

Wąchock dnia 05.03.2019 r.

BGK.271.1.2019

## ZMIANA nr 2 SIWZ

**Dotyczy ogłoszenia o zamówieniu pn. "Termomodernizacja budynku Zespołu Placówek Oświatowych w Wąchocku"**

**numer ogłoszenia: 514690- N - 2019, data zamieszczenia 18.02.2019 r.**

Działając na podstawie art. 38, ust 4 ustawy z dnia 29 stycznia - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2018 roku poz. 1986) - tekst jednolity, Zamawiający zmienia treść SIWZ w następujący sposób:

**Zmienia się treść załącznika nr 1 do SIWZ „Formularz oferty” w części IV w następujący sposób:**

### treść przed zmianą:

IV. Część zamówienia, której wykonanie zamierzamy powierzyć podwykonawcy/com obejmuje: (jeżeli dotyczy)

.....  
.....

- procentowa część zamówienia, jaka zostanie powierzona podwykonawcy lub podwykonawcom:

.....

Podwykonawcą będzie:

.....

*(Wpisać nazwę i dane adresowe)*

*(Brak wpisu powyżej rozumiany jest, iż przedmiotowe zamówienie realizowane będzie bez udziału podwykonawców).*

### treść po zmianie

IV. Część zamówienia, której wykonanie zamierzamy powierzyć podwykonawcy/com obejmuje: (jeżeli dotyczy)

.....  
.....

- procentowa część zamówienia, jaka zostanie powierzona podwykonawcy lub podwykonawcom:

.....

Podwykonawcą będzie:

.....

*(Wpisać nazwę i dane adresowe jeżeli są znane)*

*(Brak wpisu powyżej rozumiany jest, iż przedmiotowe zamówienie realizowane będzie bez udziału podwykonawców).*

**Zmienia się treść załącznika nr 9 do SIWZ „Projekt umowy” w następujący sposób:**

**Zmienia się treść §5**

**treść przed zmianą**

**§ 5**

**Wynagrodzenie i zapłata wynagrodzenia**

1. Strony ustalają szacunkowe wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy, zgodnie z ofertą Wykonawcy, na kwotę w wysokości netto ... zł (słownie ... złotych), wraz z podatkiem ... % VAT w wysokości ... zł (słownie ... złotych), co łącznie stanowi kwotę brutto w wysokości ... zł (słownie ... złotych). Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy ma charakter kosztorysowy. Zamawiający zapłaci Wykonawcy umówione wynagrodzenie wyliczone zgodnie z zasadami określonymi niniejszą umową.
2. Wynagrodzenie należne Wykonawcy zostanie ustalone z zastosowaniem stawki VAT obowiązującej w chwili powstania obowiązku podatkowego. Zmiana wynagrodzenia Wykonawcy w tym zakresie nie stanowi zmiany umowy.
3. Wynagrodzenie o którym mowa w ust. 1 obejmuje wszelkie koszty niezbędne do zrealizowania przedmiotu umowy wynikające wprost z dokumentacji opisującej przedmiot zamówienia jak również w niej nie ujęte, a bez których nie można wykonać przedmiotu umowy, np. koszty: planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, zagospodarowania terenu budowy, organizacji ruchu, oznakowania, zapewnienia obsługi geodezyjnej, utrzymania porządku i czystości na terenie budowy, utrzymania i likwidacji zaplecza budowy, podłączenia i zużycia wody oraz energii elektrycznej w okresie realizacji robót, opłaty odbiorowe, wykonania dokumentacji powykonawczej, ubezpieczenia budowy oraz wszelkie inne nieprzewidziane dokumentacją projektową koszty wykonania umowy. Od kwoty wynagrodzenia, Zamawiający może potrącać Wykonawcy kary umowne oraz inne wydatki obciążające Wykonawcę zgodnie z treścią niniejszej umowy, na co Wykonawca wyraża zgodę.
4. Niedośzacowanie, pominięcie lub brak rozpoznania zakresu przedmiotu umowy nie mogą być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia określonego w ust. 1 niniejszego paragrafu.
5. Za wartość wykonanych robót budowlanych strony uznają iloczyn ilości odebranych robót budowlanych, ustalonych na podstawie sprawdzonych i zatwierdzonych przez Inspektora Nadzoru obmiarów i odpowiadających im określonych niniejszą umową i ofertą Wykonawcy cen jednostkowych. Rozliczenie wykonanych robót nastąpi kosztorysem powykonawczym.
6. W przypadku niewykonania przez Wykonawcę jakiegokolwiek pozycji z kosztorysu ofertowego, Zamawiający pomniejszy odpowiednio przy końcowym rozliczeniu kwotę należności określonej w ust. 1 niniejszego paragrafu. Zamawiający zastrzega sobie możliwość rezygnacji z części robót objętych zamówieniem i wykonania robót zamiennych.
7. Wykonawca gwarantuje stałość cen jednostkowych na wszystkie roboty wykonane w trakcie trwania realizacji przedmiotu umowy.
8. W przypadku, gdy wystąpią roboty nie wykraczające poza przedmiot zamówienia (w tym roboty zamienne), wykonane na podstawie protokołów konieczności zatwierdzonych przez Zamawiającego, innego rodzaju niż przedstawione w kosztorysie ofertowym, których nie można rozliczyć zgodnie z ust. 5 niniejszego paragrafu, a konieczne do





