

DECYZJA NR 412/06

Na podstawie art. 19, art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. Nr 156, z 2006r. poz. 1118) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2000r. Nr 98, poz.1071, z późn. zm.) po rozpatrzeniu wniosku inwestora z dnia 18.09.2006r.

**zatwierdzam projekt budowlany i udzielam pozwolenia
na budowę ~~/rozbiórke/ wykonanie robót budowlanych~~**

dla Gminy Wąchock kanalizacji sanitarnej w Parszowie, Mostkach i Majkowie wraz z obiektami i urządzeniami towarzyszącymi obejmującą:

- kanalizację sanitarną dla zlewni oznaczonej w projekcie budowlanym P1 obejmującą swoim zasięgiem Parszów ul. Staszica od nr 78 do 93 ciągi główne o długości 315,00 mb rurociągu z rur PCW Dn 200, rurociąg z rur PE DN 225 o długości 40,00 mb, ciągi boczne o długości 27,00 mb rurociągu z rur PCW Dn 200, przykanalikami o długości rurociągu 230,00 mb z rur PCW Dn 200, przyłączami o długości 144,00 mb rurociągi z rur PCW Dn 160, rurociągiem tłocznym o długości 362,00 mb z rur PE PN 6 SDR 17,6 Dn 63, rurociągiem tłocznym o długości 36,00 mb z rur PE PN 12,5 SDR 11 Dn 63 i pompownią ścieków,
- kanalizację sanitarną dla zlewni oznaczonej w projekcie budowlanym P2 obejmującą swoim zasięgiem Parszów ul. Staszica od nr 44 do 76 ciągi główne o długości 578,00 mb rurociągiem z rur PCW Dn 200, rurociąg z rur PE Dn 225 o długości 180,00 mb, ciągi boczne o długości 474,00 mb rurociągiem z rur PCW Dn 200 przykanalikami o długości rurociągu 343,00 mb z rur PCW Dn 200, przyłączami o długości 303,00 mb rurociągiem z rur PCW Dn 160, rurociągiem tłocznym o długości 364,00 mb z rur PE PN 6 SDR 17,6 Dn 63, rurociągiem tłocznym o długości 72,00 mb z rur PE PN 12,5 SDR 11 Dn 63 i pompownią ścieków,
- kanalizację sanitarną dla zlewni oznaczonej w projekcie budowlanym P3 obejmującą swoim zasięgiem Parszów ul. Staszica od nr 16 do 44, ul. Rieczna od nr 1 do 18, ul. Kamieniczki od nr 1 do 29, ul. Złotoglin od nr 92 do 127 ul. Staszica nr 1, ul. Górna od nr 1 do 8, ul. Szkolna od nr 1 do 32, ciągi główne o długości 2086,00 mb rurociągu z rur PCW Dn 200, ciągi boczne o długości 5484,00 mb rurociągiem z rur PCW Dn 200, przykanalikami o długości rurociągu 2021,00 mb z rur PCW Dn 200, przyłączami o długości 1570,00 mb rurociągu z rur PCW Dn 160, rurociągiem tłocznym o długości 1292,00 mb z rur PE PN 6 SDR 17,6 Dn 110, rurociągiem tłocznym o długości 36,00 mb z rur PE PN 12,5 SDR 11 Dn 110 i pompownią ścieków,
- kanalizację sanitarną dla zlewni oznaczonej w projekcie budowlanym P4 obejmującą swoim zasięgiem Parszów ul. Dolna nr 34, 38, 38a, ul. Kamieniczki od nr 30 do 48, ul. Rieczna od nr 19 do 28 ciągi główne o długości 1147,00 mb rurociągu z rur PCW Dn 200, rurociągiem z rur PE Dn 225 o długości 40,00mb, ciągi boczne o długości 740,00 mb rurociągu z rur PCW Dn 200, rurociągiem rur PE Dn 225 o długości 34,00 mb, przykanalikami o długości 428,00 mb rurociągu z rur PCW Dn 200, przyłączami o długości 257,00 mb rurociągu z rur PCW Dn 160, rurociągiem tłocznym o długości 825,00 mb z rur PE PN 6 SDR 17,6 Dn 90, obejmującą swoim zasięgiem miejscowość Mostki od nr 3 do 10, ciągi główne o długości 506,00 mb rurociągu z rur PCW Dn 200, ciągi boczne o długości 208,00 mb rurociągu z rur PCW Dn 200, przykanalikami o długości rurociągu 136,00 mb z rur PCW Dn 200, przyłączami o długości 32,00 i pompownią ścieków,
- kanalizację sanitarną dla zlewni oznaczoną w projekcie budowlanym P5 obejmującą swoim zasięgiem Parszów ul. Dolna od nr 1 do 35, ul. Szkolna od nr 33 do 49, ul. Rieczna od nr 19 do 28 ciągi główne o długości 1345,00 mb rurociągu z rur PCW Dn 200, ciągi boczne o długości 601,00 mb rurociągu z rur PCW Dn 200, przykanalikami o długości rurociągu 583,00 mb z rur PCW Dn 200, przyłączami o długości 478,00 mb rurociągi z rur PCW Dn 160, rurociągiem tłocznym o długości 212,00 mb z rur PE PN 6 SDR 17,6 Dn 63, i pompownią ścieków,
- kanalizacji sanitarnej obejmującej swoim zasięgiem Parszów ul. Górna od nr 9 do 15 z odprowadzeniem ścieków do kanalizacji m. Majków, ciągi główne o długości 274,00 mb rurociągu

