

Wzór

## UMOWA KREDYTOWA NR .....

zawarta w Wąchocku w dniu \_\_\_\_\_ pomiędzy

zwanym dalej "Bankiem" reprezentowanym przez:

**a Burmistrzem Miasta i Gminy Wąchock**

działającym w imieniu Gminy Wąchock, zwanym dalej "Kredytobiorcą".

następującej treści:

### § 1.

Bank udziela Kredytobiorcy kredytu do wysokości **2 892 706,00 zł (słownie: dwa miliony osiemset dziewięćdziesiąt dwa tysiące siedemset sześć złotych 00/100):**

- kwota do 1 497 880,00 zł w terminie od dnia podpisania umowy do dnia 31.12.2009 r.
- kwota do 1 394 826,00 zł w terminie od dnia 01.01.2010 r. do dnia 31.12.2010 r.

### § 2.

Kredyt jest przeznaczony na spłatę wcześniej zaciągniętych zobowiązań z tytułu kredytów i pożyczek, częściowe sfinansowanie wydatków nieznajdujących pokrycia w planowanych dochodach budżetu Gminy Wąchock na 2009 r. oraz częściowe sfinansowanie zadania inwestycyjnego w 2010 roku.

### § 3.

Kredyt udzielony jest na **okres od \_\_\_\_\_ do 31.12.2018 r.** Kredyt zostanie wykorzystany przez Kredytobiorcę w terminie jak w § 1.

### § 4.

1. Bank będzie przekazywał Kredytobiorcy środki z tytułu udzielonego kredytu na rachunek bieżący w Banku Spółdzielczym w Wąchocku Nr 96 8523 0004 0000 0039 2000 0002
2. Kwota kredytu będzie wykorzystana w transzach, o których Kredytobiorca będzie informował Bank pisemnie.
3. Przekazywanie transz kredytu następować będzie na podstawie dyspozycji osób upoważnionych przez Kredytobiorcę. Przed pierwszym wykorzystaniem Kredytu Kredytobiorca dostarczy Bankowi wzory podpisów osób upoważnionych do podpisywania dyspozycji, złożone na karcie wzorów podpisów. Podpisy na karcie wzorów podpisów winny być złożone w obecności pracownika Banku.

4. Termin przekazania środków kolejnej transzy ustala się na 1 dzień roboczy licząc od daty otrzymania informacji określonej w ust.3.
5. Dniem wykorzystania kredytu jest dzień wpływu środków na rachunek bieżący Kredytobiorcy wskazany w ust.1.
6. Kredytobiorca zastrzega sobie możliwość niewykorzystania części kredytu. Powyższa okoliczność nie będzie skutkować poniesieniem dodatkowych kosztów przez Kredytobiorcę, rozwiązaniem umowy kredytowej oraz nie będzie powodować żadnych roszczeń w stosunku do Kredytobiorcy. Niewykorzystane kwoty kredytu nie przechodzą na rok następny.