wykonania zamówienia, będą one rozliczane na podstawie kosztorysów przygotowanych przez Wykonawcę, zatwierdzonych przez Inspektora Nadzoru i Zamawiającego. Kosztorysy te opracowane będą w oparciu o następujące założenia:

1) ceny czynników produkcji (R, M, S, Kp, Z) zostaną przyjęte z kosztorysu ofertowego (szczegółowego) złożonego przez Wykonawcę,

2) w przypadku, gdy nie będzie możliwe rozliczenie danej roboty w oparciu o zapisy pkt 1, brakujące ceny czynników produkcji (M, S) zostaną przyjęte z zeszytów SEKOCENBUD (średnie ceny i stawki dla Województwa Świętokrzyskiego) za okres ich wbudowania, podstawą do określenia nakładów rzeczowych będą normy zawarte w kosztorysach ofertowych, a w przypadku ich braku - odpowiednie pozycje KNR, w przypadku ich braku zastosowane zostaną pozycje KNNR, a następnie wycena indywidualna Wykonawcy, zatwierdzona przez Zamawiającego. Zamawiający zastrzega sobie możliwość negocjowania zaproponowanej przez Wykonawcę wyceny.

9. Wynagrodzenie Wykonawcy rozliczone zostanie fakturą końcową, wystawianą na podstawie potwierdzonego przez Inspektora Nadzoru, kosztorysu powykonawczego, sporządzonego przez Wykonawcę oraz protokołu końcowego odbioru robót, potwierdzonych przez strony.
10. Wykonawca oświadcza, że jest podatnikiem podatku VAT, uprawnionym do wystawienia faktur VAT. Numer NIP Wykonawcy .....
11. Płatność wynagrodzenia zostanie dokonana przelewem na wskazany przez Wykonawcę na fakturze, rachunek bankowy, w terminie do 30 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo sporządzonej faktury wystawionej na podstawie załączonego do niej protokołu odbioru końcowego, z uwzględnieniem potrąceń wynikających w niniejszej umowie, przy czym wypłata wynagrodzenia Wykonawcy będzie uwarunkowana przedstawieniem przez niego dokumentów, o których w mowa w ust. 15.
12. Za dzień dokonania zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.
13. Za nieterminową płatność faktury, Wykonawca ma prawo naliczyć odsetki ustawowe.
14. Zamawiający tj. Gmina Wąchock, ul. Wielkowiejska 1, 27-215 Wąchock, upoważnia Wykonawcę do wystawienia faktury VAT bez podpisu upoważnionego przedstawiciela Zamawiającego i oświadcza, że posiada Numer Identyfikacji Podatkowej 664-19-85-659.
15. Jeżeli Wykonawca będzie korzystał z podwykonawców to:
  - 1) wraz z fakturą, składa: oświadczenia podwykonawców i dalszych podwykonawców o uregulowaniu względem nich wszystkich należności i w związku z tym nie będą zgłaszać żadnych roszczeń. Oświadczenia, podpisane przez osoby upoważnione do reprezentowania składających je podwykonawców lub dalszych podwykonawców lub inne dowody na potwierdzenie dokonanej zapłaty wynagrodzenia powinny potwierdzać brak zaległości Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w uregulowaniu wszystkich wymagalnych w tym okresie wynagrodzeń podwykonawców lub dalszych podwykonawców wynikających z umów o podwykonawstwo.
