



PRACOWNIA PROJEKTOWA

arch. Justyna Turlińska-Górzny
Nieżywieć 104
77-300 Człuchów

tel. 509093621, 605835076
jt-projekt@wp.pl

NIP: 959-065-97-84, Regon 260109066, konto: BZ WBK nr 08 1090 2835 0000 0001 1873 6234

Egz. nr 2

PRZEDMIAR ROBÓT-BRANŻA BUDOWLANA

Temat:	Budowa budynku wielofunkcyjnego dla potrzeb Ochotniczej Straży pożarnej i wiejskiego domu kultury wraz z zagospodarowaniem terenu oraz zjazdem z drogi gminnej		
Adres:	Wielka Wieś, dz. nr 1320/41, 1320/42, 1320/13 obręb 261105_5.0008		
Inwestor:	Gmina Wąchock ul. Wielkowiejska 1 27-215 Wąchock		

Opracował	Uprawnienia budowlane	Data oprac.	Podpis
Zdzisław Górzny	upr. nr U/AN-KZ-7210/409/88	Sierpień 2013r.	

Pracownia Projektowa arch. Justyna Turlinska-Górzny
Nieżywiec 104, 77-300 Człuchów

PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI	:	Budowa budynku wielofunkcyjnego dla potrzeb Ochotniczej Straży Pożarnej i Wiejskiego Domu Kultury z zagospodarowaniem terenu oraz zjazdu z drogi gminnej
ADRES INWESTYCJI	:	Wielka Wieś, dz. nr 1230/41, 1230/42, 1230/13
INWESTOR	:	Gmina Wąchock
ADRES INWESTORA	:	ul Wielkowiejska 1, 27-215 Wąchock
BRANŻA	:	BUDOWLANA
SPORZĄDZIŁ KALKULACJE	:	Zdzisław Górzny, upr. bud. nr UAN-KZ-7210/409/88
DATA OPRACOWANIA	:	SIERPIEŃ 2013r.

KLASYFIKACJA ROBÓT WG WSPÓLNEGO SŁOWNIKA ZAMÓWIEŃ:
45111200-0 ROBOTY W ZAKRESIE PRZYGOTOWANIA TERENU POD BUDOWĘ I ROBOTY ZIEMNE
45210000-2 ROBOTY BUDOWLANE W ZAKRESIE BUDYNKOW
45400000-1 ROBOTY WYKOŃCZENIOWE W ZAKRESIE OBIEKTÓW BUDOWLANYCH

JT PRACOWNIA PROJEKTOWA
arch. Justyna Turlinska-Górzny
Nieżywiec 104, 77-300 Człuchów
tel. 509-093-621, 605-835-176
NIP 950-065-97-84 REGON 280100065
e-mail: jt-projekt@wp.pl

OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

1. Przeznaczenie i program użytkowy.

Przedmiotowy obiekt będzie budynkiem parterowym bez podpiwniczenia. Przyjęto dach wielospadowy o kącie nachylenia pości 22o. Obiekt oparto na rzucie litery T. Budynek będzie pełnił funkcję Domu Kultury oraz stanowić będzie zaplecze użytkowane przez Ochotniczą Straż Pożarną.

W obiekcie zaprojektowano pomieszczenia przeznaczone do użytku przez społeczność wiejską z możliwością organizowania im- prez okolicznościowych, a także odrębnie pomieszczenia przeznaczone do użytku przez OSP.

2. Parametry techniczne budynku:

- powierzchnia zabudowy: 440,30m²
- powierzchnia całkowita: 470,92m²
- powierzchnia użytkowa: 361,11m²
- kubatura: 2187,1m³
- wysokość: 6,12mb
- długość: 35,37mb
- szerokość: 19,90mb

3.Zestawienie pomieszczeń:

Nr	Nazwa pomieszczenia/Powierzchnia [m ²]/ Rodzaj posadzki
1	Korytarz 10,95 gres
2	Świecica 132,98 wykładzina rulonowa
3	Pokoł instruktora 9,02 gres
4	Zmywalnia 6,04 gres
5	Kuchnia 16,92 gres
6	Pomieszczenie obsługi 2,25 gres
7	Przedsiłonek 1,64 gres
8	Wc obsługi 1,58 gres
9	Wc niepełnosprawnych 3,52 gres
10	Przedsiłonek 1,93 gres
11	Wc damskie 9,83 gres
12	Przedsiłonek 1,93 gres
13	Wc męskie 9,20 gres
14	Pomieszczenie wielofunkcyjne 22,09 wykładzina rulonowa
15	Komunikacja 3,18 gres
16	Pomieszczenie socjalne 7,34 gres
17	Przedsiłonek 2,79 gres
18	Łazienka 4,40 gres
19	Natrysk 2,35 gres
20	Wc 2,04 gres
21	Szatnia OSP 5,58 gres
22	Magazyn 9,61 gres
23	Garaż 47,25 jasktych
24	Garaż 45,00 jasktych
25	Pomieszczenie kotła c.o. 3,39 gres
Razem powierzchnia użytkowa 361,11	

4. Przyjęte rozwiązania materiałowo-konstrukcyjne.

4.1. Fundamenty.

Ławy żelbetowe z betonu zwirowego B-20 wysokości 40cm zbrojone stalą A-III i A-I.
Stopy betonowe z betonu zwirowego B-20 wysokości 40cm
Pod ławami i stopami wykonać podławkę z betonu B-10 gr. 10cm.
Elementy oraz zbrojenie wykonać zgodnie z rys. nr 1

4.2. Ściany fundamentowe.

Murowane z bloczków betonowych typu M6 szer. 24cm na zaprawę cementową M8.

4.3. Ściany nadziemne.

Murowane z bloczków gazobetonowych odmiany 700 szer. 24cm na zaprawę cem. wapienną M5.

4.4. Ścianki działowe.

