

## UMOWA /WZÓR/

zawarta w dniu ..... 2014 roku w Urzędzie Miasta i Gminy w Wąchocku pomiędzy :  
Gminą Wąchock reprezentowaną przez:

..... – Burmistrza Miasta i Gminy Wąchock  
zwaną w dalszej treści umowy „Zamawiającym”

a

.....,  
zwanym w dalszej treści umowy „Wykonawcą”.

Umowa zostaje zawarta w rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego przeprowadzonego w trybie zapytania ofertowego – wartość zamówienia poniżej 30.000 euro.

### I. Postanowienia ogólne

#### § 1.

1. Przedmiotem zamówienia jest dostawa wraz z montażem wyposażenia pomieszczeń sanitarnych w budynkach szaletu miejskiego w m. Wąchock, ul. Błonie i sanitarno-szatniowym w m. Wąchock, ul. Św. Rocha, w skład którego wchodzi:

- a) lustro - 13 szt.,
- b) podajnik na papier toaletowy - 8 szt.,
- c) podajnik na ręczniki - 9 szt.,
- d) dozownik na mydło w płynie - 13 szt.,
- e) kosz na śmieci - 16 szt.,
- f) suszarka elektryczna do rąk - 4 szt.,
- g) suszarka elektryczna do włosów - 2 szt.,
- h) wieszaki - 21 szt.,
- i) szczotki do wc - 8 szt.,
- j) ławka szatniowa - 4 szt.,
- k) wieszak szatniowy - 4 szt.,
- l) apteczka - 2 szt.,
- ł) wózek do sprzątnia - 2 szt.,
- m) piktogramy - 6 szt.,
- n) tabliczki informacyjne - 5 szt.

według parametrów techniczno-ilościowych określonych w zapytaniu ofertowym, które stanowi załącznik do niniejszej umowy.

2. Wykonawca dostarczy przedmiot umowy własnym transportem, na własny koszt i na własne ryzyko, w miejsca wskazane w pkt. 1 oraz zamontuje je w pomieszczeniach wskazanych przez Zamawiającego.

#### § 2.

1. Przedstawicielem Zamawiającego przy realizacji przedmiotu umowy jest:

....., tel. ....

2. Przedstawicielem Wykonawcy przy realizacji przedmiotu umowy jest:

....., tel. ....

## **II. Prawa i obowiązki stron umowy**

### **§ 3.**

1. Wykonawca zobowiązuje się do:
  - a) realizacji przedmiotu umowy zgodnie z obowiązującymi w tym względzie normami i przepisami,
  - b) zrealizowania w pełni postanowień niniejszej umowy,
  - c) ponoszenia odpowiedzialności za szkody, pozostające w związku przyczynowym lub spowodowane robotami prowadzonymi przez Wykonawcę,
  - d) utrzymywania terenu robót w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych oraz usuwania niepotrzebnych urządzeń pomocniczych, zbędnych materiałów oraz odpadów na koszt własny,
  - e) pozostawienia uporządkowanego terenu i wywiezienia śmieci powstałych podczas prac,
  - f) odtworzenia na własny koszt ewentualnych zniszczeń,
  - g) usunięcia wszelkich wad i usterek stwierdzonych przez Zamawiającego w trakcie trwania robót w uzgodnionym przez Strony w terminie, nie dłuższym jednak niż termin technicznie uzasadniony, konieczny do ich usunięcia,
  - h) przekazania protokołem przez Wykonawcę Zamawiającemu przedmiotu umowy w dniu końcowego odbioru.
2. Zamawiający zobowiązany jest do:
  - a) przekazania Wykonawcy terenu robót,
  - b) udostępnienia Wykonawcy na terenie prowadzonych robót źródła poboru energii elektrycznej oraz wody, stosownie do potrzeb realizacji przedmiotu umowy,
  - c) stałej współpracy z Wykonawcą w zakresie, w jakim będzie tego wymagała realizacja przedmiotu umowy,
  - d) zapłaty Wykonawcy wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z § 6 umowy.
3. Wykonawca zobowiązuje się wykonać roboty siłami własnymi.
4. Zawarcie umowy przez Wykonawcę na wykonanie robót z podwykonawcą może nastąpić tylko i wyłącznie na zasadach i warunkach określonych w art. 647<sup>1</sup> Kodeksu Cywilnego.
5. Wykonawca zobowiązuje się do zawarcia na własny koszt odpowiednich umów ubezpieczenia z tytułu szkód, które mogą zaistnieć w związku z określonymi zdarzeniami losowymi oraz od odpowiedzialności cywilnej na czas realizacji robót objętych umową.
6. Ubezpieczeniu podlegają w szczególności odpowiedzialność cywilna za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczące pracowników i osób trzecich, a powstałe w związku z prowadzonymi robotami, w tym także ruchem pojazdów mechanicznych.

