o których mowa w ust. 1 nie dotyczą: (...) realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, dla których procedura dotycząca oceny oddziaływania na środowisko wykazała brak znaczącego negatywnego wpływu na ochronę przyrody obszaru chronionego krajobrazu”. Biorąc pod uwagę powyższe, realizacja inwestycji przy uwzględnieniu zapisów niniejszej decyzji, nie będzie naruszać ww. zakazów.

- w świetle obowiązujących przepisów Dyrektywy 2000/60/WE Parlamentu Europejskiego i Rady z dnia 23 października 2000 r. ustanawiającej ramy wspólnotowego działania w dziedzinie polityki wodnej (Ramowa Dyrektywa Wodna), cele planowania i gospodarowania wodami mają zostać osiągnięte poprzez wdrożenie zadań zawartych w dokumentach planistycznych. Zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 4 listopada 2022 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (Dz.U. z 2023 r. poz. 300) przedsięwzięcie jest zlokalizowane na obszarze:

- zlewni Jednolitej Części Wód Powierzchniowych oznaczonej kodem RW20000323479 o nazwie Kamienna od Żarnówki Świśliny, region wodny Środkowej Wisły. Status - naturalna część wód, aktualny stan – zły stan wód, ocena ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych - zagrożona. Celem środowiskowym dla ww. JCWP stan/potencjał ekologiczny: dobry stan ekologiczny; zapewnienie drożności cieku dla migracji ichtiofauny o ile jest monitorowany wskaźnik diadromiczny, zapewnienie drożności cieku według wymagań gatunków chronionych; stan chemiczny: dla złagodzonych wskaźników [benzo(a)piren(w)] poniżej stanu dobrego, dla pozostałych wskaźników – stan dobry. Przewidziano dla niej odstępstwo polegające na odroczeniu terminu osiągnięcia celów środowiskowych, związane z tym, że nie są osiągnięte (lub są zagrożone) cele środowiskowe JCWP w zakresie wskaźników: IO; OWO; fluoranten(w), bromowane difenyletery(b); heptachlor(b);

- na terenie Jednolitej Części Wód Podziemnych oznaczonej Europejskim kodem GW2000102, region wodny Środkowej Wisły. Ocena stanu ilościowego dobry, stanu chemicznego – dobry, ocena ryzyka - niezagrażona. Celem środowiskowym dla przedmiotowej JCWPd jest dobry stan chemiczny i dobry stan ilościowy. Dla przedmiotowej JCWPd nie przewidziano odstępstw.

Z uwagi na usytuowanie, charakter przedsięwzięcia oraz rozwiązania opisane w niniejszej decyzji (m.in. selektywne gromadzenie odpadów w warunkach uniemożliwiających zanieczyszczenie środowiska gruntowo-wodnego, w sytuacjach awaryjnych podjęcie niezwłocznych działań mających na celu usunięcie zanieczyszczonego gruntu i zabezpieczenie przed przenikaniem zanieczyszczeń do wód gruntowych), nie przewiduje się wystąpienia znaczącego negatywnego wpływu na wody powierzchniowe i podziemne oraz osiągnięcia celów środowiskowych dla jednolitych części wód powierzchniowych i podziemnych, wyznaczonych w Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły.

Brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru, na którym realizowane będzie ww. przedsięwzięcie.

3. Rodzaj i skala możliwego oddziaływania rozważanego w odniesieniu do uwarunkowań wymienionych w pkt. 1 i 2:

Ze względu na położenie geograficzne gm. Wąchock i terenu, na którym realizowana będzie inwestycja w centralnej części kraju, nie wystąpi transgraniczne oddziaływanie przedsięwzięcia na środowisko. Ponadto inwestycja nie należy do przedsięwzięć, dla których można utworzyć obszar ograniczonego użytkowania w myśl przepisów ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (t.j. Dz.U. z 2022 r., poz. 2556 z późn. zm.), tj. art. 135 ww. ustawy.

Nie przewiduje się negatywnego oddziaływania w zakresie zanieczyszczeń powietrza, emisji hałasu oraz powstawania ścieków. Planowana instalacja fotowoltaiczna nie będzie również powodować ponadnormatywnego oddziaływania pól elektromagnetycznych na terenach przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową oraz w miejscach dostępnych dla ludności. Zapewnione zostanie właściwe postępowanie z wytworzonymi odpadami. Mając na uwadze wskazane w niniejszej decyzji działania minimalizujące, nie przewiduje się znaczącego negatywnego wpływu na przyrodę.

Biorąc pod uwagę lokalizację, zakres oraz planowany sposób realizacji przedsięwzięcia, w oparciu o art. 63 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, po zasięgnięciu opinii Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Starachowicach, Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Kielcach, Dyrektora Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Radomiu, tut. organ nie stwierdził konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia.

W każdym stadium postępowania organ zapewnił stronom możliwość czynnego udziału oraz wypowiedzenia się, co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań, zgodnie z art. 10 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego. W trakcie prowadzonego postępowania administracyjnego żadna ze stron nie wniosła uwag i wniosków w przedmiotowej sprawie.