Murowane z bloczków gazobetonowych odmiany 600 szer. 8cm oraz 12cm na zaprawę cem. wapienną M5.

4.5. Kominy.

Przewód spalinowy murowany z prefabrykowanych pustaków keramzyto-betonowych z wkładką ceramiczną. Należy zastosować komin systemowy i wznosić zgodnie z zaleceniami producenta systemu.

Przewody wentylacyjne murowane z prefabrykowanych pustaków wentylacyjnych.

OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

Należy zastosować rozwiązanie systemowe i wznosić zgodnie z zaleceniami producenta systemu.

4.6. Nadproża.

Nad otworami okiennymi i drzwiowymi wykonać prefabrykowane nadproża typu L19 o symbolu N zgodnie z zestawieniem na rys. nr 2

4.7. Belki, rdzenie, wieńce.

Żelbetowe z betonu zbrojonego B-20 zbrojone siatką A-III i A-I.
Przekroje, wymiary oraz sposób zbrojenia określony w części graficznej na rys. nr 10 i 11

4.8. Konstrukcja dachu.

Konstrukcję dachową zaprojektowano z prefabrykowanych wiązarów drewnianych o pasach łączonych na płytki kolczaste. Przyjęto drewno konstrukcyjne klasy C24. Nachylenie pasów górnych 22o. Wykonanie wiązarów oraz montaż należy zlecić wyspecjalizowanej firmie.

5. Rozwiązania elementów wykończenia wewnętrznego.

5.1. Podłogi i posadzki.

Podłogi i posadzki z płytek gres klejonych na klej elastyczny oraz wykładzina rulonowa linoleum i jastrychowa zgodnie z zestawieniem.

5.2. Tynki wewnętrzne.

Na ścianach murowanych tynki cienkowarstwowe gipsowe gr. 1cm.

Na sufitach podwieszane płyty karton, gipsowe gr. 1,25cm na rusztach systemowych. W pomieszczeniach sanitarnych oraz kuchni i garażach zastosować płyty impregnowane.

Ściany w pomieszczeniach sanitarnych oraz kuchni licować płytkami ceramicznymi do wysokości 200cm na klej elastyczny. Pozostałe ściany i sufity malowane farbami emulsyjnymi w kolorach białych i pastelowych.

5.3. Stoiarka okienna.

PCN z zastosowaniem szyb bezpiecznych klasy P2.

5.4. Stoiarka drzwiowa.

Drzwi zewnętrzne PCW

Drzwi wewnętrzne pływające i metalowe

Winda garażowe segmentowe, metalowe

5.5. Parapety wewnętrzne.

Parapety wewnętrzne z PCV wielokomorowego.

5.6. Izolacja termiczna dachu.

Wełna mineralna gr. 20cm

5.7. Izolacje przeciwwilgociowe, paroz izolacje, akustyczne.

Folia izolacyjna, folia paroprzepuszczalna, izolacja bitumiczno-kauczukowa, styropian akustyczny.

6. Pokrycie dachu.

Blachodachówka głęboko tłoczona z blachy stalowej lakierowanej gr. 0,5mm.

7. Rozwiązania elementów wykończenia zewnętrznego.

7.1. Izolacja termiczna ścian zewnętrznych.

Ściany zewnętrzne podziemia i części cokołowej docieplić warstwą polistyrenu ekstrudowanego gr. 12cm w systemie BSO.
Ściany zewnętrzne nadziemia docieplić styropianem samogasnącym EPS 70-040 gr. 12cm w systemie BSO.

7.2. Tynki zewnętrzne.

W części cokołowej wykonać wyprawę z tynku mozaikowego. Na pozostałych ścianach wykonać wyprawę z tynku akrylowego GR 2mm barwionego w masie.

7.3. Obróbki blacharskie, rynny i rury spustowe.

Obróbki blacharskie z blachy stalowej lakierowanej gr. 0,5mm.
Rynny 1150mm z blachy stalowej lakierowanej gr. 0,5mm.

OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

Rury spustowe $\varnothing 120$ z blachy stalowej lakierowanej gr. 0,5mm.

7.4. Parapety zewnętrzne.

Z blachy stalowej lakierowanej gr. 0,70mm.

8. Instalacje wewnętrzne.

Projektuje się wewnętrzną instalację wod. kan., c.o. i gazową oraz elektroenergetyczną n.n. zgodnie z opracowaniami branżowymi.

9. Dostęp dla osób niepełnosprawnych.

Dostęp do budynku zapewniony jest przez projektowaną pochylnię umożliwiającą wjazd dla niepełnosprawnych poruszających się na wózkach inwalidzkich. Zaprojektowano powierzchnię manewrową $\varnothing 150\text{cm}$ oraz drzwi zewnętrzne o szer. skrzydła 100cm. W budynku wydzielono także sanitariat spełniający warunki korzystania przez osoby niepełnosprawne.

Lp.	Nazwa działu	Od	Do
1	ROBOTY ZIEMNE	1	8
2	FUNDAMENTY	9	22
3	SCIANY	23	32
4	PODŁOŻA, POSADZKI	33	47
5	KOMINY SYSTEMOWE	48	55
6	WIEŻBA DACHOWA	56	57
7	DACH	58	70
8	WYKOŃCZENIE ŚCIAN WEWN. I SUFITÓW	71	78
9	STOLARKA OKIENNA I DRZWIOWA	79	91
10	ELEWACJA	92	100
11	TARAS, WEJŚCIA	101	106
12	CHODNIKI, PARKING	107	117
13	OGRODZENIE	118	121
14	ZIELEN	122	125