## **III. Termin wykonania przedmiotu umowy**

### **§ 4.**

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy w terminie do dnia .....
2. Wykonawca zgłosi Zamawiającemu na piśmie gotowość do odbioru wykonanych robót.

## **IV. Warunki odbioru przedmiotu umowy**

### **§ 5.**

1. W przypadku stwierdzenia w trakcie odbioru a także po odbiorze, wadliwości wykonanej pracy, Zamawiający powiadamia o tej wadliwości Wykonawcę.
2. Wykonawca zobowiązany jest usunąć wszystkie wady i usterki wykryte w trakcie procedury odbioru w uzgodnionym przez strony umowy terminie. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego, że przekazane Wykonawcy wady i usterki nie zostały

usunięte w całości, Wykonawca pozostawał będzie w zwłoce i zostaną mu naliczone kary umowne zgodnie z zapisami niniejszej umowy.

3. Po uwzględnieniu uwag i usunięciu wad, o których mowa w ust. 2, przy braku zastrzeżeń, zostanie podpisany przez upoważnionych przedstawicieli obu stron, protokół końcowego odbioru robót.

## **V. Wynagrodzenie**

### **§ 6.**

1. Zamawiający za wykonany przedmiot umowy zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie ryczałtowe zgodnie z przedłożoną ofertą cenową, w wysokości ..... zł brutto w tym .....% podatku VAT (słownie złotych: .....).
2. Strony umowy nie przewidują możliwości przekroczenia wartości umowy.

## **VI. Warunki płatności**

### **§ 7.**

1. Podstawą wystawienia faktury będzie obustronnie podpisany bezusterkowy protokół końcowego odbioru robót.
2. Termin płatności faktury – do 14 dni od dnia przekazania faktury Zamawiającemu.
3. Wynagrodzenie Wykonawcy zostanie przekazane na jego rachunek bankowy podany na fakturze.
4. Za dzień zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
5. Płatnikiem i adresatem faktury będzie Gmina Wąchock, ul. Wielkowiejska 1, 27-215 Wąchock, NIP 664-19-85-659.

## **VII. Gwarancja**

### **§ 8.**

1. Wykonawca udzieli Zamawiającemu gwarancji jakości na wykonany przedmiot umowy.
2. Okres gwarancji wynosi 24 miesiące licząc od dnia bezusterkowego odbioru przez Zamawiającego.
3. Pisemne dokumenty gwarancji Wykonawca dostarczy Zamawiającemu w dniu odbioru końcowego.
4. Gwarancja obejmuje wszystkie wykryte podczas eksploatacji usterki i wady powstałe podczas poprawnego, zgodnego z przeznaczeniem użytkowania.
5. Wszelkie koszty związane z naprawą lub wymianą przedmiotu umowy w okresie gwarancji obciążają Dostawcę.

## **VIII. Kary umowne**

### **§ 9.**

1. Za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy strony ustanawiają odpowiedzialność odszkodowawczą w formie kar umownych z następujących tytułów i w następujących wysokościach:
  - a) za opóźnienie lub/i zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy i niedotrzymaniu terminu zakończenia, Wykonawca zapłaci karę w wysokości 0,10 % wynagrodzenia umownego, za każdy dzień opóźnienia,
  - b) za odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z winy Zamawiającego, Zamawiający zapłaci kary w wysokości 10% wynagrodzenia umownego.
  - c) za odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z winy Wykonawcy, Wykonawca zapłaci kary w wysokości 10% wynagrodzenia umownego.

2. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, w przypadku gdy poniesiona szkoda przewyższa zapłaconą karę umowną.

## **IX. Odstąpienie od umowy**

### **§ 10.**

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy bez wyznaczania dodatkowego terminu w przypadku:
- a) opóźnienia Wykonawcy w przekazaniu przedmiotu umowy dłużej niż 7 dni kalendarzowych, licząc od terminu zakończenia realizacji umowy,
  - b) wykonywania przedmiotu umowy wadliwie lub w sposób sprzeczny z umową, niezgodnie z uzgodnieniami lub zaleceniami Zamawiającego, pomimo wezwania do zmiany sposobu wykonania i wyznaczenia mu w tym celu odpowiedniego terminu,
  - c) zajęcia majątku Wykonawcy,
  - d) wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodujących, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.

## **X. Postanowienia końcowe**

### **§ 11.**

W sprawach nie unormowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks Cywilny i inne powszechnie obowiązujące przepisy prawa.

### **§ 12.**

Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić za zgodą obu Stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności.

### **§ 13.**

Spory wynikające z treści niniejszej umowy będą rozstrzygane przez Sąd Powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.

### **§ 14.**

Umowę sporządzono w 3 egzemplarzach, w tym 2 egzemplarze dla Zamawiającego i 1 egzemplarz dla Wykonawcy.

**ZAMAWIAJĄCY :**

**WYKONAWCA:**