

BGK.2512.6.2014

## ZAPYTANIE OFERTOWE

Gmina Wąchock zaprasza do złożenia oferty dot. realizacji zamówienia:  
**„Nadzór techniczny i serwis kotłowni gazowych w sezonie grzewczym 2014/2015 r.”**  
w budynkach stanowiących własność Gminy Wąchock, tj:

- 1) w m. Parszów, ul. Złotoglin 91  
- kocioł gazowy Buderus Logano G234X o mocy 38 kW,
- 2) w m. Wąchock, ul. Kolejowa 19  
- kocioł gazowy Beretta Mynute 29Si o mocy 28 kW,
- 3) w m. Wąchock, ul. Św. Rocha 6  
- kocioł gazowy Buderus Logamax Plus GB162-65 o mocy 80 kW - Decyzja UDT w Kielcach z dnia 14.07.2014 r. zezwalająca na eksploatację.  
- zbiornik ciśnieniowy podgrzewacz c.w.u. Galmet WYV 720L - Decyzja UDT w Kielcach z dnia 14.07.2014 r. zezwalająca na eksploatację.

**I. Zamawiający:** Gmina Wąchock, ul. Wielkowiejska 1, 27-215 Wąchock.

### **II. Opis przedmiotu zamówienia:**

1. Zakres ww. usług będzie obejmował utrzymanie w sprawności technicznej kotłowni poprzez obsługę serwisową i konserwacyjną zgodnie z zaleceniami producenta i warunkami gwarancji urządzeń znajdujących się w kotłowni zlokalizowanej w budynku sanitarno-szatniowym w m. Wąchock, ul. Św. Rocha 6 oraz poprzez obsługę serwisową i konserwacyjną zgodnie z zaleceniami producenta urządzeń znajdujących się w kotłowniach w m. Wąchock, ul. Kolejowa 19, w m. Parszów, ul. Złotoglin 91.
2. Do obowiązków Wykonawcy należy w szczególności:
  - 1) Uruchamianie i zatrzymywanie pracy kotłów, w uzgodnieniu z Zamawiającym.
  - 2) Konserwacja kotłów (czyszczenie, sprawdzanie stanu komory spalania).
  - 3) Czyszczenie i regulacja palników z wykonaniem analizy spalin – w razie konieczności wymiana dysz i elektrod palnika.
  - 4) Programowanie regulatorów wraz z przeglądem automatyki.
  - 5) Kontrola i ewentualne czyszczenie filtrów wodnych i paliwowych.
  - 6) Regulacja i kontrola systemu sterowania.
  - 7) Regulacja zaworów.
  - 8) Regulacja ciśnienia wody w instalacji.
  - 9) Kontrola pracy pomp obiegowych w trybie automatycznym i ręcznym.
  - 10) Sprawdzenie działania urządzeń zabezpieczających oraz ich konserwacja (zawory bezpieczeństwa, czujnik minimalnego poziomu wody).
  - 11) Sprawdzenie i konserwacja termostatów regulacyjnych.
  - 12) Sprawdzenie szczelności instalacji gazowej wraz z ewentualnym jej uszczelnieniem (protokół z przeprowadzonej szczelności instalacji gazowej).
  - 13) Odpowietrzanie instalacji c.o. i c.w.u.
  - 14) Kontrola i konserwacja pomp.

- 15) Sprawdzenie działania i skuteczności wentylacji nawiewno-wyciągowej.
  - 16) Całodobowa gotowość do usuwania awarii i usterek.
  - 17) Sprawdzenie poprawności działania układów: hydraulicznego i paliwowego.
  - 18) Inne czynności serwisowe i konserwacyjne zgodnie z zaleceniami producenta urządzeń znajdujących się w kotłowniach.
  - 19) Usuwanie w ciągu 24 godzin od chwili zgłoszenia każdej awarii, jeżeli uszkodzenia możliwe są do naprawy na miejscu lub przy pomocy części zamiennych, którymi Wykonawca na bieżąco dysponuje.
  - 20) Usunięcie w możliwie najkrótszym czasie takiej awarii, która wymaga sprowadzenia w trybie natychmiastowym części zamiennych.
3. Wykonawca przekaze Zamawiającemu protokoły z kontroli szczelności instalacji gazowej w ww. obiektach, z wykonanej analizy spalin oraz przedstawi raport o stanie technicznym kotłowni.
  4. Wykonawca zobowiązany jest prowadzić książkę eksploatacyjną kotłowni.
  5. Wykonawca zapewni wykonanie usług przez osoby posiadające kwalifikacje wymagane przy eksploatacji i wykonywaniu dozoru nad eksploatacją urządzeń, instalacji i sieci gazowych, zgodnie z obowiązującymi przepisami.
  6. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność na zasadach wynikających ze stosownych przepisów prawa cywilnego za szkody powstałe w wyniku prowadzonych robót.
  7. Materiały i narzędzia niezbędne do konserwacji kotłowni zabezpiecza Wykonawca na własny koszt.
  8. Termin zakończenia realizacji usług: do dnia 30.04.2015 r.