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	J.m.	Poszcz	Razem
1 ROBOTY ZIEMNE					
1	KNR 2-01 d.1 0126-01 ST-01	Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (numusu) o grubości do 15 cm za pomocą spycharek 11.72*26.89+11.48*19.9	m ²	543.603	
2	KNR 2-01 d.1 0126-01 ST-01	Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (numusu) o grubości do 15 cm za pomocą spycharek Krotność = 4 11.72*26.89+11.48*19.9	m ²	RAZEM 543.603	543.603
3	KNR 4-01 d.1 0108-02 ST-01	Wywóz ziemi samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km grunt kat. III 543.603*0.35	m ³	RAZEM 190.261	543.603
4	KNR 2-01 d.1 0215-02 ST-01	Wykopy oraz przekopy wykonywane koparkami przedsiębiernymi 0.15 m ³ na odkład w gruncie kat III [0.5+0.65]*0.65*[25.89*2+12.99*3+10.0*4.4]+[0.6+0.65]*0.65*[9.00*3+19.42*2]	m ³	RAZEM 132.095	132.095
5	KNR 2-01 d.1 0307-02 ST-01	Roboty ziemne z przewozem gruntu łazczkami na odległość do 10m (kat.gr.III) [0.5]*0.1*[25.89*2+9.24+9.0*2]+[0.6]*0.1*[19.42*2]+0.4*0.1*[9.0+9.24*2] 0.4*0.4*0.1*2+0.38*0.55*0.1+0.55*1.34*0.1+0.55*0.98*0.1+0.9*0.76*0.1+0.54*0.62*0.1	m ³	RAZEM 7.381 0.282	7.663
6	KNR 2-01 d.1 0230-01 ST-01	Zасыпывание выкоплов спычарками з прэміесчэеніем грунту на одл. до 10 м в грунце kat. I-III poz.4-poz.10-poz.11-poz.17*0.25/0.55*0.15	m ³	RAZEM 95.031	95.031
7	KNR 2-01 d.1 0236-03 ST-01	Zagęszczanie zagęszczarkami, grunt sypki kat.I-III 95.031 <poz.21>	m ³	RAZEM 95.031	95.031
8	KNR 2-01 d.1 0122-01 ST-01	Pomiary przy wykopach fundamentowych w terenie równinnym i nizinnym 132.095	m ³	RAZEM 132.095	132.095
2 FUNDAMENTY					
9	KNR-W 2- d.2 02 1101-01 ST-02	Podkłady betonowe w budownictwie mieszkaniowym i użyteczności publicznej z transportem i układaniem ręcznym na podłożu gruntowym poz.5	m ³	RAZEM 7.663	7.663
10	KNR 2-02 d.2 0202-01 ST-02	Ławy fundamentowe prostokątne żelbetowe, szerokości do 0,6 m - z zasłowsowaniem pompy do betonu - beton C16/20 (B20) [0.5]*0.4*[25.89*2+9.24+9.0*2]+[0.6]*0.4*[19.42*2]+0.4*0.4*[9.0+9.24*2]	m ³	RAZEM 29.522	29.522
11	KNR-W 2- d.2 02 0204-01 ST-02	Stopy fundamentowe prostokątne żelbetowe o obj. do 0.8m ³ 0.4*0.4*0.4*2+0.38*0.55*0.4+0.55*1.34*0.4+0.55*0.98*0.4+0.9*0.76*0.4+0.54*0.62*0.4	m ³	RAZEM 1.130	1.130
12	KNR 2-02 d.2 0290-01 ST-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elem.budynków i budowli - pręty gładkie 0.145	t	RAZEM 0.145	0.145
13	KNR 2-02 d.2 0290-02 ST-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elem.budynków i budowli - pręty zbrowane 0.542	t	RAZEM 0.542	0.542
				RAZEM	0.542

[illegible]

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	J.m.	Poszcz	Razem
27	KNR 2-02 d.3 0121-03 ST-03	Ścianki działowe z płytek plano- lub gazobetonowych grubości 12 cm	m ²		
		[5,16*3+2,17*2+2,13*2+2,34+5,56+0,25+1,5+0,63+5,14+1,23*2+1,23*2+2,26*2+1,56*2+3,5+0,25+0,27+1,5*33,76+1,08+1,52]*3,89	m ²	425,255	
	otwory dzizwiowe	-[0,98*2,06*12+1,08*2,06*2+0,88*2,06]	m ²	-30,488	
28	KNR-W 2- d.3 02 0211-01 ST-03	Słupy żelbetowe, w ścianach murowanych o grubości do 0,3 m dwustronnie deskowane	m ³	RAZEM	394,767
		0,24*0,24*4,49*6	m ³	1,552	
29	KNR-W 2- d.3 02 0302-09 ST-03	Wience monolityczne	m ³	RAZEM	1,552
		[25,89*2+12,99*3+10,0+4,4+9,00*3+19,42*2]*0,24*0,24	m ³	9,849	
30	KNR 2-02 d.3 1219-07 ST-03	Montaż śrub kotwiących murały	szt	RAZEM	9,849
		[25,89*2+5,94+4,11+19,90]/0,8	szt	102,163	
31	KNR 2-02 d.3 0290-02 ST-03	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty zebrowane - śr. 12 mm	t	RAZEM	102,163
		[25,89*2+12,99*3+10,0+4,4+9,00*3+19,42*2]*4*0,888/1000*1,05	t	0,638	
		4,49*6*4*0,888/1000*1,05	t	0,100	
32	KNR 2-02 d.3 0290-01 ST-03	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty gładkie - śr. 6 mm	t	RAZEM	0,738
		[25,89*2+12,99*3+10,0+4,4+9,00*3+19,42*2]*1,06*0,222/0,25*1,05/1000	t	0,169	
		4,49*6*1,06*0,222/0,25*1,05/1000	t	0,027	
			RAZEM		0,196
4 PODŁOŻA, POSADZKI					
33	KNR-W 2- d.4 02 1103-01 ST-04	Podkłady z ubitych materiałów sypkich w budownictwie mieszkaniowym i uz. publicznej na podłożu gruntowym	m ³		
		[10,25*9,0+5,16*9,0+9,76*7,56+8,76*15,18+8,76*3,76]*0,2	m ³	75,678	
34	KNR-W 2- d.4 02 1101-01 ST-04	Podkłady betonowe w budownictwie mieszkaniowym i uz. publicznej z transportem i układaniem ręcznym na podłożu gruntowym	m ³	RAZEM	75,678
		37,839 <poz.70/0,2*0,1>	m ³	37,839	
35	KNR-W 2- d.4 02 0606-01 ST-04	Izolacje poziome podposadzkowe przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej	m ²	RAZEM	37,839
		Krotność = 2	m ²	476,675	
		poz.70/0,2	m ²		
36	KNR-W 2- d.4 02 1116-01 ST-04	Posadzki cementowe wraz z cokołkami zatarte na ostro grubości 25 mm	m ²	RAZEM	476,675
		378,39 <poz.35>	m ²	378,390	
37	KNR-W 2- d.4 02 1116-03 ST-04	Posadzki cementowe wraz z cokołkami zatarte - zmiana grubości posadzki o 25 mm	m ²	RAZEM	378,390
		Krotność = 2,5	m ²	378,390	
		378,39 <poz.82>	m ²		
38	KNR-W 2- d.4 02 1116-07 ST-04	Posadzki cementowe wraz z cokołkami - dopłata za zbrojenie siatką stalową	m ²		
		378,39 <poz.82>	m ²	378,390	
39	NNRNKB d.4 202 1134-01 ST-04	(z.VII) Gruntowanie podłoży - powierzchnie poziome	m ²	RAZEM	378,390
		10,95+9,02+6,04+16,92+2,25+1,64+1,58+3,52+1,93+9,83+1,93+9,2+3,18+7,34+2,79+4,4+2,35+2,04+5,82+9,61+3,39	m ²	115,730	