Wydział Budownictwa i Gospodarki Komunalnej
ul. dr Władysława Borkowskiego 4
27-200 STARACHOWICE

Stwierdzam zgodność
z oryginałem

mgr inż. Władysław Borkowski

z rur PCW Dn 200, ciągi boczne o długości 19,00 mb rurociągu z rur PCW Dn 200, przykanalikami o długości rurociągu 49,00 mb z rur PCW Dn 200, przyłączami o długości 53,00 mb rurociągu z rur PCW Dn 160, rurociągiem tłocznym o długości 58,00 mb z rur PE PN 6 SDR 17,6 Dn 63, ciągi główne o długości 10,00mb rurociągu z rur PCW Dn 200 pompowniami ścieków oznaczonymi PS1 i PS3, i dwiema przydomowymi pompowniami ścieków,

- kanalizacji sanitarnej dla zlewni oznaczonej w projekcie budowlanym PPŚ i PPŚ1 obejmującą swoim zasięgiem Parszów ul. Młyńska nr 3 i 4, przyłączami o długości 17,00 mb rurociągu z rur PCW Dn 160, rurociągiem tłocznym o długości 474,00 mb z rur PE PN 6 SDR 17,6 Dn 50, rurociągiem tłocznym o długości 36,00 mb z rur PE PN 12,5 SDR 11 Dn 50 i dwiema przydomowymi pompowniami ścieków,

kategoria obiektu budowlanego XXVI,

wg projektu budowlanego opracowanego przez:

- Józefa Cygana posiadającego uprawnienia budowlane nr 22/Tbg/88 w specjalności konstrukcyjno-budowlanej wpisanego na listę członków Podkarpackiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa,
- mgr inż. Janusza Gajdę posiadającego uprawnienia budowlane nr S-222/02 w specjalności instalacyjno-inżynieryjnej w zakresie sieci i instalacji sanitarnych wpisanego na listę członków Podkarpackiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa,
- mgr inż. Krzysztofa Bystrzyka posiadającego uprawnienia budowlane nr 14/Tbg/98 w specjalności instalacyjno-inżynieryjnej w zakresie instalacji elektrycznych wpisanego na listę członków Podkarpackiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa,
- mgr inż. Zbigniewa Kotulskiego posiadającego uprawnienia budowlane nr 165/Tbg/94 w specjalności konstrukcyjno-inżynieryjnej w zakresie dróg wpisanego na listę członków Podkarpackiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa,
- sprawdzonego przez:
- mgr inż. Jacka Jańca, posiadającego uprawnienia budowlane nr 52/Tbg/87 w specjalności instalacyjno-inżynieryjnej w zakresie sieci i instalacji sanitarnych wpisanego na listę członków Podkarpackiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa
- inż. Zbigniewa Wydrę posiadającego uprawnienia budowlane nr K 106/02 w specjalności konstrukcyjno-budowlanej wpisanego na listę członków Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa,

z zachowaniem następujących warunków zgodnie z treścią art. 36 ust. 1 oraz art. 42 ust. 2 i 3 ustawy - Prawo budowlane :

1. Szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:

budowę należy prowadzić pod nadzorem osoby uprawnionej, z zachowaniem obowiązujących norm branżowych wykonywania robót, przepisów w zakresie bezpieczeństwa ludzi i mienia, ochrony środowiska oraz wymogów sztuki budowlanej i warunków wynikających z projektu budowlanego a także uzgodnień i opinii wchodzących w skład części opisowej,

2. Czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych:-----,

3. Terminy rozbiórki :

1) istniejących obiektów budowlanych nie przewidzianych do dalszego użytkowania: -----,

2) tymczasowych obiektów budowlanych:-----,

4. Szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie:-----,

nakłada się

na inwestora obowiązek ustanowienia inspektora nadzoru inwestorskiego zgodnie z wymogami § 2 ust 2, rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 19 listopada 2001r. w sprawie rodzajów obiektów budowlanych, przy których realizacji jest wymagane ustanowienie inspektora nadzoru inwestorskiego (Dz. .U Nr 138 z 2001r. poz. 1554),

5. Inwestor jest zobowiązany:

1) zawiadomić właściwy organ nadzoru budowlanego, co najmniej na 21 dni przed zamierzonym terminem przystąpienia do użytkowania, o zakończeniu budowy/robót budowlanych;

2) przed przystąpieniem do użytkowania uzyskać ostateczną decyzję o pozwoleniu na użytkowanie.

6. Kierownik budowy (robót) jest obowiązany prowadzić dziennik budowy lub rozbiórki oraz umieścić na budowie lub na rozbiórce w widocznym miejscu tablicę informacyjną oraz ogłoszenie zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia.

Obszar oddziaływania obiektu, w którym mowa w art. 28 ust. 2 ustawy – Prawo budowlane, obejmuje nieruchomości:

w Starachowicach
Wydział Budownictwa
i Gospodarki Komunalnej
ul. dr Władysława Borkowskiego 4
27-200 STARACHOWICE