W myśl art. 84 ust. 1 i 1a ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, w przypadku, gdy nie została przeprowadzona ocena oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, w decyzji o środowiskowych

uwarunkowaniach właściwy organ stwierdza brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Ponadto w ww. decyzji właściwy organ może określić warunki lub wymagania, o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 1 lit. b lub c, lub nałożyć obowiązek wykonania działań, o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 2 lit. b ustawy ooś. W związku z ww. opiniami organów, Burmistrz Miasta i Gminy Wąchock w niniejszej decyzji określił warunki i wymagania, o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 1 lit. b ustawy ooś oraz nałożył obowiązki działań, o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 2 lit. b ustawy ooś.

W tym stanie faktycznym i prawnym orzeczono jak w sentencji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Kielcach, 25-516 Kielce, Al. IX Wieków Kielc 3, za pośrednictwem Burmistrza Miasta i Gminy Wąchock, w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Niniejszą decyzję zgodnie z art. 72 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowiska, dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o których mowa w ust. 1 oraz zgłoszenia, o którym mowa w ust. 1a.

Zgodnie z art. 127a ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 775 z późn. zm.) w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Zgodnie ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej - Część I pkt 4, Część IV załącznika do ustawy – Wykaz przedmiotów opłaty skarbowej, stawki tej opłaty oraz zwolnienia (t.j. Dz.U. z 2022 r., poz. 2142 z późn. zm.), od wydania niniejszej decyzji w dniu 04.01.2023 r. wniesiono opłatę skarbową w wysokości 205,00 zł, ponadto w wysokości 17,00 zł za złożenie każdego z dokumentów stwierdzających udzielenie pełnomocnictwa – przelewem na rachunek bankowy UMiG w Wąchocku.

Załączniki:

- Charakterystyka przedsięwzięcia.



Z up. BURMISTRZA

mgr Sebastian Staniszewski
ZASTĘPCA BURMISTRZA

Otrzymują:

1. Wnioskodawca: Elektrownia PV 110 Sp. z o.o., ul. Puławska 2, 02-566 Warszawa, działający przez Pełnomocnika P. Katarzynę Kopciak.
2. Starostwo Powiatowe w Starachowicach, ul. dr Władysława Borkowskiego 4, 27-200 Starachowice.
3. Gmina Wąchock, ul. Wielkowiejska 1, 27-215 Wąchock.
4. Pozostałe strony postępowania zgodnie z wykazem w aktach sprawy, w tym przez obwieszczenie.
5. aa.

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Kielcach, ul. Szymanowskiego 6, 25-361 Kielce.
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Starachowicach, ul. Złota 6, 27-200 Starachowice.
3. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie
Zarząd Zlewni w Radomiu, ul. Parkowa 2A, 26-600 Radom.