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
40	NNRNKB d 4 202 2805-05 ST-04	(z.VI) Posadzki jednobarne z płytek kamionkowych GRES o wym. 30x30 cm na zaprawie klejowej o grub warstwy 5 mm w pomieszczeniach o pow.do 10 m2 87,86 <poz. 84- poz. 86>	m ²	RAZEM	115,730
41	NNRNKB d 4 202 2809-02 ST-04	(z.VI) Cokołki z płytek kamionkowych GRES o wym. 10x30 cm na zaprawie klejowej w pomieszczeniach o pow.do 10 m2	m	RAZEM	87,860
3		[3.76*2+2.4*2]-0.9	m	11.420	
4		[3.76*2+1.62*2]-0.9	m	9.860	
6		[1.5*2+3.45*2]-0.9*2	m	8.100	
7		[1.5*2+1.09*2]-0.9-0.8	m	3.480	
8		[1.5*2+1.05*2]-0.8	m	4.300	
9		[1.56*2+2.26*2]-1.0	m	6.640	
10		[1.23*2+1.4*2]-0.9*2	m	3.460	
11		[2.91*2+3.5*2]-0.9*2	m	11.920	
12		[1.23*2+1.4*2]-0.9*2	m	3.460	
13		[2.73*2+3.5*2]-0.9	m	11.560	
15		[1.37*2+2.13*2]-0.9-1.0*2	m	4.100	
16		[2.34*2+3.59*2]-1.0-0.9	m	9.960	
17		[1.18*2+2.13*2]-0.9*3	m	3.920	
18		[2.13*2+2.37*2]-0.9*3	m	6.300	
19		[1.13*2+2.17*2]-0.9	m	5.700	
20		[1.12*2+2.17*2]-0.9	m	5.680	
21		[2.17*2+2.67*2]-0.9*2	m	7.880	
22		[2.0*2+5.16*2]-0.9	m	13.420	
25		[1.45*2+2.34*2]-0.9	m	6.680	
42	NNRNKB d 4 202 2806-05 ST-04	(z.VI) Posadzki jednobarne z płytek kamionkowych GRES o wym. 30x30 cm na zaprawie klejowej o grub warstwy 5 mm w pomieszczeniach o pow.ponad 10 m2 10.95+16.92	m ²	RAZEM	137,840
43	NNRNKB d 4 202 2809-04 ST-04	(z.VI) Cokołki z płytek kamionkowych GRES o wym. 10x30 cm na zaprawie klejowej w pomieszczeniach o pow.ponad 10 m2	m	RAZEM	27,870
1		[2.42*2+5.88*2]-1.0*2-0.9*3-1.3	m	10.600	
5		[3.76*2+4.5*2]-0.9	m	15.620	
44	NNRNKB d 4 202 1130-02 ST-04	(z.VII) Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej gr. 5 mm wykonywane w pomieszczeniach o pow. ponad 8 m2 poz. 45	m ²	RAZEM	26,220
45	NNRNKB d 4 1112-02 ST-04	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych - wykładzina linooleum	m ²	RAZEM	155,070
2		132.98	m ²	132.980	
14		22.09	m ²	22.090	
46	NNRNKB d 4 1106-02 ST-04	Jastrych cementowy gr 25 mm 23+24	m ²	RAZEM	155,070
47	NNRNKB d 4 1106-03 ST-04	Jastrych cementowy gr 25 mm - pogrubienie posadzki o 1cm Krotność = 4.5 poz. 46	m ²	RAZEM	92,250
5	KOMINY SYSTEMOWE				
48	NNRNKB d 5 0106-01 ST-05	Elementy podstawowe 20+1W komina jednociągowego z wentylacją	m	6.750	
49	NNRNKB d 5 0106-02 ST-05	Trójnik wyczkikowy komina jednociągowego z wentylacją	szt	RAZEM	6,750
1			szt	1.000	

