**UMOWA NR OR-1/2022**

Zawarta w dniu ……………..2022 r. **pomiędzy Gminą Wąchock** reprezentowaną przez:

**Jarosława Samelę Burmistrza Miasta i Gminy Wąchock** przy kontrasygnacie **Skarbnik Gminy Wąchock Beaty Franczyk**, zwaną w dalszej treści umowy **Zamawiającym**,

a **: ………………….**zwanym dalej **Wykonawcą**, reprezentowanym przez:  **…………………**

**§ 1**

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do realizacji zamówienia p.n. **„Kontrola stanu technicznego placów zabaw i siłowni zewnętrznych na terenie Gminy Wąchock”**, zgodnie ze złożoną ofertą cenową z dnia ……………. r.
2. Przedmiot umowy obejmuje przeprowadzenie okresowej kontroli stanu technicznego gminnych placów zabaw i siłowni zewnętrznych, zgodnie z wykazem:
3. Plac zabaw – Wąchock, ul. Kolejowa
4. Skatepark - Wąchock, ul. Kolejowa
5. Plac zabaw – WDK Marcinków 39A
6. Plac zabaw – WDK Rataje 107
7. Plac zabaw – plac szkolny Wielka Wieś 354
8. Siłownia – Wąchock, ul. Kolejowa park sportowo-wypoczynkowy przy rzece Kamiennej
9. Siłownia – WDK Marcinków 39A
10. Siłownia – WDK Rataje 107
11. Siłownia – WDK Wielka Wieś 388
12. Plac zabaw na działce rekreacyjnej zlokalizowanej na ul. Cmentarnej w Parszowie w sąsiedztwie Szkoły Podstawowej w Parszowie
13. Plac zabaw przy WDK w Wielkiej Wsi – Wielka Wieś 388
14. Kompleks sportowo rekreacyjny zlokalizowany po północnej stronie zalewu w Wąchocku.

3. Wykonawca zobowiązuje się do przeprowadzenia szczegółowej kontroli ww. obiektów oraz sporządzenia dokumentacji z przeprowadzonych kontroli.

1. Wykonawca sporządzi dla każdego z obiektów osobno, szczegółowy protokół z kontroli podpisany m.in. przez osoby posiadające wymagane uprawnienia budowlane, które przeprowadziły ww. kontrole, wraz z dokumentacją fotograficzną, który będzie zawierał co najmniej:

1) opis wyposażenia i stanu technicznego obiektu i poszczególnych urządzeń, m.in. ocena ogólnego poziomu bezpieczeństwa wyposażenia, stanu fundamentów i nawierzchni, śladów rozkładu i/lub korozji oraz możliwych zmian w poziomie bezpieczeństwa, która będzie podstawą do dopuszczenia do użytku lub likwidacji urządzeń stanowiących niebezpieczeństwo dla zdrowia lub życia użytkowników),

2) opis stwierdzonych usterek i prac koniecznych do wykonania - zalecenia pokontrolne,

3) stwierdzenie o dopuszczeniu lub niedopuszczeniu do użytkowania,

4) załącznik do protokołu – dokumentacja fotograficzna obiektu i stwierdzonych usterek.

1. Strony ustalają termin zakończenia realizacji usługi: do dnia ……………….. r.

**§ 2**

1. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność odszkodowawczą za szkody spowodowane swoim działaniem lub niedopatrzeniem związanym z realizacją niniejszego zamówienia.
2. Całkowita odpowiedzialność za potwierdzony stan techniczny urządzeń zabawowo-sportowych, jak również wynikłe z tego tytułu szkody (również zaistniałe wypadki) spoczywa na Wykonawcy.
3. Zamawiający wymaga od Wykonawcy posiadania przez cały okres obowiązywania umowy:
4. aktualnego ubezpieczenie OC na łączną kwotę minimalną ……………. zł (podwójna wartość zadania wyceniona przez Oferenta) zobowiązuje się do przedłużenia terminu ważności ww. ubezpieczenia do końca trwania usług objętych niniejszą umową – w przypadku, gdy ubezpieczenia wygasa przed końcem zakończenia ww. usług,
5. uprawnień budowlanych w specjalności konstrukcyjno-budowlanej.
6. Wykonawca zobowiązany jest wykonać ww. usługę zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa, m.in. w sposób zgodny z wymaganiami norm z grupy PN-EN 1176 dot. wyposażenia placów zabaw i nawierzchni, PN-EN 16630 dot. wyposażenia siłowni plenerowych oraz zgodnie z art. 62 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 2351)
7. Wykonawca zapewnia, że wszystkie osoby wyznaczone przez niego do realizacji niniejszej umowy posiadają odpowiednie kwalifikacje i uprawnienia wymagane przepisami prawa.