Stwierdzam zgodność
z oryginałem

CELEWNTYBISTY
mgr inż. Zdzisław Zachowal

działki o nrnr ew. 4, 5/1, 5/2, 8/1, 8/2, 12/1, 12/2, 15/2, 15/3, 11, 15/1, 13, 14, 26, 29/1, 42, 44, 48/1, 50/1, 52/1, 54/1, 56/1, 58/1, 60/1, 62, 63, 65, 67, 72, 74, 76, 81, 83, 85/1, 89, 97, 288, 101, 291, 292, 113, 109/1, 122, 124, 128, 130, 132/1, 134/1, 141/1, 147, 149, 151, 154/1, 158/1, 162, 164, 166, 168/1, 168/2, 170/1, 170/2, 174/1, 174/2, 178, 180, 182, 184, 186, 188/1, 188/2, 200, 15/1, 310/2, 311/1, 309, 303/1, 302/2, 319/1, 320/1, 321/2, 321/1, 1790, 325/1, 329/2, 327/1, 329/3, 334/1, 336/1, 338/2, 338/1, 349/1, 351/3, 351/1, 353/1, 355/1, 357/1, 240, 241, 361/1, 363/1, 365/1, 368/1, 370/1, 372/1, 374/1, 376/1, 378/1, 380/1, 381/1, 389/1, 391/1, 396/1, 399/1, 401/1, 403/1, 405/1, 407/1, 409/1, 411/1, 418/1, 420/1, 422/1, 423/1, 449/1, 470, 451, 452, 448, 479, 480, 481, 482, 483, 245, 246, 247, 248, 249, 250, 256, 255, 254, 253, 252, 176, 671, 1805/4, 1805/2, 1805/5, 652/1, 653/1, 654, 655, 656, 658, 641/1, 645, 646/2, 651/2, 614/2, 614/1, 613/1, 600, 591, 592, 587, 548, 590, 593, 601, 602, 603, 604, 659, 660, 661/5, 661/4, 661/6, 628/1, 630/2, 630/3, 631, 868/1, 661/7, 662/1, 869/1, 875, 877/1, 886/1, 879/1, 900, 902, 904, 906, 872, 874, 899, 885/1, 885/2, 901, 903, 277, 263, 265, 257, 258, 905, 913/1, 913/2, 915, 918, 923/1, 923/2, 928, 172, 925/1, 930/1, 949, 951, 952, 954, 956, 958, 965/1, 967/1, 971, 963/1, 955/1, 961, 964, 966/2, 966/1, 968/1, 972, 974, 976, 978, 980/1, 993/1, 981/1, 983, 985, 987, 989, 997, 999, 1001/11, 994, 923/3, 923/4, 931, 932, 1293, 1295, 1803, 1301, 1307, 1308, 1311, 1313, 1315, 1317, 1319, 926, 1292, 1294, 1300, 1303/1, 1309, 1310, 1312, 1322, 672, 673, 676, 678, 679, 681, 683, 657, 685, 687, 689, 691, 694, 696, 698, 700, 702, 674, 688, 690, 692, 695, 697, 699/1, 703, 686, 682, 680, 677/1, 677/2, 708, 710, 712, 714, 716/1, 713, 711, 709, 707, 719, 724, 723, 726/3, 722, 725, 731/1, 705, 727, 484, 485/1, 485/2, 486, 454, 455, 456, 457, 459/4, 459/3, 459/2, 460, 461, 462/1, 757/2, 463/1, 464/2, 493, 504, 468, 506, 508, 510/2, 510/1, 512, 728, 732/1, 734, 736, 738, 740, 743, 753, 755, 757/1, 733, 735, 737, 739, 742, 745, 747, 749, 751, 754, 950, 514, 520, 526/1, 525/1, 524, 523, 522, 521, 525/2, 1795, 1794/2, 535, 534, 533, 532, 531, 536, 537, 760, 762, 764, 766, 767, 770, 772, 774, 777, 778, 779, 784, 786, 788, 787, 785, 780, 775, 773, 771, 769/1, 761, 759, 1423/1, 1431, 1424, 1430/2, 1432, 1434/1, 1441/1, 168/3, 930/2, 1443/1, 1321, 1325, 1335/1, 1786, 1340, 1342, 1344, 1348, 1353/1, 1357, 1364, 1366, 1368, 1370, 1372, 1572, 1324/1, 1324/2, 1327/1, 1331, 1336, 1338, 1339, 1341, 1343, 1345, 1350/1, 1354/1, 1356, 1606, 1600, 1595, 1564, 1593, 1588/1, 1587/1, 1586, 1585, 1547/1, 1578, 1574, 1448/1, 1495, 1447, 1444/4, 1449, 1451, 1453, 1455, 1457, 1459, 1462, 1465, 1467, 1477, 1485/2, 1485/3, 1490/1, 1489/1, 1498/1, 1494, 1450, 1452, 1454, 1456, 1458, 1460, 1463, 1466, 1468, 1470, 1472, 1474, 1480, 1481, 1482/1, 1486/2, 1486/4, 1493/1, 1491/1, 1492/1, 1491/2, 1496, 1500/1, 1502/1, 1506/1, 1504, 1521, 1522, 1524/1, 1530, 1509, 1533, 1528/2, 1528/1, 1527/1, 1532, 1534, 1536, 1538/1, 1540/1, 1545, 1559, 1566, 1565/2, 1620/1, 1616/1, 1565/1, 1615, 1613/1, 1611/1, 1610, 1609, 1607/3, 545/1, 554, 568, 570, 571, 574, 576, 578, 582, 585, 1427/5, 684/2, 589, 605, 1800, 888, 85/2, 140/1, 308, 286, 428/1, 1799, 652/2, 653/3, 1802, 1804, 278, 259, 1302/1, 1314, 1327/2, 1572, 1617/1, 1519, 1513, 1784, 1560, 1531, 1514/1, 1500/2, 1422, 1430/1, 1425/1, 1427/1, 1439/1, 763, 776, 720, 712, 702, 515, 469, 1001/8, 684/1, 953, 201, 315/1, 765, 757/1, 652/1, 991/2, 1134/2, 179, 178, 177, 1126/10, 186, 1126/7, 1134/4, 1091/1, 273, 374/1, 271, 274/2, 274/3, 275/2, 271, 1126/9, 1135/3, 1135/1, 116, 216/1, 677, 166/1200, 1410/5,