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	J.m.	Poszcz	Razem
50	KNR K-03 d.5 0106-03 ST-05	Trójnik spalin komina jednociągowego z wentylacją	szt	RAZEM	1,000
		1	szt	1,000	
51	KNR K-03 d.5 0106-04 ST-05	Płyta wspornikowa komina jednociągowego z wentylacją	szt	RAZEM	1,000
		1	szt	1,000	
52	KNR K-03 d.5 0106-05 ST-05	Płyta przykrywająca komina jednociągowego z wentylacją	szt	RAZEM	1,000
		1	szt	1,000	
53	KNR K-03 d.5 0501-06 ST-05	Kanały wentylacyjne z pustaków pionowych o wymiarach kanałów 2x12/17	m	RAZEM	1,000
		6,75*5	m	33,750	
54	KNR K-03 d.5 0501-08 ST-05	Kanały wentylacyjne z pustaków pionowych o wymiarach kanałów 4x12/17	m	RAZEM	33,750
		6,75*3	m	20,250	
55	KNR K-03 d.5 0501-10 ST-05	Elementy wyposażenia kanałów wentylacyjnych - kratka wentylacyjna bez załuzji	szt	RAZEM	20,250
		1+5*2+3*4	szt	23,000	
				RAZEM	23,000
6	WIEŻBA DACHOWA				
56	KNR-W 2- d.6 02 0405-03 ST-06	Dachy z wiazarów deskowych z tarcicy nasyczonej o rozpiętości 10,5 m	m ²		
		10,92*25,99+10,68*21,1	m ²	509,159	
				RAZEM	509,159
57	KNR-W 2- d.6 02 0406-01 ST-06	Murłaty - przekrój poprzeczny drewna do 180 cm ² z tarcicy nasyczonej	m ³ drew.		
		0,045*0,15*[25,89*2+19,9*2]	m ³ drew.	0,618	
				RAZEM	0,618
7	DACH				
58	KNR 0-15 d.7 0517-01 ST-07	Ułożenie na krokwiach ekranu zabezpieczającego z folii paroprzepuszczalnej	m ²		
		[25,99*10,92+10,68*21,1]/0,927	m ²	549,254	
				RAZEM	549,254
59	KNR K-05 d.7 0104-03 ST-07	Montaż kontrłat na dachu z deskowaniem pełnym, rozstaw krokwi do 100 cm	m ²		
		poz.58	m ²	549,254	
				RAZEM	549,254
60	KNR K-05 d.7 0105-03 ST-07	Montaż łat pod dachówki profilowane przy rozstawie krokwi do 100 cm	m ²		
		poz.59	m ²	549,254	
				RAZEM	549,254
61	NNRKNB d.7 202 0535-04 ST-07	(z.VI) Pokrycie dachów o pow.ponad 100 m ² o nachyleniu połaci do 85 % blachą powlekana dachówkową na łatach	m ²		
		poz.60	m ²	549,254	
				RAZEM	549,254
62	NNRKNB d.7 202 0539-01 ST-07	(z.VI) Pokrycie dachów blachą powlekana - montaż gąsiorów	m		
		21,1+31,23	m	52,330	
				RAZEM	52,330

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
63	NNRNKB d.7 202 0539-02 ST-07	(z VI) Pokrycie dachów blachą powlekana - montaż pasów nadrymnowych - okapów	m		
		21.1+3.75+25.99+0.83+7.58+0.49+6.43	m	66.170	
64	NNRNKB d.7 202 0539-03 ST-07	(z VI) Pokrycie dachów blachą powlekana - montaż osłon bocznych - wiatrownic	m	RAZEM 52.999	66.170
		[10.92+10.68*2+4.76*2+7.33]/0.927	m	52.999	
65	KNR K-05 d.7 0210-01 ST-07	Montaż kominka wentylacyjnego	szt.	RAZEM	52.999
		1	szt.	1.000	
66	KNR 2-02 d.7 0508-04 ST-07	Rynny dachowe półokrągłe o śr.15cm - z blachy stalowej powlekanej	m	RAZEM	1.000
		poz.63	m	66.170	
67	KNR 2-02 d.7 0508-02 ST-07	Rynny dachowe półokrągłe o śr.10cm - z blachy stalowej powlekanej	m	RAZEM	66.170
		1.80*2	m	3.600	
68	KNR 2-02 d.7 0510-03 ST-07	Rury spustowe okrągłe o śr.12cm - z blachy stalowej powlekanej	m	RAZEM	3.600
		9*3.8	m	34.200	
69	KNR 2-02 d.7 0510-01 ST-07	Rury spustowe okrągłe o śr.8cm - z blachy stalowej powlekanej	m	RAZEM	34.200
		2*2.4	m	4.800	
70	KNR-W 2- d.7 02 20203-01 ST-07	Boazeria z listew drewnianych o szer. do 45 mm - podobitka nad tarasem	m ²	RAZEM	4.800
		[0.6+0.2]*[poz.63+poz.64]	m ²	95.335	
				RAZEM	95.335
8 WYKOŃCZENIE ŚCIAN WEWN. I SUFITÓW					
71	KNR 0-15 d.8 0517-01 ST-08	Ułożenie na krokwiach ekranu zabezpieczającego z folii paroprzepuszczalnej	m ²		
		378.39 <poz.35>	m ²	378.390	
72	KNR 2-02 d.8 0613-03 ST-08	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej poziome z płyt układanych na suchu - jedna warstwa	m ²	RAZEM	378.390
		378.39 <poz.71>	m ²	378.390	
73	NNRNKB d.8 202 2702-01 ST-08	(z V) Sufity podwieszane o konstrukcji metalowej z wypełnieniem płytami z włókien mineralnych z zast.profilu poprz.o dług. 60 cm	m ²	RAZEM	378.390
		361.11	m ²	361.110	
				RAZEM	361.110
74	ST-08	Montaż kabin wc wraz z drzwiemi z płyty wodoodpornej	m ²		
		[0.88+2.1+1.1]*2.0*2	m ²	16.320	
				RAZEM	16.320
75	KNR 2 d.8 0805-02 ST-08	Licowanie ścian płytkami z kamieni sztucznych 20x25 lub 30x30 cm na zaprawie klejowej	m ²	RAZEM	16.320
		[3.76*2+1.62*2]*2.0-0.9*2.0	m ²	19.720	
5		[3.76*2+4.5*2]*2.0-0.9*2.0	m ²	31.240	
7		[1.5*2+1.09*2]*2.0-0.9*2.0-0.8*2.0	m ²	6.960	
8		[1.5*2+1.05*2]*2.0-0.8*2.0	m ²	8.600	
9		[1.56*2+2.26*2]*2.0-1.0*2.0	m ²	13.280	
10		[1.23*2+1.4*2]*2.0-0.9*2.0*2	m ²	6.920	
11		[2.91*2+3.5*2]*2.0*2.0-0.9	m ²	50.380	
12		[1.23*2+1.4*2]*2.0-0.9*2.0*2	m ²	6.920	