  - 2) jeżeli w terminie określonym w zaakceptowanej przez Zamawiającego umowie o podwykonawstwo, Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca nie zapłaci wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, to podwykonawca lub dalszy podwykonawca może zwrócić się z żądaniem zapłaty należnego wynagrodzenia bezpośrednio do Zamawiającego.
16. W przypadku nieprzedstawienia przez Wykonawcę dokumentów, o których mowa w ust. 15, wstrzymuje się wypłatę należnego wynagrodzenia w części równej sumie kwot





wynikających z nieprzedstawionych dowodów zapłaty. Zamawiający z należności przysługującej Wykonawcy ma prawo dokonania bezpośredniej zapłaty wymaganego wynagrodzenia bez odsetek przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub który zawarł przedłożoną Zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę, w terminie do 30 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego potwierdzonej za zgodność z oryginałem kopii faktury VAT lub rachunku, wystawionych przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę, obciążającej wykonawcę/podwykonawcę, do której dołączony będzie protokół odbioru podpisany przez Podwykonawcę, Wykonawcę i Inspektora Nadzoru lub potwierdzenie odbioru dostaw lub usług, z zastrzeżeniem ust. 18.

17. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 16, dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub po przedłożeniu Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi.
18. Zamawiający niezwłocznie po zgłoszeniu żądania dokonania płatności bezpośredniej zawiadomi Wykonawcę o żądaniu podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy oraz wezwie Wykonawcę do zgłoszenia pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, w terminie 7 dni od dnia doręczenia Wykonawcy wezwania. W przypadku zgłoszenia uwag Zamawiający może:
  - 1) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty, albo
  - 2) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo
  - 3) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
19. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, a także w przypadku określonym w ust. 18 pkt. 2, Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
20. Dokonanie bezpośredniej płatności na rzecz podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy lub złożenie kwoty potrzebnej na pokrycie wynagrodzenia z tytułu bezpośredniej płatności do depozytu sądowego, skutkuje umorzeniem wierzytelności przysługującej Wykonawcy od Zamawiającego z tytułu wynagrodzenia do wysokości kwoty odpowiadającej dokonanej płatności.

## **treść po zmianie**

### **§ 5**

#### **Wynagrodzenie i zapłata wynagrodzenia**

1. Strony ustalają szacunkowe wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy, zgodnie z ofertą Wykonawcy, na kwotę w wysokości netto ... zł (słownie ... złotych), wraz z podatkiem ... % VAT w wysokości ... zł (słownie ... złotych), co łącznie



stanowi kwotę brutto w wysokości ... zł (słownie ... złotych). Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy ma charakter kosztorysowy. Zamawiający zapłaci Wykonawcy umówione wynagrodzenie wyliczone zgodnie z zasadami określonymi niniejszą umową.