**Załącznik do Decyzji Burmistrza Miasta i Gminy Wąchock
z dnia 07.09.2023 r. znak: BGK.6220.1.2023**

CHARAKTERYSTYKA PRZEDSIĘWZIĘCIA

1. **Rodzaj, skala i usytuowanie przedsięwzięcia:** planowane przedsięwzięcie p.n. „Budowa Elektrowni Słonecznej wraz z infrastrukturą towarzyszącą na działce nr ewid. 1320/63 (obręb 0008) w ob. ew. Wielka Wieś, Gmina Wąchock (proj. Wielka Wieś III)”, polega na budowie elektrowni fotowoltaicznej o mocy do 2,7 MW, która będzie konwertowała energię promieniowania słonecznego na energię elektryczną z wykorzystaniem zjawiska fotowoltaicznego, a następnie energia elektryczna zostanie wprowadzona do sieci elektroenergetycznej. Inwestycja zlokalizowana będzie na działce o nr ewid. 1320/63, obręb Wielka Wieś, gmina Wąchock, powiat starachowicki, woj. świętokrzyskie. Wjazd na teren elektrowni realizowany będzie z drogi, oznaczonej jako dz. ewid. nr 1319/3, obręb 0008 Wielka Wieś. Planowane zamierzenie inwestycyjne zlokalizowane jest na terenie Sieradowickiego Obszaru Chronionego Krajobrazu, dla którego obowiązują przepisy Uchwały Nr XLIX/881/14 Sejmiku Województwa Świętokrzyskiego z dnia 13 listopada 2014 r. w sprawie Sieradowickiego Obszaru Chronionego Krajobrazu.
2. **Powierzchnia zajmowanej nieruchomości oraz dotychczasowy sposób jej wykorzystywania i pokrycia szatą roślinną:** inwestycja zlokalizowana będzie na działce o nr ewid. 1320/63 obręb Wielka Wieś, gmina Wąchock. Powierzchnia działki wynosi 3,6142 ha, stanowi użytek oznaczony jako pastwiska trwałe klasy V. Całkowita powierzchnia terenu przeznaczonego pod inwestycję wynosi 2,5493 ha. Teren przeznaczony pod inwestycję porośnięty jest przez typowe i szeroko rozpowszechnione rośliny segetalne i ruderalne. Na terenie nieruchomości występuje również zieleń wysoka. W związku z realizacją inwestycji nie przewiduje się jednak wycinki drzew i krzewów.
3. **Zakres przedsięwzięcia/rodzaj technologii:** zakres przedsięwzięcia obejmuje niżej wymienione obiekty/elementy:
 - a) konstrukcje i elementy montażowe: panele zostaną połączone za pomocą stalowych konstrukcji, które będą posadowione na podporach - słupkach wkręcanych (lub wbijanych) w grunt, bez konieczności utwardzania gruntu, przy użyciu kafara. Wysokość (górną krawędź) panelu w rzucie bocznym wraz ze słupkiem nie przekracza 6 m;
 - b) panele fotowoltaiczne o łącznej mocy nominalnej do 2,7 MW. Przewidziano instalację/montaż paneli fotowoltaicznych w ilości do 10 800 szt., posadowione w odległości nie mniejszej niż 2 m od ogrodzenia. Dopuszcza się montaż paneli w systemie nadążnym (na tzw. trackerach) oraz paneli dwustronnych (tzw. bifacial),
 - c) falowniki – inwertery (przekształcające energię prądu stałego na energię prądu zmiennego). Inwestor przewiduje montaż inwerterów w ilości do 27 sztuk;
 - d) stacja transformatorowa SN/nN w ilości: od 1 szt. do 3 szt, o powierzchni zabudowy do 100 m². Lokalizacja stacji winna spełniać uwarunkowania wynikające z rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (t.j. Dz.U. z 2022 r., poz. 1225),
 - e) magazyn energii o pojemności baterii do 13,5 MWh, o powierzchni do 200 m²;
 - f) kontener techniczny w ilości: od 1 szt. do 3 szt., wielkość pojedynczego kontenera nie przekracza standardowych gabarytów (powierzchnia do 150 m², wysokość 5 m);
 - g) inne urządzenia elektroenergetyczne – niezbędne do prawidłowego funkcjonowania instalacji (obejmujące m.in. złącza, rozdzielnie, stacja meteorologiczna itp.);
 - h) ogrodzenie (o wys. do 3 m, bez podmurówki), monitoring;
 - i) drogi wewnętrzne, plac manewrowy.

4. **Przewidywana ilość wykorzystywanych surowców, materiałów, paliw i energii:** na etapie montażu zostaną wykorzystane niewielkie ilości surowców, materiałów, paliw i energii oraz niewielkie ilości wody do celów socjalno-bytowych. W czasie eksploatacji instalacji szacunkowe zapotrzebowanie na energię elektryczną wyniesie ok. 20 kW/h oraz niewielkie zużycie wody do mycia paneli (używana będzie woda bez zastosowania substancji czyszczących, w tym detergentów). Rozpatrywana instalacja jest bezobsługowa wykorzystująca energię słoneczną. Wszystkie użyte do budowy surowce, materiały, paliwa i energie będą wykorzystywane zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami.
5. **Rodzaje i przewidywane ilości wprowadzanych do środowiska substancji i energii przy zastosowaniu rozwiązań chroniących środowisko:** Ogniwa fotowoltaiczne funkcjonują bezobsługowo. Przewiduje się naturalny sposób odprowadzania wód opadowych przez rozsączanie powierzchniowe o obrębie działek, na których zostanie posadowiona instalacja. Nie przewiduje się negatywnego oddziaływania w zakresie zanieczyszczeń powietrza, emisji hałasu oraz powstawania ścieków. Planowana instalacja fotowoltaiczna nie będzie również powodować ponadnormatywnego oddziaływania pól elektromagnetycznych na terenach przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową oraz w miejscach dostępnych dla ludności. Zapewnione zostanie właściwe postępowanie z wytworzonymi odpadami. W celu minimalizacji niepożądanych zjawisk, jakie mogą pojawić się w związku z budową elektrowni słonecznej oraz jej eksploatacji zostaną zastosowane działania ograniczające negatywny wpływ inwestycji na środowisko:
- a) prowadzenie prac budowlanych poza okresem lęgowym, wyłącznie w porze dziennej,
 - b) regularna kontrola wykopów i uwalnianie uwięzionych w nich zwierząt na etapie realizacji inwestycji,
 - c) kierunek koszenia odbywać się będzie od centrum działki w kierunku jej brzegów,
 - d) użycie do ewentualnego obsiewu terenu wyłącznie rodzimych gatunków roślin,
 - e) rezygnacja ze stosowania nawozów sztucznych i środków chemicznych,
 - f) zastosowanie kolorystyki obiektów zbliżonej do naturalnej kolorystyki terenu,
 - g) pozostawienie minimum 20 cm wolnej przestrzeni pomiędzy ogrodzeniem, a powierzchnią gruntu,
 - h) brak oświetlenia elektrowni w porze nocnej,
 - i) zainstalowanie paneli fotowoltaicznych o powierzchni antyrefleksyjnej,
 - j) właściwa gospodarka odpadami.

Z up. BURMISTRZA

mgr Sebastian Staniszewski
ZASTĘPCA BURMISTRZA