UZASADNIENIE

Niniejszą decyzję wydaje się na wniosek Gminy Wąchock, na podstawie projektu budowlanego, po jego sprawdzeniu w zakresie wymagań wynikających z art. 35 ust. 1 ustawy Prawo budowlane:

- zamierzenie jest zgodne z decyzją o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego z dnia 29.07.2005r. znak: BGK.7331-12/05, wydaną z upoważnienia Burmistrza Wąchocka,
- opracowany projekt budowlany wypełnia warunki dotyczące ochrony i kształtowania ładu przestrzennego jak również wymagania dla obszaru chronionego krajobrazu (otuliny) Sieradowickiego Parku Krajobrazowego w Obszarze Chronionego Krajobrazu,
- zgodności projektu zagospodarowania terenu z przepisami, w tym techniczno-budowlanymi;
- kompletności projektu budowlanego i posiadania wymaganych opinii, uzgodnień, pozwoleń i sprawdzeń oraz informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, o której mowa w art. 20 ust. 1 pkt. 1b, a także zaświadczeń, o których mowa w art. 12 ust. 7,

Dla przedmiotowej inwestycji nie nałożono obowiązku sporządzenia raportu o oddziaływaniu w/w przedsięwzięcia na środowisko a projekt jest zgodny z warunkami określonymi w decyzji Burmistrza Wąchocka z dnia 29.05.2006r. znak: BGK-7627-5/06 o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia.

STAROSTWO POWIATOWE
w Starachowicach
Wydział Budownictwa
i Gospodarki komunalnej
ul. dr Władysława L... go 4
27-200 STARACHOWICE

Stwierdzam zgodność
z oryginałem

GŁÓWNY SPECJALISTA
mgr Józef Boczkowski

Projektanci opracowujący dokumentację złożyli oświadczenie, że projekt budowlany sporządzili zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej
Inwestor oświadczył, że posiada prawo do dysponowania terenem na cele budowlane.

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Świętokrzyskiego za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.



Z up. STAROSTY
inż. Ewa Banachowska
Dyrektor Wydziału Budownictwa
i Gospodarki Komunalnej

Pouczenie:

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych, na które jest wymagane pozwolenie na budowę, właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem co najmniej na 7 dni przed ich rozpoczęciem, dołączając na piśmie:
 - 1) oświadczenie kierownika budowy (robót), stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązków kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy - Prawo budowlane,
 - 2) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego – oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego, stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy - Prawo budowlane,
 - 3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt. 2 ustawy - Prawo budowlane,
2. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania pozwolenia na użytkowanie, wydanego przez właściwy organ nadzoru budowlanego.
3. W przypadku gdy uzyskanie pozwolenia na użytkowanie nie jest wymagane, do użytkowania obiektu można przystąpić po upływie 21 dni od dnia doręczenia do właściwego organu nadzoru budowlanego zawiadomienia o zakończeniu budowy, jeżeli organ w tym terminie nie wniesie sprzeciwu w drodze decyzji.
4. ~~Przed wydaniem pozwolenia na użytkowanie obiektu właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy, zgodnie z art. 59a ustawy - Prawo budowlane. Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu nadzoru budowlanego do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli.~~

Załącznik: 2 egzemplarze zatwierdzonego projektu budowlanego otrzymuje Inwestor.

Otrzymują:

1. Inwestor.
2. Strony wg wykazu.
3. Burmistrz Wąchocka
4. aa JM

STAROSTWO POWIATOWE
w Starachowicach
Wydział Budownictwa
i Gospodarki Komunalnej
ul. dr Władysława Borkowskiego 4
27-200 STARACHOWICE

Stwierdzam zgodność
z oryginałem

GŁÓWNY SPECJALISTA
mgr Józef Buchowski