2. Wynagrodzenie należne Wykonawcy zostanie ustalone z zastosowaniem stawki VAT obowiązującej w chwili powstania obowiązku podatkowego. Zmiana wynagrodzenia Wykonawcy w tym zakresie nie stanowi zmiany umowy.
3. Wynagrodzenie o którym mowa w ust. 1 obejmuje wszelkie koszty niezbędne do zrealizowania przedmiotu umowy wynikające wprost z dokumentacji opisującej przedmiot zamówienia jak również w niej nie ujęte, a bez których nie można wykonać przedmiotu umowy, np. koszty: planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, zagospodarowania terenu budowy, organizacji ruchu, oznakowania, zapewnienia obsługi geodezyjnej, utrzymania porządku i czystości na terenie budowy, utrzymania i likwidacji zaplecza budowy, podłączenia i zużycia wody oraz energii elektrycznej w okresie realizacji robót, opłaty odbiorowe, wykonania dokumentacji powykonawczej, ubezpieczenia budowy oraz wszelkie inne nieprzewidziane dokumentacją projektową koszty wykonania umowy. Od kwoty wynagrodzenia, Zamawiający może potrącać Wykonawcy kary umowne oraz inne wydatki obciążające Wykonawcę zgodnie z treścią niniejszej umowy, na co Wykonawca wyraża zgodę.
4. Niedoszacowanie, pominięcie lub brak rozpoznania zakresu przedmiotu umowy nie mogą być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia określonego w ust. 1 niniejszego paragrafu.
5. Za wartość wykonanych robót budowlanych strony uznają iloczyn ilości odebranych robót budowlanych, ustalonych na podstawie sprawdzonych i zatwierdzonych przez Inspektora Nadzoru obmiarów i odpowiadających im określonych niniejszą umową i ofertą Wykonawcy cen jednostkowych. Rozliczenie wykonanych robót nastąpi kosztorysem powykonawczym.
6. W przypadku niewykonania przez Wykonawcę jakiegokolwiek pozycji z kosztorysu ofertowego, Zamawiający pomniejszy odpowiednio przy końcowym rozliczeniu kwotę należności określonej w ust. 1 niniejszego paragrafu. Zamawiający zastrzega sobie możliwość rezygnacji z części robót objętych zamówieniem i wykonania robót zamiennych.
7. Wykonawca gwarantuje stałość cen jednostkowych na wszystkie roboty wykonane w trakcie trwania realizacji przedmiotu umowy.
8. W przypadku, gdy wystąpią roboty nie wykraczające poza przedmiot zamówienia (w tym roboty zamienne), wykonane na podstawie protokołów konieczności zatwierdzonych przez Zamawiającego, innego rodzaju niż przedstawione w kosztorysie ofertowym, których nie można rozliczyć zgodnie z ust. 5 niniejszego paragrafu, a konieczne do wykonania zamówienia, będą one rozliczane na podstawie kosztorysów przygotowanych przez Wykonawcę, zatwierdzonych przez Inspektora Nadzoru i Zamawiającego. Kosztorysy te opracowane będą w oparciu o następujące założenia:
  - 1) ceny czynników produkcji (R, M, S, Kp, Z) zostaną przyjęte z kosztorysu ofertowego (szczegółowego) złożonego przez Wykonawcę,
  - 2) w przypadku, gdy nie będzie możliwe rozliczenie danej roboty w oparciu o zapisy pkt 1, brakujące ceny czynników produkcji (M, S) zostaną przyjęte z zeszytów SEKOCENBUD (średnie ceny i stawki dla Województwa Świętokrzyskiego) za okres ich wbudowania, podstawą do określenia nakładów rzeczowych będą normy zawarte w kosztorysach ofertowych, a w przypadku ich braku - odpowiednie pozycje KNR, w przypadku ich braku zastosowane zostaną pozycje KNNR, a następnie wycena



indywidualna Wykonawcy, zatwierdzona przez Zamawiającego. Zamawiający zastrzega sobie możliwość negocjowania zaproponowanej przez Wykonawcę wyceny.