## § 5.

1. Kredytobiorca zobowiązuje się do spłaty wykorzystanego kredytu w następujących ratach i terminach:

— w dniu 30.03.2010 r. w kwocie	25 000,00 złotych
— w dniu 30.06.2010 r. w kwocie	25 000,00 złotych
— w dniu 30.09.2010 r. w kwocie	25 000,00 złotych
— w dniu 30.12.2010 r. w kwocie	25 000,00 złotych
— w dniu 30.03.2011 r. w kwocie	30 000,00 złotych
— w dniu 30.06.2011 r. w kwocie	30 000,00 złotych
— w dniu 30.09.2011 r. w kwocie	30 000,00 złotych
— w dniu 30.12.2011 r. w kwocie	30 000,00 złotych
— w dniu 30.03.2012 r. w kwocie	30 000,00 złotych
— w dniu 30.06.2012 r. w kwocie	30 000,00 złotych
— w dniu 30.09.2012 r. w kwocie	30 000,00 złotych
— w dniu 30.12.2012 r. w kwocie	30 000,00 złotych
— w dniu 30.03.2013 r. w kwocie	75 000,00 złotych
— w dniu 30.06.2013 r. w kwocie	75 000,00 złotych
— w dniu 30.09.2013 r. w kwocie	75 000,00 złotych
— w dniu 30.12.2013 r. w kwocie	75 000,00 złotych
— w dniu 30.03.2014 r. w kwocie	112 500,00 złotych
— w dniu 30.06.2014 r. w kwocie	112 500,00 złotych
— w dniu 30.09.2014 r. w kwocie	112 500,00 złotych
— w dniu 30.12.2014 r. w kwocie	112 500,00 złotych
— w dniu 30.03.2015 r. w kwocie	112 500,00 złotych
— w dniu 30.06.2015 r. w kwocie	112 500,00 złotych
— w dniu 30.09.2015 r. w kwocie	112 500,00 złotych
— w dniu 30.12.2015 r. w kwocie	112 500,00 złotych
— w dniu 30.03.2016 r. w kwocie	112 500,00 złotych
— w dniu 30.06.2016 r. w kwocie	112 500,00 złotych
— w dniu 30.09.2016 r. w kwocie	112 500,00 złotych
— w dniu 30.12.2016 r. w kwocie	112 500,00 złotych
— w dniu 30.03.2017 r. w kwocie	100 000,00 złotych
— w dniu 30.06.2017 r. w kwocie	100 000,00 złotych
— w dniu 30.09.2017 r. w kwocie	100 000,00 złotych
— w dniu 30.12.2017 r. w kwocie	100 000,00 złotych
— w dniu 30.03.2018 r. w kwocie	125 500,00 złotych
— w dniu 30.06.2018 r. w kwocie	125 500,00 złotych
— w dniu 30.09.2018 r. w kwocie	125 500,00 złotych
— w dniu 30.12.2018 r. w kwocie	126 206,00 złotych

2. Kredytobiorca zastrzega sobie prawo wcześniejszej spłaty kredytu (lub raty kredytu). W przypadku zamiaru spłaty wykorzystanego kredytu (raty) przed terminem ustalonym w niniejszej umowie, Kredytobiorca zawiadomi Bank o planowanej kwocie i terminie spłaty z dwudniowym wyprzedzeniem.
3. Bank nalicza odsetki za okres faktycznego korzystania przez Kredytobiorcę z kredytu od kwoty aktualnego zadłużenia w okresach miesięcznych. Odsetki naliczane są za rzeczywistą liczbę dni wykorzystania kredytu przy założeniu, że rok liczy 365 dni (366 dni w roku przestępnym).
4. Spłata kredytu, odsetek i innych należności będzie następować w drodze przelewu na rachunek kredytowy nr..... Za datę spłaty kredytu, odsetek i innych należności uważa się datę obciążenia rachunku bankowego Kredytobiorcy, dokonaną nie później niż przed rozliczeniem ostatniej sesji systemu rozliczeń międzybankowych „ELIXIR”.
5. Termin spłaty odsetek przypada 10 dnia następnego miesiąca za miesiąc poprzedni na podstawie pisemnego powiadomienia przez bank o wysokości odsetek, doręczonego Kredytobiorcy najpóźniej na trzy dni przed terminem płatności odsetek (listownie lub fax).
6. W przypadku, gdy termin spłaty rat kredytu i odsetek przypada w sobotę, niedzielę i święta termin spłaty zostaje zachowany, gdy zapłata nastąpi w pierwszym dniu roboczym przypadającym po tych dniach.

## § 6.

1. Oprocentowanie kredytu jest zmienne, ustalone na jednomiesięczne okresy i równe stawce odniesienia plus marża Banku w wysokości ..... punktu procentowego w stosunku rocznym.
2. Stawka odniesienia, o której mowa w ust. 1, to obowiązująca w jednomiesięcznym okresie odsetkowym stawka bazowa ustalana na bazie stawki WIBOR (*Warsaw Interbank Offered Rate - warszawska średnia stopa procentowa oferowana dla pożyczek na polskim, międzybankowym rynku pieniężnym*) dla depozytów 1-miesięcznych, notowana w przedostatnim dniu roboczym miesiąca poprzedzającego rozpoczęcie okresu odsetkowego zaokrąglona do dwóch miejsc po przecinku.
3. Wysokość marży Banku pozostaje niezmienna w całym okresie obowiązywania niniejszej umowy.
4. W dniu zawarcia umowy stawka odniesienia równa jest ..... punktów procentowych, a oprocentowanie kredytu wynosi .....% w stosunku rocznym i obowiązuje do dnia ..... r.
5. Od dnia ..... oprocentowanie jest ustalone na kolejny jednomiesięczny okres odsetkowy.
6. W przypadku zmiany wysokości oprocentowania kredytu Bank każdorazowo zawiadomi Kredytobiorcę w formie pisemnej (łącznie z powiadomieniem, o którym mowa w § 5 ust. 5), podając wysokość oprocentowania oraz sposób wyliczenia stawki odniesienia w następnym okresie odsetkowym, ustalonej w trybie określonym w ust. 2.
7. Zmiana wysokości oprocentowania nie stanowi zmiany warunków umowy i nie wymaga jej wypowiedzenia.