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	J.m.	Poszcz	Razem
13		[2.73*2+3.5*2]*2.0-0.9*2.0	m ²	23.120	
17		[1.18*2+2.13*2]*2.0-0.9*2.0*3	m ²	7.840	
18		[2.13*2+2.37*2]*2.0-0.9*2.0*3	m ²	12.600	
19		[1.13*2+2.17*2]*2.0-0.9*2.0	m ²	11.400	
20		[1.12*2+2.17*2]*2.0-0.9*2.0	m ²	11.360	
				RAZEM	210.340
76	KNR K-04	Tynki gipsowe na ścianach jednowarstwowe, wewnętrzne, na podłożu ga-	m ²		
d.8	0301-01	zobetonowym wykonywane ręcznie grubości 10 mm z gipsu tynkarskiego			
ST-08		GIPS 650			
1		[2.42*2+5.88*2]*3.3-1.0*2.0*2-0.9*2.0*3-1.3*2.0	m ²	42.780	
2		[8.76*2+15.15*2]*3.3-0.9*2.0*4-1.0*2.0*2	m ²	146.606	
3		[3.76*2+2.4*2]*3.3-0.9*2.0	m ²	38.856	
4		[3.76*2+1.62*2]*3.3-0.9*2.0	m ²	33.708	
5		[3.76*2+4.5*2]*3.3-0.9*2.0	m ²	52.716	
6		[1.5*2+3.45*2]*3.3-0.9*2.0*2	m ²	29.070	
7		[1.5*2+1.09*2]*2.7-0.9*2.0-0.8*2.0	m ²	10.586	
8		[1.5*2+1.05*2]*2.7-0.8*2.0	m ²	12.170	
9		[1.56*2+2.26*2]*2.7-1.0*2.0	m ²	18.628	
10		[1.23*2+1.4*2]*2.7-0.9*2.0*2	m ²	10.602	
11		[2.91*2+3.5*2]*2.7*2.0-0.9	m ²	68.328	
12		[1.23*2+1.4*2]*2.7-0.9*2.0*2	m ²	10.602	
13		[2.73*2+3.5*2]*2.7-0.9*2.0	m ²	31.842	
14		[3.73*2+7.56*2]*3.3-0.9*2.0	m ²	72.714	
15		[1.37*2+2.13*2]*3.3-0.9*2.0-1.0*2.0*2	m ²	17.300	
16		[2.34*2+3.59*2]*3.3-1.0*2.0-0.9*2.0	m ²	35.338	
17		[1.18*2+2.13*2]*2.7-0.9*2.0*3	m ²	12.474	
18		[2.13*2+2.37*2]*2.7-0.9*2.0*3	m ²	18.900	
19		[1.13*2+2.17*2]*2.7-0.9*2.0	m ²	16.020	
20		[1.12*2+2.17*2]*2.7-0.9*2.0	m ²	15.966	
21		[2.17*2+2.67*2]*3.3-0.9*2.0*2	m ²	28.344	
22		[2.0*2+5.16*2]*3.3-0.9*2.0	m ²	45.456	
23+24		[10.25*2+9.0*2]*3.76-3.5*3-1.0*2.0-0.9*2.0	m ²	104.210	
25		[1.45*2+2.34*2]*3.3-0.9*2.0	m ²	22.114	
PL YTKI		-poz.75	m ²	-210.340	
okna		-2.4*1.45*3	m ²	-10.440	
				RAZEM	674.550
77	KNR K-04	Tynki gipsowe na ościeżach jednowarstwowe, wewnętrzne, na podłożu ga-	m ²		
d.8	0301-06	zobetonowym wykonywane ręcznie grubości 10 mm z gipsu tynkarskiego			
ST-08		GIPS 650			
O1		0.18*[0.9+0.9*2]*2	m ²	0.972	
O2		0.18*[1.6+1.45*2]*2	m ²	1.620	
O3		0.18*[1.1+1.45*2]*6	m ²	4.320	
O4		0.18*[1.1+1.2*2]	m ²	0.630	
O5		0.18*[1.8+1.2*2]*5	m ²	3.780	
O6		0.18*[2.4+1.45*2]*3	m ²	2.862	
B1		0.25*[3.5+3.5*2]*3	m ²	7.875	
				RAZEM	22.059
78	KNR 2-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych -	m ²		
d.8	1505-03	podłożu gipsowych z gruntowaniem			
ST-08		poz.76+poz.77+poz.73	m ²	1057.719	
				RAZEM	1057.719
9 STOLARKA OKIENNA I DRZWIOWA					
79	KNR 0-19	Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych jednodzielných z PCV	m ²		
d.9	1022-05	bez obróbki obsadzenia o pow. do 1.0 m ² - O1			
ST-09		0.9*0.9*5	m ²	4.050	
				RAZEM	4.050
80	KNR 0-19	Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych dwudzielných z PCV	m ²		
d.9	1022-10	bez obróbki obsadzenia o pow. do 2.5 m ² - O2			
ST-09		1.6*1.45*2	m ²	4.640	
				RAZEM	4.640
81	KNR 0-19	Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych jednodzielných z PCV	m ²		
d.9	1022-07	bez obróbki obsadzenia o pow. ponad 1.5 m ² - O3			
ST-09		1.1*1.45*6	m ²	9.570	
				RAZEM	9.570
82	KNR 0-19	Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych jednodzielných z PCV	m ²		
d.9	1022-06	bez obróbki obsadzenia o pow. do 1.5 m ² - O4			
ST-09					

