

Wąchock, dnia 07.03.2024 r.

ZAMAWIAJĄCY: Gmina Wąchock  
ul. Wielkowiejska 1  
27 – 215 Wąchock

## ZAPYTANIE OFERTOWE

(zamówienie publiczne o wartości szacunkowej nieprzekraczającej kwoty 130.000,00 PLN netto)

Burmistrz Miasta i Gminy Wąchock zaprasza do złożenia ofert w postępowaniu pn. „**Wykonanie podziału geodezyjnego nieruchomości w ciągu ul. Słonecznej w Wąchocku**”.

### I. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie następujących czynności:

1. dokonanie podziału nieruchomości w zakresie działek o nr ewid. 487, 486, 466/2, 464/2, 462/3, 460/1, 459, 458, 457, 456, 455, 454, 452, 448, 447, 444, 441 oraz 437 położonych w Wąchocku, obręb 0001 Wąchock Miasto, gmina Wąchock, powiat starachowicki wraz z uzyskaniem wstępnego projektu podziału;
2. okazanie granic działek do czterech punktów wraz z ich stabilizacją w terenie;
3. pobranie niezbędnych map, wypisów, wyrysów oraz innych koniecznych dokumentów w imieniu Zamawiającego;
4. aktualizacja mapy zasadniczej;
5. po dokonaniu podziału:
  - a. wszystkie z ww. działek powinny zostać podzielone na dwie działki – jedną zajętą przez ulicę Słoneczną oraz drugą – o niezmienionej klasyfikacji użytków;
  - b. na działkach zajętych przez drogę wewnętrzną – ulicę Słoneczną należy dokonać zmiany użytków na „dr”;

Podział nieruchomości powinien obejmować:

1. utrwalenie na gruncie nowo wyznaczonych punktów granicznych znakami granicznymi,
2. okazanie granic (potwierdzone protokołem okazania granic w terenie),
3. przekazanie operatu z dokumentacji do państwowego zasobu geodezyjno – kartograficznego w Starostwie Powiatowym w Starachowicach,
4. złożenie stosownego wniosku do Burmistrza Miasta i Gminy Wąchock o wydanie decyzji zatwierdzającej projekt podziału nieruchomości,
5. przekazanie prawomocnej decyzji do ośrodka dokumentacji geodezyjno – kartograficznego w Starostwie Powiatowym w Starachowicach wraz z naniesieniem zmian na mapach w ośrodku dokumentacji geodezyjno – kartograficznej.

Ponadto Wykonawca zobowiązany będzie do zawiadomienia Zamawiającego oraz zainteresowanych stron, o terminie i miejscu okazania wydzielonych granic działek.

Zamówienie, w każdym wypadku jeżeli wymagają tego odrębne przepisy, obejmuje także w szczególności uzyskanie i dostarczenie do Zamawiającego gotowej mapy ewidencyjnej gruntów wraz z wyciągiem ze zmian danych ewidencji gruntów oraz fragmentu mapy zasadniczej.

## II. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

Do udziału w postępowaniu wymagane jest **posiadanie** przez Wykonawcę **uprawnień do realizacji niniejszego zamówienia**, tj. stosownych uprawnień geodezyjnych. Wykonawca załącza stosowny dokument do oferty, potwierdzający posiadanie uprawnień aktualny na dzień złożenia oferty.

## III. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA

Zamówienie należy wykonać w terminie **do 12 miesięcy licząc od podpisania umowy**.

Za datę wykonania zamówienia przyjmuje się datę przekazania Zamawiającemu dokumentacji geodezyjnej (w szczególności żądanej ilości egzemplarzy map z projektem podziału przyjętej do Państwowego Zasobu Geodezyjnego i Kartograficznego, wypisu z katastru nieruchomości, kopii mapy katastralnej, protokołu z przyjęcia granic nieruchomości).