9. Podstawą do zapłacenia przez Zamawiającego wynagrodzenia należnego Wykonawcy będzie faktura wystawiona przez Wykonawcę na podstawie potwierdzonego przez Inspektora Nadzoru, kosztorysu powykonawczego, sporządzonego przez Wykonawcę oraz protokołu końcowego odbioru robót, potwierdzonych przez strony.
10. Zamawiający dopuszcza dokonanie odbiorów częściowych i zapłatę za część wykonanych robót na podstawie zgłoszenia Wykonawcy do którego zostaną załączone potwierdzone przez Inspektora Nadzoru: kosztorys powykonawczy częściowy i protokół częściowego odbioru robót przy czym wartość faktur częściowych nie może przekraczać 50 % kwoty wynagrodzenia umownego.
11. Zamawiający może nie wyrazić zgody na dokonanie odbioru częściowego i zapłatę za część wykonanych robót.
12. Zakres robót podlegających odbiorowi częściowemu o których mowa w pkt. 10 jest zatwierdzany przez Zamawiającego.
13. Wykonawca oświadcza, że jest podatnikiem podatku VAT, uprawnionym do wystawienia faktur VAT. Numer NIP Wykonawcy .....
14. Płatność wynagrodzenia zostanie dokonana przelewem na wskazany przez Wykonawcę na fakturze, rachunek bankowy, w terminie do 30 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo sporządzonej faktury wystawionej na podstawie załączonego do niej protokołu odbioru końcowego, z uwzględnieniem potrąceń wynikających w niniejszej umowie, przy czym wypłata wynagrodzenia Wykonawcy będzie uwarunkowana przedstawieniem przez niego dokumentów, o których w mowa w ust. 15.
15. Za dzień dokonania zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.
16. Za nieterminową płatność faktury, Wykonawca ma prawo naliczyć odsetki ustawowe.
17. Zamawiający tj. Gmina Wąchock, ul. Wielkowiejska 1, 27-215 Wąchock, upoważnia Wykonawcę do wystawienia faktury VAT bez podpisu upoważnionego przedstawiciela Zamawiającego i oświadcza, że posiada Numer Identyfikacji Podatkowej 664-19-85-659.
18. Jeżeli Wykonawca będzie korzystał z podwykonawców to:
  - 1) wraz z fakturą końcową, składa: oświadczenia podwykonawców i dalszych podwykonawców o uregulowaniu względem nich wszystkich należności i w związku z tym nie będą zgłaszać żadnych roszczeń. Oświadczenia, podpisane przez osoby upoważnione do reprezentowania składających je podwykonawców lub dalszych podwykonawców lub inne dowody na potwierdzenie dokonanej zapłaty wynagrodzenia powinny potwierdzać brak zaległości Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w uregulowaniu wszystkich wymagalnych w tym okresie wynagrodzeń podwykonawców lub dalszych podwykonawców wynikających z umów o podwykonawstwo.
  - 2) jeżeli w terminie określonym w zaakceptowanej przez Zamawiającego umowie o podwykonawstwo, Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca nie zapłaci wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, to podwykonawca lub dalszy podwykonawca może zwrócić się z żądaniem zapłaty należnego wynagrodzenia bezpośrednio do Zamawiającego.
19. W przypadku nieprzedstawienia przez Wykonawcę dokumentów, o których mowa w ust. 15, wstrzymuje się wypłatę należnego wynagrodzenia w części równej sumie kwot wynikających z nieprzedstawionych dowodów zapłaty. Zamawiający z należności przysługującej Wykonawcy ma prawo dokonania bezpośredniej zapłaty wymaganego



wynagrodzenia bez odsetek przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub który zawarł przedłożoną Zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę, w terminie do 30 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego potwierdzonej za zgodność z oryginałem kopii faktury VAT lub rachunku, wystawionych przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę, obciążającej wykonawcę/podwykonawcę, do której dołączony będzie protokół odbioru podpisany przez Podwykonawcę, Wykonawcę i Inspektora Nadzoru lub potwierdzenie odbioru dostaw lub usług, z zastrzeżeniem ust. 18.

20. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 16, dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub po przedłożeniu Zamawiającemu poświadczonych za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi.
21. Zamawiający niezwłocznie po zgłoszeniu żądania dokonania płatności bezpośredniej zawiadomi Wykonawcę o żądaniu podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy oraz wezwie Wykonawcę do zgłoszenia pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, w terminie 7 dni od dnia doręczenia Wykonawcy wezwania. W przypadku zgłoszenia uwag Zamawiający może:
  - 1) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty, albo
  - 2) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo
  - 3) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
22. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, a także w przypadku określonym w ust. 18 pkt. 2, Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
23. Dokonanie bezpośredniej płatności na rzecz podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy lub złożenie kwoty potrzebnej na pokrycie wynagrodzenia z tytułu bezpośredniej płatności do depozytu sądowego, skutkuje umorzeniem wierzytelności przysługującej Wykonawcy od Zamawiającego z tytułu wynagrodzenia do wysokości kwoty odpowiadającej dokonanej płatności.

## Zmienia się treść §7

### treść przed zmianą

#### § 7

#### Odbiory

1. Strony zgodnie postanawiają, że będą stosowane następujące rodzaje odbiorów robót:
  - 1) odbiory robót zanikających i ulegających zakryciu,
  - 2) odbiór końcowy.



2. Odbiory robót zanikających i ulegających zakryciu, dokonywane będą przez Inspektora nadzoru inwestorskiego. Wykonawca winien zgłaszać gotowość do odbiorów, o których mowa wyżej, wpisem do dziennika budowy z odpowiednim wyprzedzeniem umożliwiającym podjęcie działań przez Inspektora nadzoru inwestorskiego oraz dostarczeniem informacji pisemnej do siedziby Zamawiającego o wykonaniu robót zanikających i ulegających zakryciu z 4-dniowym wyprzedzeniem. Jeżeli Wykonawca nie poinformuje o tym fakcie Zamawiającego, zobowiązany będzie odkryć te roboty lub wykonać otwory niezbędne do ich zbadania, a następnie przywrócić je do stanu poprzedniego na własny koszt.
3. Wykonawca zgłosi Zamawiającemu gotowość do odbioru końcowego, pisemnie bezpośrednio w siedzibie Zamawiającego.
4. Podstawą zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru końcowego, będzie faktyczne wykonanie robót, zgodnie z wpisem dokonany w dzienniku budowy przez Kierownika budowy potwierdzonym przez Inspektora nadzoru inwestorskiego.
1. Wraz ze zgłoszeniem do odbioru końcowego Wykonawca przekaze Zamawiającemu następujące dokumenty:
  - 1) dziennik budowy,
  - 2) dokumentację powykonawczą,
  - 3) wymagane dokumenty, protokoły i zaświadczenia z przeprowadzonych prób i sprawdzeń, instrukcje użytkowania, karty gwarancyjne i inne dokumenty wymagane stosownymi przepisami,
  - 4) oświadczenie Kierownika budowy zgodnie z art. 57 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane,
  - 5) dokumenty (atesty, certyfikaty) potwierdzające, że wbudowane wyroby budowlane są zgodne z art. 10 ustawy Prawo budowlane (opisane i ostemplowane przez Kierownika budowy),
  - 6) rozliczenie końcowe budowy z podaniem wykonanych elementów robót budowlanych, ich ilości i wartości z podatkiem VAT.
2. Zamawiający wyznaczy i rozpocznie czynności odbioru końcowego w ciągu 14 dni od daty zawiadomienia go o osiągnięciu gotowości do odbioru końcowego i dostarczeniu kompletu dokumentów.
3. Zamawiający zobowiązany jest do dokonania lub odmowy dokonania odbioru końcowego, w terminie 14 dni od dnia rozpoczęcia tego odbioru.
4. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady:
  - 1) nadające się do usunięcia – Zamawiający odmówi odbioru do czasu usunięcia wad
  - 2) nie nadające się do usunięcia – Zamawiający zażąda ponownego wykonania robót lub obniżenia wynagrodzenia Wykonawcy, stosownie do obniżenia wartości użytkowej przedmiotu umowy. Odbiór robót z wadami nie nadającymi się do usunięcia może nastąpić wyłącznie w przypadku, gdy nie będzie to stanowić o trwałości przedmiotu umowy potwierdzonej przez Inspektora nadzoru.