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	Jm.	Poszcz	Razem
		1.1*1.2	m ²	1.320	
83	KNR 0-19 d.9 1022-10 ST-09	Montaż okien rozmiaranych i uchylno-rozmiaranych dwudzielnych z PCV bez obróbki obsadzenia o pow. do 2.5 m ² - O5	m ²	RAZEM	1.320
		1.8*1.2*5	m ²	10.800	
84	KNR 0-19 d.9 1022-11 ST-09	Montaż okien rozmiaranych i uchylno-rozmiaranych dwudzielnych z PCV bez obróbki obsadzenia o pow. ponad 2.5 m ² - O6	m ²	RAZEM	10.800
		2.4*1.45*3	m ²	10.440	
85	KNR 0-19 d.9 1024-08 ST-09	Montaż drzwi PCV dwuskrzydłowych - D1	m ²	RAZEM	10.440
		1.48*2.36	m ²	3.493	
86	KNR 0-19 d.9 1024-07 ST-09	Montaż drzwi PCV jednoskrzydłowych - D2	m ²	RAZEM	3.493
		1.18*2.36	m ²	2.785	
87	KNR 0-19 d.9 1024-07 ST-09	Montaż drzwi PCV jednoskrzydłowych - D3	m ²	RAZEM	2.785
		1.08*2.36	m ²	2.549	
88	KNR-W 2- d.9 02 0135-01 ST-09	Osadzenie prefabrykowanych podokienników o długości do 1m	m	RAZEM	2.549
		0.9*5	m	4.500	
89	KNR-W 2- d.9 02 0135-02 ST-09	Osadzenie prefabrykowanych podokienników o długości ponad 1m	m	RAZEM	4.500
		2*1.6+6*1.1+1.1*5*1.8+3*2.4	m	27.100	
90	KNR 0-19 d.9 1022-12 ST-09	Montaż drzwi wewnętrznych	m ²	RAZEM	27.100
		1.08*2.36	m ²	2.549	
		0.98*2.06*8	m ²	16.150	
		0.98*2.06	m ²	2.019	
		1.08*2.06	m ²	2.225	
		0.98*2.06*8	m ²	16.150	
		0.88*2.06	m ²	1.813	
		1.08*2.06	m ²	2.225	
		0.98*2.06	m ²	2.019	
91	KNR-W 2- d.9 02 1032-01 ST-09	Bramy segmentowa izolowana garażowe podnoszone mechanicznie	m ²	RAZEM	45.150
		3.5*3.5*3	m ²	36.750	
10	ELEWACJA			RAZEM	36.750
92	KNR 0-23 d.10 2612-01 ST-10	Przyklejenie płyt styropianowych gr. 12 cm do ścian	m ²		
		[35.37*2+19.9*2+1.44*2]*4.07	m ²	461.619	
		[-1.6*1.45*2+1.1*1.45*6+1.1*1.2+1.8*1.2*5+2.4*1.45*3]	m ²	-36.770	
		otwory okienne	m ²		
		otwory drzwiowe	m ²	-45.576	
				RAZEM	379.273
93	KNR 0-23 d.10 2612-03 ST-10	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przymocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli plastikowych do ścian z gazobetonu	szt		
		poz.92*5	szt	1896.365	
				RAZEM	1896.365

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
94	KNR 0-23 d.10 2612-06 ST-10	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie warstwy siatki na ścianach	m ²		
		poz.92	m ²	379,273	
				RAZEM	379,273
95	KNR 0-23 d.10 2612-07 ST-10	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie warstwy siatki na ościeżach	m ²		
	otwory okienne otwory drzwiowe	[[0.9+0.9*2]*5+[1.6+1.45*2]*2+[1.1+1.45*2]*6+[1.1+1.2*2]+[1.8+1.2*2]*5+[2.4+1.45*2]*3]*0.12 [[3.5+3.5*2]*3+[1.48+2.36*2]+[1.18+2.36*2]+[1.08+2.36*2]]*0.12	m ²	10.428 5.928	
			m ²		
				RAZEM	16,356
96	KNR 0-23 d.10 0931-01 ST-10	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku akrylowego gr. 2 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - nałożenie podkładowej masy tynkarskiej	m ²		
		poz.94+poz.95	m ²	395,629	
				RAZEM	395,629
97	KNR 0-23 d.10 0931-02 ST-10	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku akrylowego gr. 2 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - ściany płaskie i powierzchni poziome	m ²		
		poz.94	m ²	379,273	
				RAZEM	379,273
98	KNR 0-23 d.10 0931-03 ST-10	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku akrylowego gr. 2 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - ościeża o szer. do 15 cm	m ²		
		poz.95	m ²	16,356	
				RAZEM	16,356
99	NNRUKB d.10 202 0541-01 ST-10	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer. w rozciągnięciu do 25 cm - parapety zewnętrzne	m ²		
		[poz.88+poz.89]*0.2	m ²	6,320	
				RAZEM	6,320
100	KNR-W-2- d.10 02 0846-01 ST-10	Wyprawy tynkarskie z masy żywiczej gr. 1.5-3 mm wykonywane mechanicznie na ścianach	m ²		
		[35.37*2+19.9*2+1.44*2]*0.15	m ²	17,013	
				RAZEM	17,013
11 TARAS , WEJŚCIA					
101	KNR 2-31 d.11 0402-03 ST-11	Ława pod krawężniki betonowa zwykła	m ³		
		0.12*0.1*[1.5*2+1.85+1.44+8.18*2+0.91]	m ³	0,283	
				RAZEM	0,283
102	KNR 2-31 d.11 0407-05 ST-11	Obrzeża betonowe o wymiarach 30x8 cm na podsypce cementowo-piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową	m		
		[1.5*2+1.85+1.44+8.18*2+0.91]	m	23,560	
				RAZEM	23,560
103	KNR 2-31 d.11 0114-07 0114-08 ST-11	Podbudowa z kruszywa łamanego - warstwa górna o grubości po zagęszczeniu 20 cm	m ²		
		1.44*4.4+2.35*9.52+1.5*1.85	m ²	31,483	
				RAZEM	31,483
104	KNR 2-31 d.11 0105-03 0105-04 ST-11	Podsypka piaskowa z zagęszczeniem mechanicznym - 4 cm grubość warstwy po zagęszczeniu	m ²		
		poz.103	m ²	31,483	
				RAZEM	31,483
105	KNR 2-31 d.11 0511-02 ST-11	Nawierzchnie z kostki brukowej klinkierowej grubość 4,5 cm na podsypce cementowo-piaskowej	m ²		
		poz.104	m ²	31,483	
				RAZEM	31,483
106	KNR 2-02 d.11 1209-01 ST-11	Balustrady tarasowe z pochwytem stalowym	m		
		4.4+6.2	m	10,600	
				RAZEM	10,600