## IV. TERMIN ORAZ MIEJSCE SKŁADANIA OFERT

1. Oferty należy złożyć **osobiście lub przesłać za pomocą operatora pocztowego** w zamkniętej kopercie na adres: **Urząd Miasta i Gminy w Wąchocku, ul. Wielkowiejska 1, 27 – 215 Wąchock**.
2. Termin składania ofert: **21.03.2024 r., godz. 10.00:00** – decyduje data i godzina wpływu do Urzędu Miasta i Gminy w Wąchocku.
3. Koperta winna być opisana: *Oferta w postępowaniu pn. „Wykonanie podziału geodezyjnego wraz z wyceną nieruchomości w ciągu ul. Słonecznej w Wąchocku”, nie otwierać przed 21.03.2024 r., godz. 10.00:00.*
4. **Nie dopuszcza się składania ofert za pośrednictwem środków komunikacji elektronicznej.**
5. Zamawiający zastrzega sobie możliwość zakończenia postępowania bez wyboru oferty, w tym przed upływem terminu składania ofert.
6. Wykonawcom nie przysługuje zwrot poniesionych kosztów udziału w postępowaniu.

## V. OSOBY DO KONTAKTU

**Mateusz Kaczmarski**, inspektor ds. dróg, tel. 41 – 27 – 36 – 136, [drogi@wachock.pl](mailto:drogi@wachock.pl)

## VI. KRYTERIA OCENY OFERT

Jedynym kryterium oceny będzie **cena ofertowa brutto – waga: 100%**

## VII. WARUNKI PŁATNOŚCI

Faktura za wykonaną usługę zostanie zapłacona przez Zamawiającego w terminie **30 dni od dnia jej złożenia w Urzędzie Miasta i Gminy Wąchock**. Warunkiem wystawienia faktury jest podpisanie przez Zamawiającego **protokołu odbioru przedmiotu umowy bez uwag**.

## VIII. INFORMACJA DLA WYKONAWCÓW Z ART. 13 RODO W CELU ZWIĄZANYM Z POSTĘPOWANIEM O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO” lub „rozporządzenie 2016/679”, Zamawiający informuje, że:

- 1) administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Burmistrz Miasta i Gminy Wąchock, ul. Wielkowiejska 1, 27-215 Wąchock;
- 2) Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z niniejszym postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego;
- 3) odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 74 PZP;
- 4) Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 78 ust. 1 ustawy Pzp, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy, a po tym czasie przez okres oraz w zakresie wymaganym przez przepisy ustawy z dnia 14 lipca 1983 r. o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach oraz rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 20 października 2015 r. w sprawie klasyfikowania i kwalifikowania dokumentacji, przekazywania materiałów archiwalnych do archiwów państwowych i brakowania dokumentacji niearchiwalnej;
- 5) obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp;
- 6) w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
- 7) posiada Pani/Pan:
  - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych dotyczących Pani/Pana;
  - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych;
  - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO;
  - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;

8) nie przysługuje Pani/Panu:

- w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych; prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
- na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

Zgodnie z art. 19 ust. 4 ustawy Pzp: Zamawiający informuje o ograniczeniach stosowania przepisów rozporządzenia 2016/679, o których mowa w ust. 2 i 3, w ogłoszeniu o zamówieniu, w dokumentach zamówienia lub w inny sposób dostępny dla osoby, której dane osobowe dotyczą. Zgodnie z art. 19 ust. 3 PZP: Skorzystanie przez osobę, której dane osobowe dotyczą, z uprawnienia do sprostowania lub uzupełnienia, o którym mowa w art. 16 rozporządzenia 2016/679, nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia ani zmianą postanowień umowy w sprawie zamówienia publicznego w zakresie niezgodnym z ustawą oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników. Stosownie zaś do art. 19 ust. 3 PZP: W postępowaniu o udzielenie zamówienia zgłoszenie żądania ograniczenia przetwarzania, o którym mowa w art. 18 ust. 1 rozporządzenia 2016/679, nie ogranicza przetwarzania danych osobowych do czasu zakończenia tego postępowania. Zgodnie z art. 18 ust. 2 RODO: Jeżeli na mocy ust. 1 przetwarzanie zostało ograniczone, takie dane osobowe można przetwarzać, z wyjątkiem przechowywania, wyłącznie za zgodą osoby, której dane dotyczą, lub w celu ustalenia, dochodzenia lub obrony roszczeń, lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii lub państwa członkowskiego.

#### **IX. Załączniki do Zapytania ofertowego**

1. **Załącznik nr 1** – Formularz oferty
2. **Załącznik nr 2** – Oświadczenie Wykonawcy
3. **Załącznik nr 3** – Projekt umowy

**BURMISTRZ MIASTA I GMINY WĄCHOCK**

  
\_\_\_\_\_  
mgr Jarosław Jacek SAMELA