### **III. Wymagania Zamawiającego:**

1. Oferta powinna zawierać cenę brutto za wykonanie zamówienia (w tym określenie stawki i kwoty podatku VAT).
2. Termin związania ofertą – 30 dni.
5. Kryteria oceny ofert – cena brutto 100 %.
6. Wzór umowy stanowi Załącznik nr 2 do niniejszego zapytania.

### **IV. Wymagane dokumenty:**

1. Wypełniony i podpisany przez Wykonawcę formularz cenowo-ofertowy. Oferta musi być podpisana przez osoby uprawnione lub upoważnione do reprezentowania Wykonawcy. Wzór formularza stanowi Załącznik nr 1 do niniejszego zapytania.
2. Aktualny odpis z właściwego rejestru, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert albo aktualny wydruk z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej (CEIDG) - oryginał lub kopia poświadczona „za zgodność z oryginałem” przez osobę upoważnioną do podpisania oferty.
3. Pełnomocnictwo, gdy Wykonawcę reprezentuje pełnomocnik lub gdy Wykonawcy wspólnie ubiegają się o udzielenie zamówienia - oryginał lub kopia poświadczona „za zgodność z oryginałem” przez notariusza.
4. Uprawnienia eksploatacyjne *E* (kwalifikacje) w zakresie obsługi, konserwacji, remontów, montażu kontrolno – pomiarowym w zakresie obsługiwanych urządzeń i instalacji określonych w przedmiocie zamówienia, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 28 kwietnia 2003 r. w sprawie szczególnych zasad stwierdzania posiadania kwalifikacji przez osoby zajmujące się eksploatacją urządzeń, instalacji i sieci (Dz.U. z 2003 r. Nr 89, poz. 828 z późn zm.) -

kopia poświadczona „za zgodność z oryginałem” przez osobę upoważnioną do podpisania oferty.

5. Uprawnienia **D** (kwalifikacje) w zakresie dozoru nad eksploatacją urządzeń, instalacji i sieci objętych zakresem zamówienia oraz osobami wykonującymi prace w zakresie eksploatacji, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 28 kwietnia 2003 r. w sprawie szczególnych zasad stwierdzania posiadania kwalifikacji przez osoby zajmujące się eksploatacją urządzeń, instalacji i sieci (Dz.U. z 2003 r. Nr 89, poz. 828 z późn zm.) - kopia poświadczona „za zgodność z oryginałem” przez osobę upoważnioną do podpisania oferty.
6. Uprawnienia budowlane wymagane do sprawdzania stanu technicznego kotłów oraz do kontroli instalacji gazowych, zgodnie z art. 62 ust. 1 pkt. 1c i art. 62 ust. 1 pkt. 5 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz.U. z 2913 r. poz. 1409 z późn. zm.) w zakresie obsługiwanych urządzeń i instalacji określonych w przedmiocie zamówienia - kopia poświadczona „za zgodność z oryginałem” przez osobę upoważnioną do podpisania oferty.

#### **V. Miejsce i termin składania ofert, miejsce i termin otwarcia ofert:**

1. Ofertę należy złożyć w siedzibie Zamawiającego, tj. Urząd Miasta i Gminy w Wąchocku, ul. Wielkowiejska 1, 27-215 Wąchock (sekretariat – pokój nr 10) lub przesłać pocztą na ww. adres, w terminie do dnia 15.10.2014 r. do godz. 10<sup>00</sup>. Oferty złożone po terminie nie będą rozpatrywane.
2. Ofertę należy złożyć w zamkniętej kopercie, opisanej w następujący sposób:  
„Oferta na nadzór techniczny i serwis kotłowni gazowych w sezonie grzewczym 2014/2015 r. – Nie otwierać do dnia 15.10.2014 r. do godz. 10<sup>15</sup>”.
3. Zamawiający dokona otwarcia ofert w dniu 15.10.2014 r. o godz. 10<sup>15</sup>, w swojej siedzibie, tj. w Urzędzie Miasta i Gminy w Wąchocku, ul. Wielkowiejska 1, 27-215 Wąchock, pokój nr 10.

#### **VI. Osoba do kontaktu w powyższej sprawie ze strony Zamawiającego:**

Anna Gębura – Inspektor ds. gospodarki komunalnej UMIG w Wąchocku, tel. 41/ 27 36 132.

**BURMISTRZ**

  
mgr Jarosław Samela