## **§ 7.**

1. Prowizja od udzielonego kredytu wynosi ..... % każdorazowej kwoty transzy uruchomionego kredytu.
2. Prowizja od udzielonego kredytu zostanie uiszczona przez Kredytobiorcę w ciągu dwóch dni roboczych po uruchomieniu transzy kredytu. Za datę uiszczenia prowizji uważa się datę obciążenia rachunku bankowego Kredytobiorcy. Pobrana prowizja nie podlega zwrotowi.

## **§ 8.**

1. Prawne zabezpieczenie spłaty udzielonego kredytu stanowi weksel własny in blanco. Zabezpieczenie kredytu zostanie ustanowione najpóźniej do dnia uruchomienia kredytu.
2. Koszty ustanowienia zabezpieczenia ponosi Kredytobiorca.

## **§ 9.**

W przypadku nieterminowego przekazania transzy kredytu Bank zapłaci Kredytobiorcy odsetki w wysokości 150 % odsetek ustawowych za każdy dzień przekroczenia terminu określonego w § 4 ust.4, liczone od kwoty transzy.

## **§ 10.**

W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Kredytobiorca może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim wypadku Bank może żądać zapłaty kwoty pobranego kredytu oraz należnych mu odsetek za okres korzystania z kredytu.

## **§ 11.**

1. Od kredytu przeterminowanego Bank pobierze od Kredytobiorcy odsetki określone w § 6 ust.1 powiększone o odsetki ustawowe. Oprocentowanie oraz odsetki od zadłużenia przeterminowanego Bank naliczy od dnia powstania tego zadłużenia do dnia poprzedzającego jego całkowitą spłatę.
2. Przeterminowany kredyt stanowią wierzytelności Banku z tytułu niniejszej umowy niespłacone w terminach określonych w § 5.
3. Wszelkie wpływy środków na spłatę należności wynikających z niniejszej umowy zaliczane są na spłatę należności Banku w następującej kolejności: odsetki od kredytu przeterminowanego określone w ust 1, odsetki zapadłe niespłacone (zaległe), odsetki bieżące, rata przeterminowana, a następnie rata bieżąca.

## **§ 12.**

1. Kredytobiorca zobowiązuje się do umożliwienia Bankowi dokonania okresowej oceny sytuacji ekonomiczno-finansowej i stanu majątkowego Kredytobiorcy, jak również zgodności wykorzystania kredytu z celem finansowania, nie częściej niż jeden raz na kwartał.
2. Kredytobiorca oświadcza, że wszystkie sprawozdania przekazane do Banku w sposób rzetelny odzwierciedlają jego rzeczywistą sytuację finansową.

## **§ 13.**

Sądem właściwym miejscowo dla rozstrzygnięcia sporów powstałych na tle niniejszej umowy jest sąd właściwy dla siedziby Kredytobiorcy.

## **§ 14.**

Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

## **§ 15.**

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy kodeksu cywilnego, ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. Prawo Bankowe /Dz. U. z 2002 r. Nr 72, poz.665, z późn. zm./ oraz ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych /Dz. U. z 2006 r. Nr 164, poz. 1163 ze zm./.

## **§ 16.**

Integralne części składowe umowy stanowią:

- a) oferta Banku,
- b) dostarczona przez Kredytobiorcę specyfikacja istotnych warunków zamówienia.

## **§ 17.**

Umowa niniejsza została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, z których jeden otrzymuje Kredytobiorca, a drugi Bank.

\_\_\_\_\_  
/stempel firmowy i podpisy Kredytobiorcy/

\_\_\_\_\_  
/stempel firmowy i podpisy za Bank/