5. W razie nie usunięcia w ustalonym terminie, przez Wykonawcę, wad i usterek stwierdzonych przy odbiorze końcowym, w okresie gwarancji oraz przy przeglądzie pogwarancyjnym, Zamawiający jest upoważniony do ich usunięcia na koszt Wykonawcy.
6. Jeżeli w toku czynności odbioru zostanie stwierdzone, że przedmiot umowy nie osiągnął gotowości do odbioru z powodu nieukończenia prac, wad lub nie przeprowadzenia wszystkich prób z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Zamawiający może odmówić odbioru, a fakt ten nie może być podstawą do przedłużenia terminu wykonania umowy, o którym mowa w § 2 umowy, natomiast będzie podstawą do naliczenia przez Zamawiającego stosownych kar umownych za niewykonanie umowy w terminie. W takim przypadku Wykonawca ma obowiązek usunięcia wad i ponownego zgłoszenia elementu do odbioru bez prawa do dodatkowego wynagrodzenia.
7. Jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z jego przeznaczeniem Zamawiający może obniżyć Wykonawcy wynagrodzenie za ten przedmiot odpowiednio do utraconej wartości użytkowej, estetycznej i technicznej.

### **treść po zmianie**

#### **Odbiory**

1. Strony zgodnie postanawiają, że będą stosowane następujące rodzaje odbiorów robót:
  - 1) odbiory robót zanikających i ulegających zakryciu,
  - 2) odbiór częściowy
  - 3) odbiór końcowy.
2. Odbiory robót zanikających i ulegających zakryciu, dokonywane będą przez Inspektora nadzoru inwestorskiego. Wykonawca winien zgłaszać gotowość do odbiorów, o których mowa wyżej, wpisem do dziennika budowy z odpowiednim wyprzedzeniem umożliwiającym podjęcie działań przez Inspektora nadzoru inwestorskiego oraz dostarczeniem informacji pisemnej do siedziby Zamawiającego o wykonaniu robót zanikających i ulegających zakryciu z 4-dniowym wyprzedzeniem. Jeżeli Wykonawca nie poinformuje o tym fakcie Zamawiającego, zobowiązany będzie odkryć te roboty lub wykonać otwory niezbędne do ich zbadania, a następnie przywrócić je do stanu poprzedniego na własny koszt.
3. Odbiory częściowe o których mowa w § 5 ust. 10 dokonywane przez Zamawiającego z udziałem Inspektora nadzoru inwestorskiego, będą polegały na ocenie ilości, wartości, zgodności z dokumentacją i jakości części wykonanych robót.
4. Wykonawca zgłosi Zamawiającemu gotowość do odbioru końcowego, pisemnie bezpośrednio w siedzibie Zamawiającego.
5. Podstawą zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru końcowego, będzie faktyczne wykonanie robót, zgodnie z wpisem dokonany w dzienniku budowy przez Kierownika budowy potwierdzonym przez Inspektora nadzoru inwestorskiego.
6. Wraz ze zgłoszeniem do odbioru końcowego Wykonawca przekaze Zamawiającemu następujące dokumenty:
  - 1) dziennik budowy,
  - 2) dokumentację powykonawczą,





