

BGK.2512.3.2018

ZAPYTANIE OFERTOWE

Gmina Wąchock zaprasza do złożenia oferty dot. realizacji zamówienia p.n.:
„Nadzór techniczny i serwis kotłowni gazowych w sezonie grzewczym 2018/2019 r.”
w budynkach stanowiących własność Gminy Wąchock, tj:

- 1) Parszów, ul. Złotoglin 91 - administracyjno-usługowy o pow. użytkowej 530 m²
- kocioł gazowy Buderus Logano G234X o mocy 38 kW,
- 2) Wąchock, ul. Kolejowa 19 - administracyjno-usługowy o pow. użytkowej 259 m²
- kocioł gazowy Beretta Mynute 29Si o mocy 28 kW,
- 3) Wąchock, ul. Św. Rocha 6 - sanitarno-szatniowy o pow. użytkowej 96 m²
- kocioł gazowy Buderus Logamax Plus GB162-65 o mocy 80 kW - Decyzja UDT
w Kielcach z dnia 14.07.2014 r. zezwalająca na eksploatację.
- zbiornik ciśnieniowy podgrzewacz c.w.u. Galmet WYV 720L - Decyzja UDT
w Kielcach z dnia 14.07.2014 r. zezwalająca na eksploatację.

I. Zamawiający: Gmina Wąchock, ul. Wielkowiejska 1, 27-215 Wąchock.

II. Opis przedmiotu zamówienia:

1. Zakres ww. usług będzie obejmował utrzymanie w sprawności technicznej kotłowni poprzez obsługę serwisową i konserwacyjną zgodnie z zaleceniami producenta i warunkami gwarancji urządzeń znajdujących się w kotłowni zlokalizowanej w budynku sanitarno-szatniowym w m. Wąchock, ul. Św. Rocha 6 oraz poprzez obsługę serwisową i konserwacyjną zgodnie z zaleceniami producenta urządzeń znajdujących się w kotłowniach w m. Wąchock, ul. Kolejowa 19, w m. Parszów, ul. Złotoglin 91.
2. Do obowiązków Wykonawcy należy w szczególności:
 - 1) Uruchamianie i zatrzymywanie pracy kotłów, w uzgodnieniu z Zamawiającym.
 - 2) Konserwacja kotłów (czyszczenie, sprawdzanie stanu komory spalania).
 - 3) Czyszczenie i regulacja palników z wykonaniem analizy spalin – w razie konieczności wymiana dysz i elektrod palnika.
 - 4) Programowanie regulatorów wraz z przeglądem automatyki.
 - 5) Kontrola i ewentualne czyszczenie filtrów wodnych i paliwowych.
 - 6) Regulacja i kontrola systemu sterowania.
 - 7) Regulacja zaworów.
 - 8) Regulacja ciśnienia wody w instalacji.
 - 9) Kontrola pracy pomp obiegowych w trybie automatycznym i ręcznym.
 - 10) Sprawdzenie działania urządzeń zabezpieczających oraz ich konserwacja (zawory bezpieczeństwa, czujnik minimalnego poziomu wody).
 - 11) Sprawdzenie i konserwacja termostatów regulacyjnych.
 - 12) Sprawdzenie szczelności instalacji gazowej wraz z ewentualnym jej uszczelnieniem (protokół z przeprowadzonej oceny stanu technicznego instalacji gazowej w budynku).
 - 13) Odpowietrzanie instalacji c.o. i c.w.u.
 - 14) Kontrola i konserwacja pomp.

- 15) Sprawdzenie działania i skuteczności wentylacji nawiewno-wyciągowej.
 - 16) Całodobowa gotowość do usuwania awarii i usterek.
 - 17) Sprawdzenie poprawności działania układów: hydraulicznego i paliwowego.
 - 18) Inne czynności serwisowe i konserwacyjne zgodnie z zaleceniami producenta urządzeń znajdujących się w kotłowniach.
 - 19) Usuwanie w ciągu 24 godzin od chwili zgłoszenia każdej awarii, jeżeli uszkodzenia możliwe są do naprawy na miejscu lub przy pomocy części zamiennych, którymi Wykonawca na bieżąco dysponuje.
 - 20) Usunięcie w możliwie najkrótszym czasie takiej awarii, która wymaga sprowadzenia w trybie natychmiastowym części zamiennych.
 - 21) Ogólne oględziny pracy kotłowni min. 1 raz w miesiącu.
 - 22) Sprawdzenie i ocena stanu technicznego instalacji gazowej w ww. budynkach.
3. Wykonawca przekaże Zamawiającemu protokoły z przeprowadzonej oceny stanu technicznego instalacji gazowej w budynkach oraz przedstawi raport o stanie technicznym kotłowni.
 4. Wykonawca zapewni wykonanie usług przez osoby posiadające kwalifikacje wymagane przy eksploatacji i wykonywaniu dozoru nad eksploatacją urządzeń, instalacji i sieci gazowych, zgodnie z obowiązującymi przepisami.
 5. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność na zasadach wynikających ze stosownych przepisów prawa cywilnego za szkody powstałe w wyniku prowadzonych robót.
 6. Materiały i narzędzia niezbędne do konserwacji kotłowni zabezpiecza Wykonawca na własny koszt.
 7. Termin zakończenia realizacji usług: do dnia 30.04.2019 r.