**§ 3**

1. Wykonawca nie może bez zgody Zamawiającego przenieść na osobę trzecią praw i obowiązków wynikających z niniejszej umowy.
2. Osobami odpowiedzialnymi za realizację przedmiotu umowy będą:

 - ze strony Zamawiającego Konrad Borek, tel. 668809938

 - ze strony Wykonawcy **……………………………………..**

**§ 4**

1. Strony ustalają wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu Umowy w formie ryczałtu na kwotę ……………….. zł brutto (słownie: ………………………..).

2. Rozliczenie usługi nastąpi jednorazowo na podstawie przyjętych przez Zamawiającego protokołów z kontroli stanu technicznego poszczególnych obiektów, wyszczególnionych w § 1 ust. 2 niniejszej Umowy. Wykaz urządzeń na poszczególnych obiektach może się różnić od stanu rzeczywistego, Wykonawca zobowiązuje się do dokonania przeglądu wszystkich urządzeń wchodzących w skład ww. obiektów.

3. Fakturę należy wystawić na: Gmina Wąchock, ul. Wielkowiejska 1, 27-215 Wąchock; NIP: 664-19-85-659.

4. Zamawiający dokona zapłaty faktury przelewem, na konto Wykonawcy, w terminie do 21 dni od daty dostarczenia faktury do Zamawiającego.

5. Zamawiający zastrzega sobie prawo potrącenia z wynagrodzenia Wykonawcy należności z tytułu kar przewidzianych w umowie.

**§ 5**

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu następujące kary umowne:

 1) za odstąpienie od umowy z przyczyn, za które odpowiada Wykonawca - w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego brutto,

 2) za niedotrzymanie terminu określonego w § 1 pkt 5niniejszej umowy w wysokości 0,3 % wynagrodzenia umownego brutto, za każdy dzień zwłoki.

2. Zamawiający może dochodzić odszkodowania uzupełniającego, przewyższającego wysokość zastrzeżonej kary umownej, na zasadach ogólnych, aż do pełnej wysokości szkody.

3. Zamawiający zapłaci Wykonawcy odsetki w wysokości ustawowej za zwłokę w zapłacie

 Wynagrodzenia.

**§ 6**

Zamawiający może w każdym czasie odstąpić od umowy w przypadku, gdy:

1) Wykonawca nie rozpoczął prac bez uzasadnionych przyczyn albo nie kontynuuje ich pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie,

2) Wykonawca rażąco narusza warunki umowy, a w szczególności wykonuje usługę z naruszeniem obowiązujących przepisów prawa lub bez zgody Zamawiającego zlecił wykonanie zamówienia osobom trzecim.

**§ 7**

1. Zmiana postanowień niniejszej umowy może nastąpić za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności takiej zmiany.

2. Zmiany do umowy będą mogły być dokonane pod warunkiem szczególnych okoliczności, których nie można było przewidzieć w dniu zawarcia umowy oraz pod warunkiem, że nie będą niekorzystne dla Zamawiającego.

**§ 8**

Właściwym do rozpoznania sporów wynikających na tle realizacji niniejszej umowy jest sąd powszechny, właściwy dla Zamawiającego.

**§ 9**

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową obowiązują przepisy Kodeksu Cywilnego.

**§ 10**

Umowa niniejsza sporządzona została w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, w tym 2 egz. dla Zamawiającego, 1 egzemplarz dla Wykonawcy.

**Zamawiający: Wykonawca:**

**Kontrasygnata Skarbnika Gminy Wąchock:**