- 3) wymagane dokumenty, protokoły i zaświadczenia z przeprowadzonych prób i sprawdzeń, instrukcje użytkowania, karty gwarancyjne i inne dokumenty wymagane stosownymi przepisami,
  - 4) oświadczenie Kierownika budowy zgodnie z art. 57 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane,
  - 5) dokumenty (atesty, certyfikaty) potwierdzające, że wbudowane wyroby budowlane są zgodne z art. 10 ustawy Prawo budowlane (opisane i ostemplowane przez Kierownika budowy),
  - 6) rozliczenie końcowe budowy z podaniem wykonanych elementów robót budowlanych, ich ilości i wartości z podatkiem VAT.
7. Zamawiający wyznaczy i rozpocznie czynności odbioru końcowego w ciągu 14 dni od daty zawiadomienia go o osiągnięciu gotowości do odbioru końcowego i dostarczeniu kompletu dokumentów.
  8. Zamawiający zobowiązany jest do dokonania lub odmowy dokonania odbioru końcowego, w terminie 14 dni od dnia rozpoczęcia tego odbioru.
  9. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady:
    - 1) nadające się do usunięcia – Zamawiający odmówi odbioru do czasu usunięcia wad
    - 2) nie nadające się do usunięcia – Zamawiający zażąda ponownego wykonania robót lub obniżenia wynagrodzenia Wykonawcy, stosownie do obniżenia wartości użytkowej przedmiotu umowy. Odbiór robót z wadami nie nadającymi się do usunięcia może nastąpić wyłącznie w przypadku, gdy nie będzie to stanowić o trwałości przedmiotu umowy potwierdzonej przez Inspektora nadzoru.
  10. W razie nie usunięcia w ustalonym terminie, przez Wykonawcę, wad i usterek stwierdzonych przy odbiorze końcowym, w okresie gwarancji oraz przy przeglądzie pogwarancyjnym, Zamawiający jest upoważniony do ich usunięcia na koszt Wykonawcy.
  11. Jeżeli w toku czynności odbioru zostanie stwierdzone, że przedmiot umowy nie osiągnął gotowości do odbioru z powodu nieukończenia prac, wad lub nie przeprowadzenia wszystkich prób z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Zamawiający może odmówić odbioru, a fakt ten nie może być podstawą do przedłużenia terminu wykonania umowy, o którym mowa w § 2 umowy, natomiast będzie podstawą do naliczenia przez Zamawiającego stosownych kar umownych za niewykonanie umowy w terminie. W takim przypadku Wykonawca ma obowiązek usunięcia wad i ponownego zgłoszenia elementu do odbioru bez prawa do dodatkowego wynagrodzenia.
  12. Jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z jego przeznaczeniem Zamawiający może obniżyć Wykonawcy wynagrodzenie za ten przedmiot odpowiednio do utraconej wartości użytkowej, estetycznej i technicznej.

**Zmienia się treść §11 ust. 1 pkt. pkt. b w następujący sposób:**  
**treść przed zmianą**

## § 11

### Umowy o podwykonawstwo

1. Wykonawca zgodnie ze złożoną ofertą:
  - a) *polega/ nie polega* na zdolnościach technicznych lub zawodowych innych podmiotów na zasadach określonych w art. 22a ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych,
  - b) - *zamierza powierzyć wykonanie części zamówienia*





*podwykonawcom:.....*

.....

(część zamówienia, którą Wykonawca zamierza powierzyć podwykonawcy i nazwa podwykonawcy)  
- *nie zamierza powierzyć wykonania części zamówienia podwykonawcom.*

**treść po zmianie**

**§ 11**

**Umowy o podwykonawstwo**

2. Wykonawca zgodnie ze złożoną ofertą:

a) *polega/ nie polega* na zdolnościach technicznych lub zawodowych innych podmiotów na zasadach określonych w art. 22a ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych,

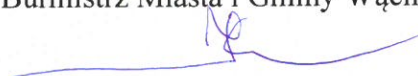
b) - *zamierza powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcom:.....*

.....

(część zamówienia, którą Wykonawca zamierza powierzyć podwykonawcy i nazwa podwykonawcy o ile jest znany)  
- *nie zamierza powierzyć wykonania części zamówienia podwykonawcom.*

Pozostałe zapisy SIWZ pozostają bez zmian.

Burmistrz Miasta i Gminy Wąchock



Jarosław Samela