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
12 CHODNIKI, PARKING					
107	KNR 2-01	Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humusu) o grubości do 15 cm za pomocą spycharek	m ²		
d.12	0126-01			1761,200	
ST-12			m ²	1761,200	
108	KNR 2-01	Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humusu) za pomocą spycharek - do datek za każde dalsze 5 cm grubości (dodatkowe 15 cm)	m ²		
d.12	0126-02			1761,200	
ST-12			m ²	1761,200	
109	KNR 2-01	Przemieszczenie spycharkami mas ziemnych na odległość do 10 m w gruncie kat. III	m ³		
d.12	0229-02			528,360	
ST-12			m ³	528,360	
110	KNR 2-31	Ława pod krawężniki betonowa zwykła	m ³		
d.12	0402-03			RAZEM	528,360
ST-12			m ³		
łuk			m ³	1,244	
prosta			m ³	7,578	
111	KNR 2-31	Krawężniki betonowe wystające o wym. 15x30 cm na podsypce cem. piaskowej	m		
d.12	0403-03			RAZEM	8,822
ST-12			m		
łuk			m	31,100	
prosta			m	189,450	
112	KNR 2-31	Krawężniki betonowe - dod. za ustawienie na łukach o prom. do 10 m	m		
d.12	0403-07			RAZEM	220,550
ST-12			m	31,100	
113	KNR 2-31	Podbudowa z kruszywa łamanego - warstwa górna o grubości po zagęszczeniu 20 cm	m ²		
d.12	0114-07			RAZEM	31,100
0114-08			m ²	1461,000	
ST-12			m ²	1461,000	
114	KNR 2-31	Podsypka piaskowa z zagęszczeniem mechanicznym - 4 cm grubość warstwy po zagęszczeniu	m ²		
d.12	0105-03			RAZEM	1461,000
0105-04			m ²	1461,000	
ST-12			m ²	1461,000	
115	KNR 2-31	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej grubość 8 cm na podsypce cementowo-piaskowej	m ²		
d.12	0511-03			RAZEM	1461,000
ST-12			m ²	1461,000	
116	KNR-W 2-	Ogrodzenie ażurowe	m		
d.12	021804-11			RAZEM	1461,000
ST-12			m	284,330	
117	KNR-W 2-	Wrota z furtkami	kpl.		
d.12	021808-11			RAZEM	284,330
ST-12			kpl.		
13	OGRÓDZENIE			RAZEM	1,000
118	KNR 2-01	Ręczne wykopy ciągłe lub jamiste ze skarpami o szer. dna do 1,5 m i głęb. bok. do 1,5 m ze złożeniem urobku na odkład (kat.gr.I-II)	m ³		
d.13	0310-01			9,120	
ST-13			m ³	9,120	
119	KNR-W 2-	Ogrodzenia z paneli ogrodzeniowych 250x180 na słupkach stalowych obelastowanych	m ²		
d.13	250307-01			RAZEM	9,120
ST-13			m ²	513,000	

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
120	KNR-W 2- d.13 25 0312-01 ST-13	Bramy stalowe segmentowe 9*1.8	m ²	RAZEM	513.000
121	KNR-W 2- d.13 25 0312-01 ST-13	Furtka stalowa 1.2*1.8	m ²	RAZEM	16.200
14	ZIELEN			RAZEM	2.160
122	KNR 2-21 d.14 0101-04 ST-14	Oczyszczenie terenu z resztek budowlanych gruzu i śmieci - wywiezienie zanieczyszczeń samochodami na odl.do 1.0 km 100	m ³	100.000 RAZEM	100.000
123	KNR 2-21 d.14 0204-02 ST-14	Podorywka konna pługiem w gruncie kat.III 0.41297	ha	0.413 RAZEM	0.413
124	KNR 2-21 d.14 0218-03 ST-14	Rozścielenie ziemi urodzajnej spycharkami na terenie płaskim 4129.7*0.1	m ³	412.970 RAZEM	412.970
125	KNR 2-21 d.14 0301-01 ST-14	Sadzenie drzew i krzewów liściast. i iglastych form naturalnych na terenie płaskim w gr.kat.I-II bez zaprawy dołów śr./głębok. 0.3 m 25	szt.	25.000 RAZEM	25.000
				RAZEM	25.000