III. Wymagania Zamawiającego:

1. Oferta powinna zawierać cenę brutto za wykonanie zamówienia (w tym określenie stawki i kwoty podatku VAT).
2. Termin związania ofertą – 30 dni.
3. Kryteria oceny ofert – cena brutto 100 %.
4. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych lub wariantowych.
5. Wykonawca zobowiązany jest do zawarcia umowy na warunkach określonych przez Zamawiającego we wzorze umowy stanowiącym Załącznik nr 2 do niniejszego zapytania.
6. Zamawiający zastrzega sobie możliwość zmiany lub odwołania niniejszego ogłoszenia oraz unieważnienia postępowania na każdym jego etapie, bez podania przyczyny, a także pozostawienia postępowania bez wyboru oferty.
7. Zamawiający może wezwać Wykonawców, którzy w określonym terminie nie złożą wymaganych przez Zamawiającego dokumentów do ich złożenia lub do udzielenia wyjaśnień dotyczących złożonej oferty, w terminie przez siebie wskazanym, chyba że konieczne byłoby unieważnienie postępowania.

IV. Wymagane dokumenty:

1. Wypełniony i podpisany przez Wykonawcę formularz cenowo-ofertowy. Oferta musi być podpisana przez osoby uprawnione lub upoważnione do reprezentowania Wykonawcy. Wzór formularza stanowi Załącznik nr 1 do niniejszego zapytania.
2. Aktualny odpis z właściwego rejestru, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert albo aktualny wydruk z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej (CEIDG) - oryginał lub kopia poświadczona „za zgodność z oryginałem” przez osobę upoważnioną do podpisania oferty.

3. Pełnomocnictwo, gdy Wykonawcę reprezentuje pełnomocnik lub gdy Wykonawcy wspólnie ubiegają się o udzielenie zamówienia - oryginał lub kopia poświadczona „za zgodność z oryginałem” przez notariusza.
4. Uprawnienia eksploatacyjne **E** (kwalifikacje) w zakresie obsługi, konserwacji, remontów, montażu, kontrolno – pomiarowym, w zakresie obsługiwanych urządzeń i instalacji określonych w przedmiocie zamówienia, w tym kotłów o mocy powyżej 50 kW, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 28 kwietnia 2003 r. w sprawie szczegółowych zasad stwierdzania posiadania kwalifikacji przez osoby zajmujące się eksploatacją urządzeń, instalacji i sieci (Dz.U. z 2003 r. Nr 89, poz. 828 z późn zm.) - kopia poświadczona „za zgodność z oryginałem” przez osobę upoważnioną do podpisania oferty.
5. Uprawnienia **D** (kwalifikacje) w zakresie dozoru nad eksploatacją urządzeń, instalacji i sieci objętych zakresem zamówienia, w tym kotłów o mocy powyżej 50 kW, oraz osobami wykonującymi prace w zakresie eksploatacji, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 28 kwietnia 2003 r. w sprawie szczegółowych zasad stwierdzania posiadania kwalifikacji przez osoby zajmujące się eksploatacją urządzeń, instalacji i sieci (Dz.U. z 2003 r. Nr 89, poz. 828 z późn zm.) - kopia poświadczona „za zgodność z oryginałem” przez osobę upoważnioną do podpisania oferty.
6. Uprawnienia budowlane wymagane do sprawdzania stanu technicznego kotłów oraz do kontroli instalacji gazowych, zgodnie z art. 62 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz.U. z 2018 r. poz. 1202 z późn. zm.) w zakresie obsługiwanych urządzeń i instalacji określonych w przedmiocie zamówienia - kopia poświadczona „za zgodność z oryginałem” przez osobę upoważnioną do podpisania oferty.

V. Miejsce i termin składania ofert, miejsce i termin otwarcia ofert:

1. Ofertę należy złożyć w siedzibie Zamawiającego, tj. Urząd Miasta i Gminy w Wąchocku, ul. Wielkowiejska 1, 27-215 Wąchock (sekretariat – pokój nr 10) lub przesłać pocztą na ww. adres, w terminie do dnia 12.12.2018 r. do godz. 11⁰⁰.
2. Ofertę należy złożyć w zamkniętej kopercie, opisanej w następujący sposób:
„Oferta na nadzór techniczny i serwis kotłowni gazowych w sezonie grzewczym 2018/2019 – Nie otwierać do dnia 12.12.2018 r. do godz. 11¹⁵”.
3. Zamawiający dokona otwarcia ofert w dniu 12.12.2018 r. o godz. 11¹⁵, w swojej siedzibie, tj. w Urzędzie Miasta i Gminy w Wąchocku, ul. Wielkowiejska 1, 27-215 Wąchock, pokój nr 4.
4. Oferty złożone po określonym przez Zamawiającego terminie nie będą rozpatrywane.

VI. Osoba do kontaktu w powyższej sprawie ze strony Zamawiającego:

Anna Gębura – Inspektor ds. gospodarki komunalnej UMiG w Wąchocku, tel. 41/ 27 36 132.

Z up. BURMISTRZA
mgr Sebastian Staniszewski
ZASTĘPCA BURMISTRZA

